

Создано: 24.11.2025 в 21:53

Обновлено: 24.01.2026 в 13:17

Республика Татарстан, Казань,  
Гвардейская улица, 61

**6 900 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Гвардейская улица, 61

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Гвардейская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

<https://tatarstan.move.ru/objects/928694757>

7

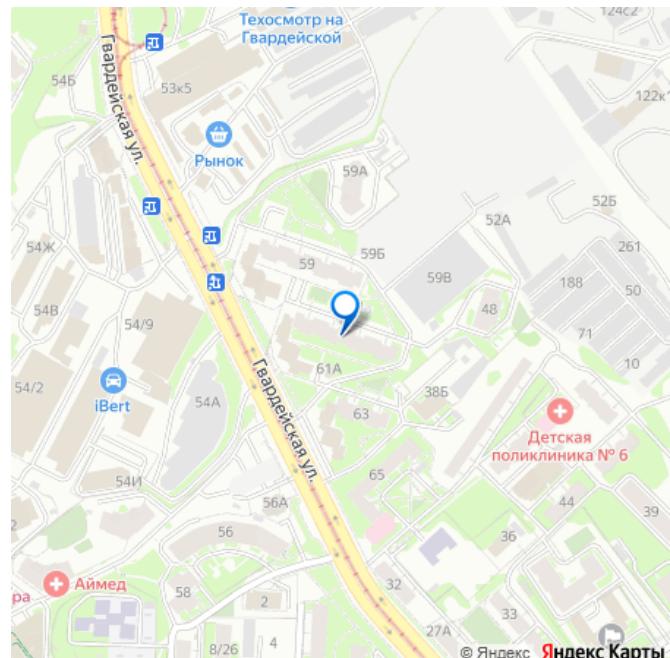
Екатерина Владимировна Катайцева,  
ЭТАЖИ КАЗАНЬ

**79872363188**

для заметок



move.ru



© Яндекс Карты

да

возможна ипотека, лифт, парковка

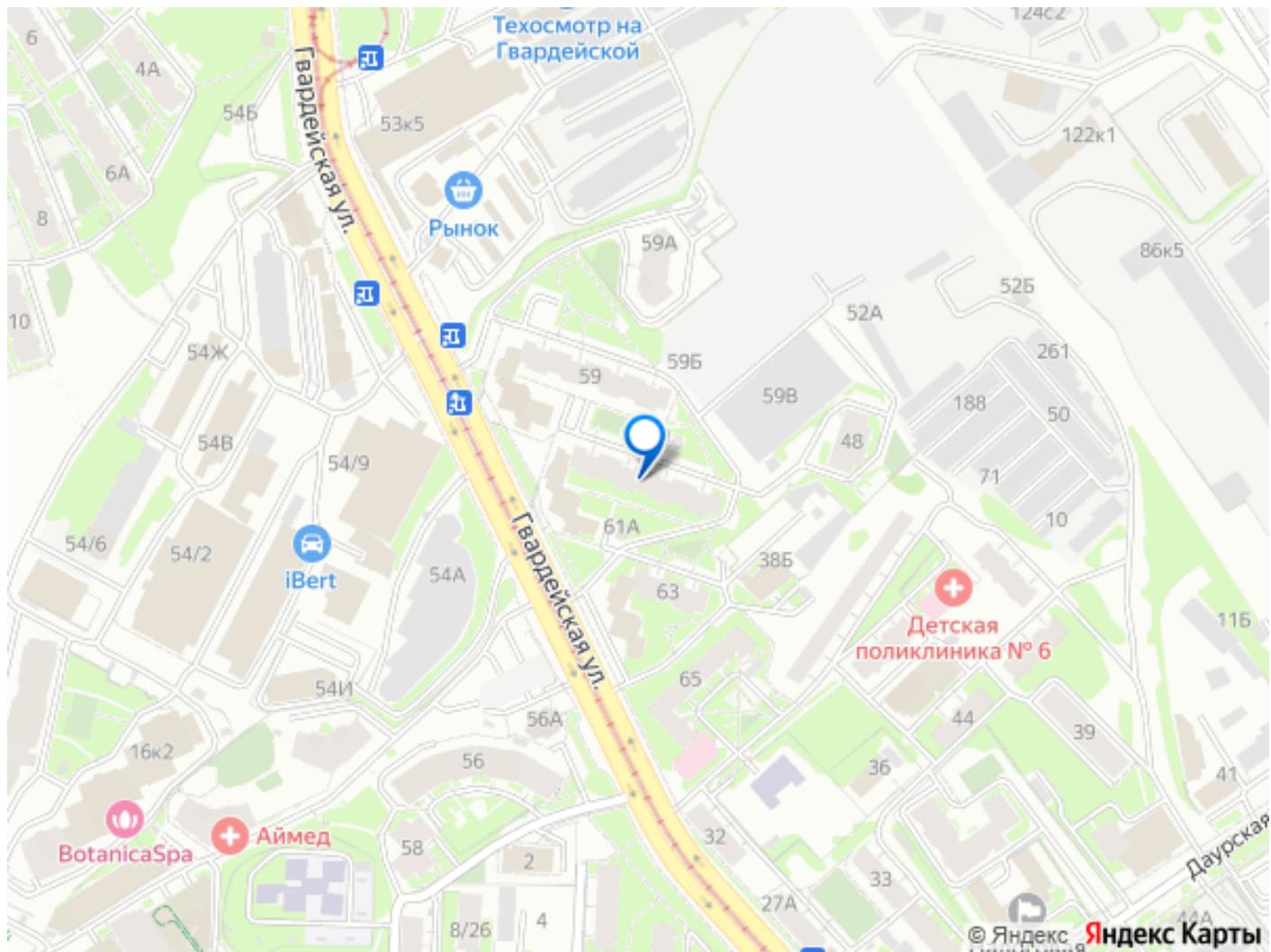
## Описание

Продаю уютную однокомнатную квартиру на Гвардейской 61, общей площадью 37.5 кв. м. Кирпичный дом 1995 года постройки. Комфортный 3 этаж. Подъезд чистый, в подъезде и во дворе установлены камеры видеонаблюдения. Соседи интеллигентные, не шумные. Хорошее ТСЖ, оперативно решаются вопросы. Для семьи с детьми во дворе есть новая детская площадка, рядом детские сады, детская поликлиника, женская консультация. Во дворе много зелени. В нескольких остановках трамвая находится лучший парк Казани: Горкинско-Ометьевский лес. Рядом: ТЦ ГоркиПарк, продуктовый рынок Сады и другие магазины. Удобный общественный транспорт, в пешей доступности метро, трамвай. Чистая продажа

Код пользователя: 5379 Номер в базе: 10463509







Move.ru - вся недвижимость России