

Создано: 12.02.2026 в 04:14

Обновлено: 16.02.2026 в 03:57

Республика Татарстан, Казань, ул.

Старая, 7

19 467 525 ₽

Республика Татарстан, Казань, ул. Старая, 7

Улица

[улица Старая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

37.5 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

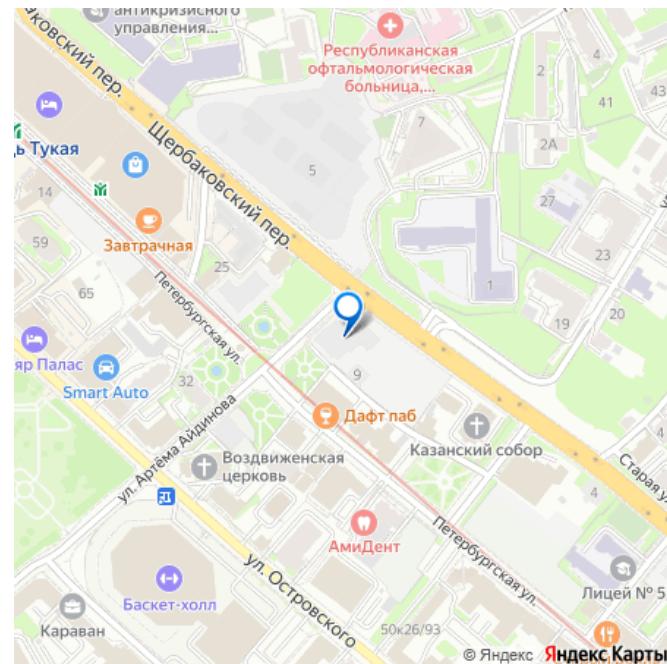
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да



Описание

Вы можете приобрести эту квартиру в рассрочку с первоначальным взносом 20% и ежемесячным платежом 150 000 рублей. Подробнее - звоните! Продается 1-к квартира

<https://tatarstan.move.ru/objects/928965395>

0

Отдел продаж, Застройщик «Авторы»**89251234567**

для заметок

№50 в клубном доме «Авторы на Петербургской» на главной пешеходной улице Казани. Квартира на 2 этаже площадью 37,51 м², высотой потолков 3 м.

Квартира сдается в свободной планировке, предоставляя полную свободу для ваших предпочтений в дизайне и возможность подстроить пространство под ваши жизненные ценности. Срок сдачи дома — 3-й квартал 2026 года. В клубном доме всего 68 квартир, включая 18 эксклюзивных пентхаусов. Возможно приобретение с полной оплатой (при полной оплате скидка 8%), в рассрочку с первым взносом 20%, 30% или 50% (при приобретении в рассрочку с первым взносом 50% возможна скидка до 6% от стоимости), а также оформление ипотеки.

Клубный дом «Авторы на Петербургской» расположен на главной пешеходной улице Казани в 3-х минутах до набережной озера «Нижний Кабан». Вы находитесь в самом центре: можно выйти из дома и быстро добраться в любую часть города, даже в час пик. В соответствии с современными стандартами бизнес-класса «Авторы» предлагают особые решения для вашего комфорта:

- Закрытая территория с круглосуточным видеонаблюдением.
- Подземный паркинг с электрозаправками, келлеры для хранения, умный въезд с распознаванием номеров.
- Натуральные коллекционные материалы в лобби для создания атмосферы премиум-класса. Двор-патио с эффектом контепорари наполняет территорию дома тишиной и эстетикой, где каждый элемент выглядит как арт-объект, превращая двор в музей современного искусства.
- Также в пространстве дома есть детская зона — шалаш, где юные жители смогут придумать сотню новых игр с друзьями, а взрослые будут уверены в их

безопасности. Компания «Авторы» — девелопер на рынке высококлассной недвижимости Казани. Как самостоятельный застройщик компания работает с 2022 года, а в начале 2024 года успешно сдали свой первый проект ЖК «Дом у озера», где 96% квартир были приняты дольщиками с первого раза и без критичных замечаний. Компания входит в ТОП-5 застройщиков РТ по потребительским качествам ЕРЗ. Сейчас компания ведет строительство проектов на ул. Большая, ул. Петербургская, ул. Годовикова и ул. Астрономическая.

А В Т О Р Ы :

на ПЕТЕРБУРГСКОЙ

A1 37м² ЗМ

Односальная квартира общая площадь высота потолка

Вид на сквер и переулок Щербакова

Клубный дом высокого класса

Главная пешеходная улица Казани

Просторная кухня-гостиная

Готовность дома в 3 квартале 2026г.

Рассрочка | Скидка 8% за 100% оплату

The floor plan diagram shows the layout of the A1 apartment. Key dimensions are labeled: 12.58, 16.48, 3.98, 4.47, 2.70, 2.06, 0.74, 1.50, 1.51, 5.76, 28.80, 30.40, and 4.97. The total area is 37.51 m².

