

Создано: 20.11.2025 в 16:16

Обновлено: 03.12.2025 в 14:32

Республика Татарстан, Казань, Старая
улица, 7

19 085 808 ₽

Республика Татарстан, Казань, Старая улица, 7

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Старая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

12.6 м²

Площадь кухни

16.5 м²

Общая площадь

37.51 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

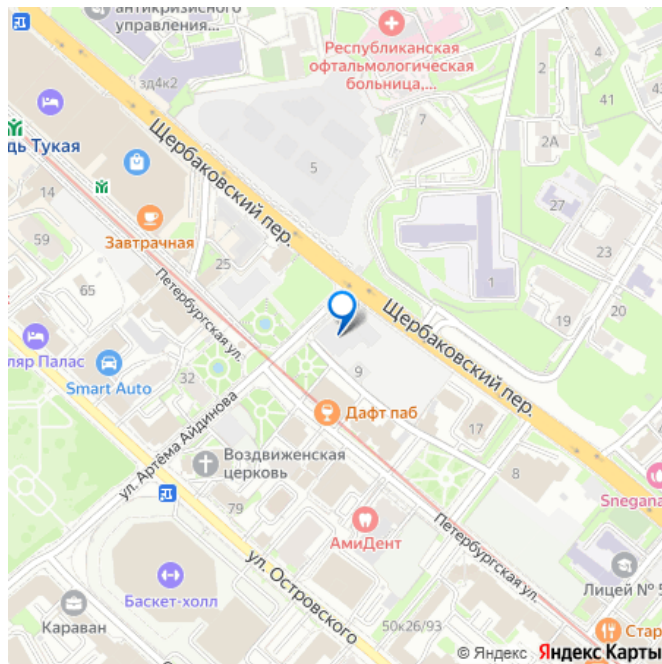
Тип санузла

<https://tatarstan.move.ru/objects/9286761110>

Авторы, Авторы

79809769091

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

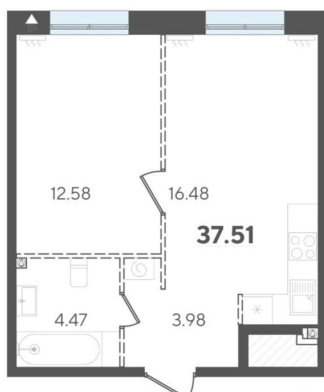
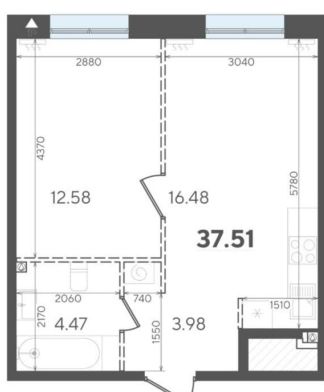
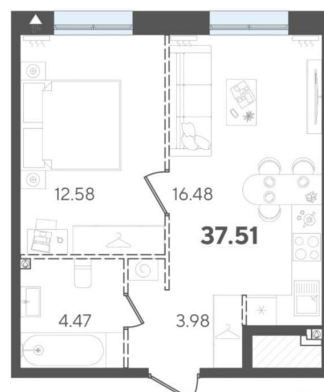
Описание

Вы можете приобрести эту квартиру в рассрочку с первоначальным взносом 20% и ежемесячным платежом 150 000 рублей. Подробнее - звоните! Продается 1-к квартира 50 в клубном доме «Авторы на Петербургской» на главной пешеходной улице Казани. Квартира на 2 этаже площадью 37,51 м², высотой потолков 3 м. Квартира сдается в свободной планировке, предоставляя полную свободу для ваших предпочтений в дизайне и возможность подстроить пространство под ваши жизненные ценности. Срок сдачи дома — 3-й квартал 2026 года. В клубном доме всего 68 квартир, включая 18 эксклюзивных пентхаусов. Возможно приобретение с полной оплатой (при полной оплате скидка 8%), в рассрочку с первым взносом 20%, 30% или 50% (при приобретении в рассрочку с первым взносом 50% возможна скидка до 6% от стоимости), а также оформление ипотеки. Клубный дом «Авторы на Петербургской» расположен на главной пешеходной улице Казани в 3-х минутах до набережной озера «Нижний Кабан». Вы находитесь в самом центре: можно выйти из дома и быстро

добраться в любую часть города, даже в час пик. В соответствии с современными стандартами бизнес-класса «Авторы» предлагают особые решения для вашего комфорта:

- Закрытая территория с круглосуточным видеонаблюдением.
- Подземный паркинг с электрозаправками, келлеры для хранения, умный въезд с распознаванием номеров.
- Натуральные коллекционные материалы в лобби для создания атмосферы премиум-класса.

