

Создано: 23.11.2025 в 21:29

Обновлено: 13.12.2025 в 12:26

Республика Татарстан, Казань, улица 2-я  
Старо-Аракчинская, 41Д

**8 500 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, улица 2-я Старо-Аракчинская,  
41Д

Округ

[Казань, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

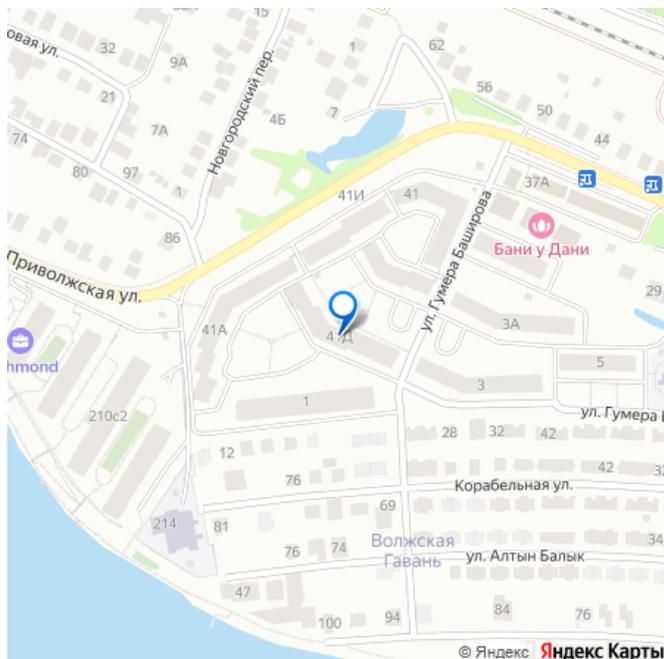
совмещенный

<https://tatarstan.move.ru/objects/9286832365>

**Лейсан Давлетшина, Полезные люди  
Казань**

**79869321187**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

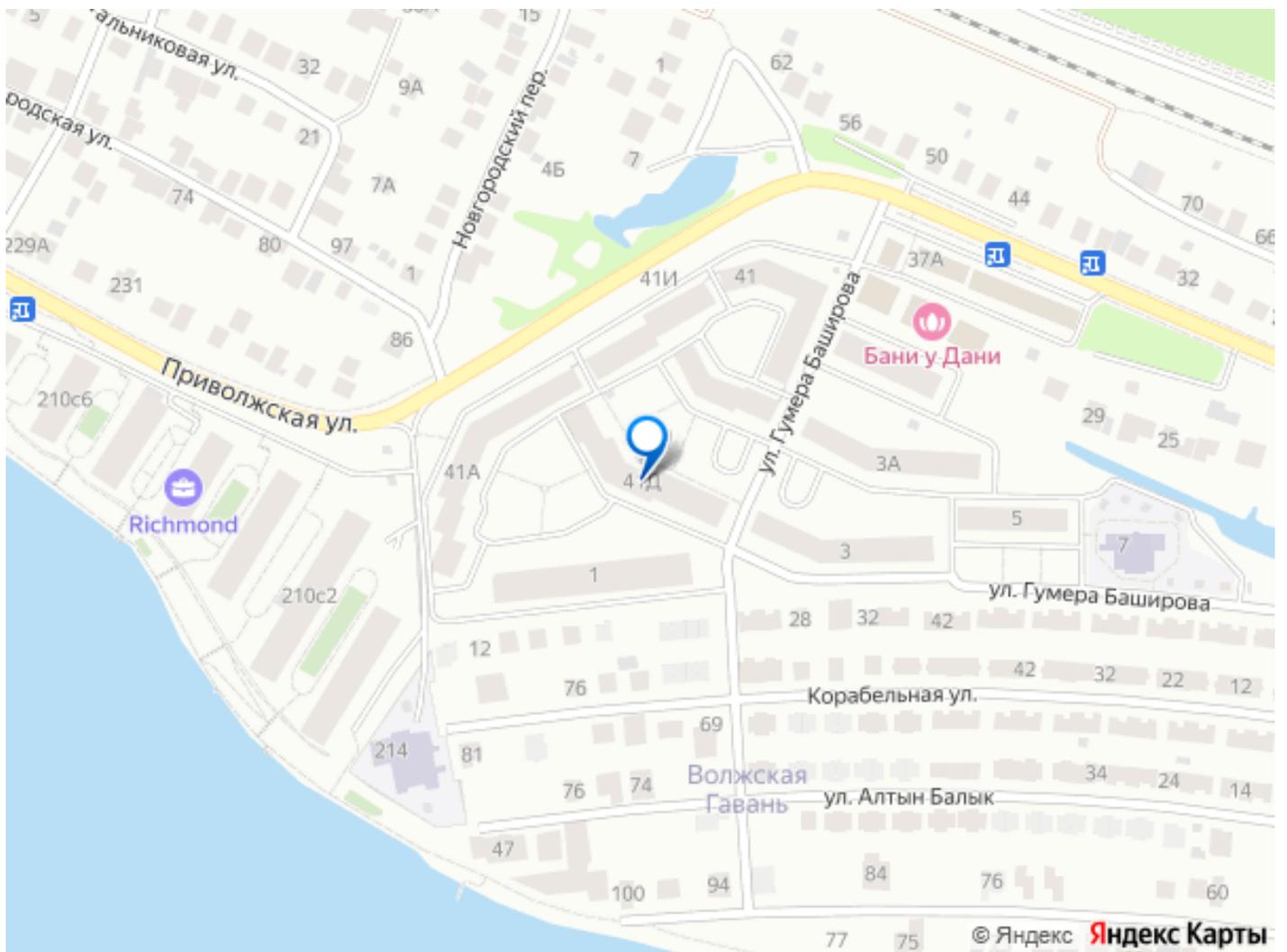
да

возможна ипотека

## Описание

В экологически чистом месте, на берегу реки Волга, рядом со всей необходимой инфраструктурой продается уютная квартира. КВАРТИРА С ПРЕКРАСНЫМ ВИДОМ НА ВОЛГУ! Расположение - ЖК Волжская Гавань, ул. 2-я Аракчинская д.41д. Дом кирпичный с индивидуальным отоплением. А это значит, что вы не зависите от отопительного сезона и в самый пик морозов ваша коммунальная плата будет зависеть только от показаний счетчиков, а это примерно 4500 руб. На воду и электричество счетчики установлены тоже. Общая площадь без лоджии 37,8 м2, с лоджией 40,1 м2. Квартира расположена на 5 этаже, лифта нет, но ступеньки удобные для перемещения вверх)) О квартире: выполнен качественный ремонт натяжные потолки пластиковые окна широкие подоконники Остается вся мебель, частично техника. санузел в плитке Остаются кухонный гарнитур и частично мебель, Пишите, звоните! Но звонки могут не проходить из за нестабильного интернета, пишите свои контакты и я вам перезвоню или оставляю свой номер для связи. Арт. 126352301





Move.ru - вся недвижимость России