Двор-патио с эффектом контемпорари наполняет территорию дома тишиной и эстетикой, где каждый элемент выглядит как арт-объект, превращая двор в музей современного искусства. Также в пространстве дома есть детская зона — шалаш, где юные жители смогут придумать сотню новых игр с друзьями, а взрослые будут уверены в их безопасности. Компания «Авторы» — девелопер на рынке высококласной недвижимости Казани. Как самостоятельный застройщик компания работает с 2022 года, а в начале 2024 года успешно сдали свой первый проект ЖК «Дом у озера», где 96% квартир были приняты дольщиками с первого раза и без критичных замечаний. Компания входит в ТОП-5 застройщиков РТ по потребительским качествам ЕРЗ. Сейчас компания ведет строительство проектов на ул. Большая, ул. Петербургская, ул. Годовикова и ул. Астрономическая.



АВТОРЫ:

НА ПЕТЕРБУРГСКОЙ

Вид на сквер и переулок
Щербакова

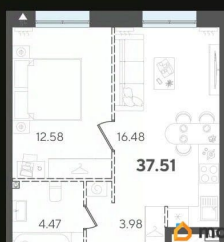
A1 37_M² 3_M

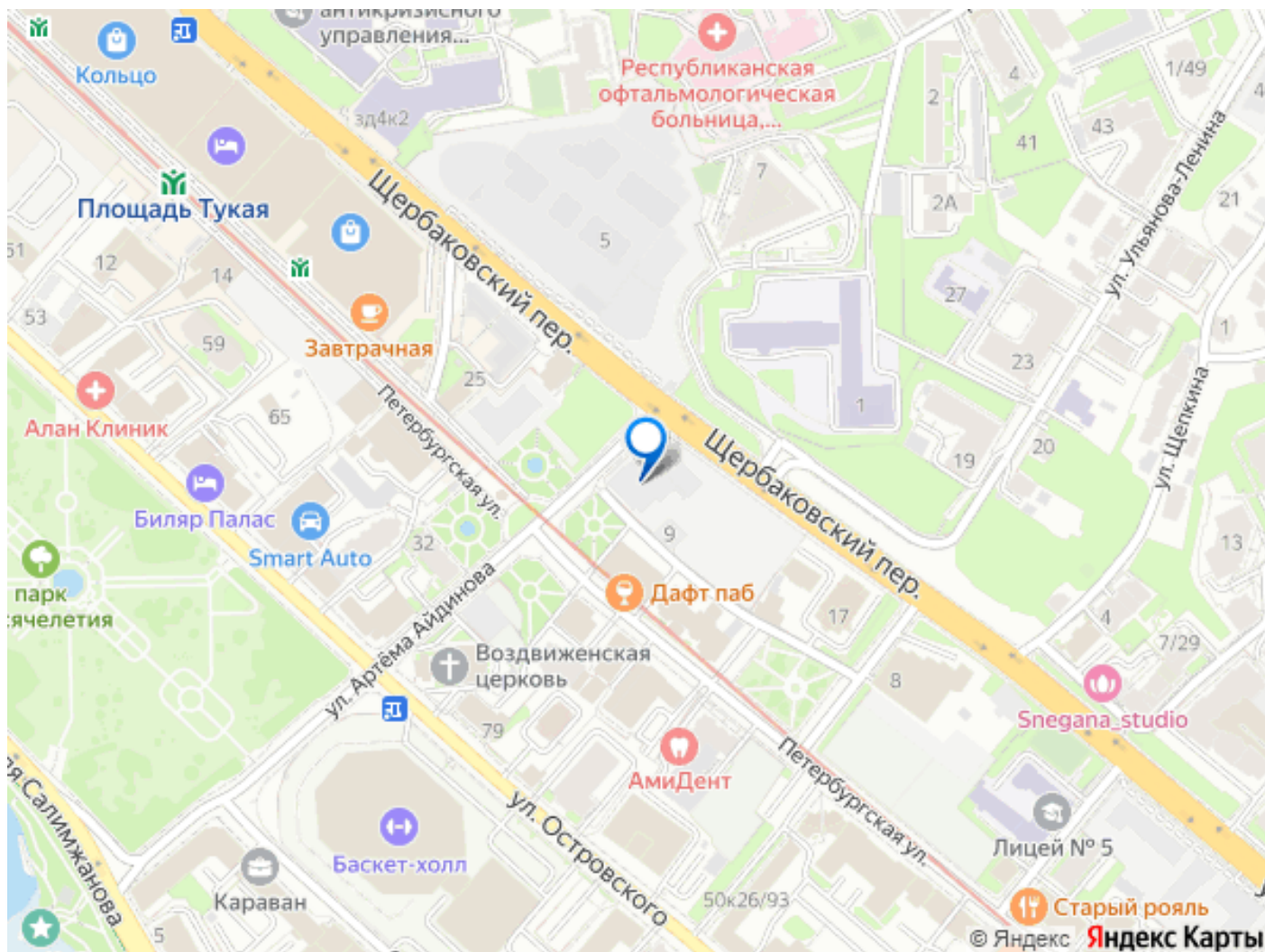
Односпальная
квартира

общая площадь

высота потолка

- / Клубный дом высокого класса
- / Главная пешеходная улица Казани
- / Просторная кухня-гостиная
- / Готовность дома в 3 квартале 2026г.





Move.ru - вся недвижимость России