

Создано: 27.11.2025 в 10:01

Обновлено: 27.11.2025 в 10:31

Республика Татарстан, Казань, улица Новаторов, 8А

11 400 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Новаторов, 8А

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Новаторов](#)

Квартира

Количество комнат

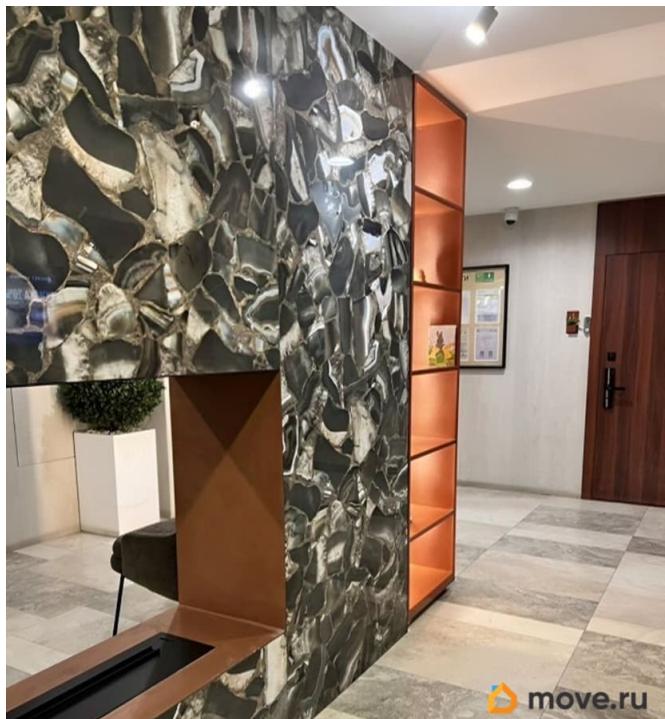
1

Общая площадь

37 м²

Этаж

10/19



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

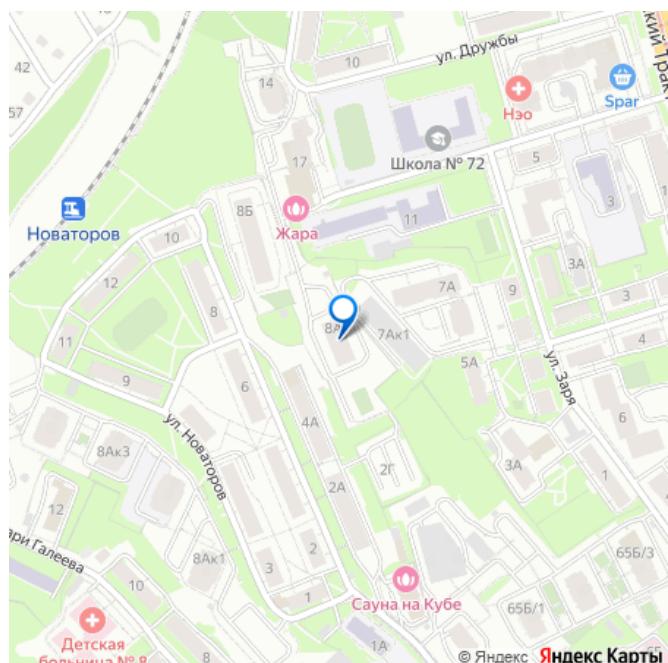
<https://tatarstan.move.ru/objects/928691266>

4

Собственник

79181912882

для заметок



Описание

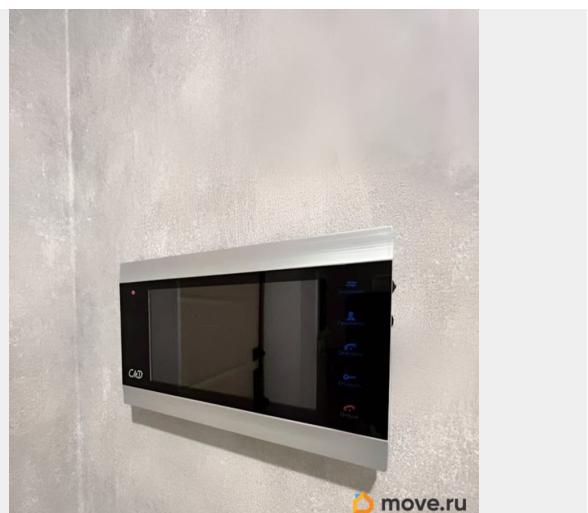
Я собственник. Продаю квартиру в новом ЖК Уникум на Новаторов. Тихое месторасположение, рядом лесопарковая зона и берег реки Казанка, в 10 минутах ходьбы живописная зона Русско-немецкая Швейцария. В квартире сделан дизайнерский ремонт, на фото всё видно.

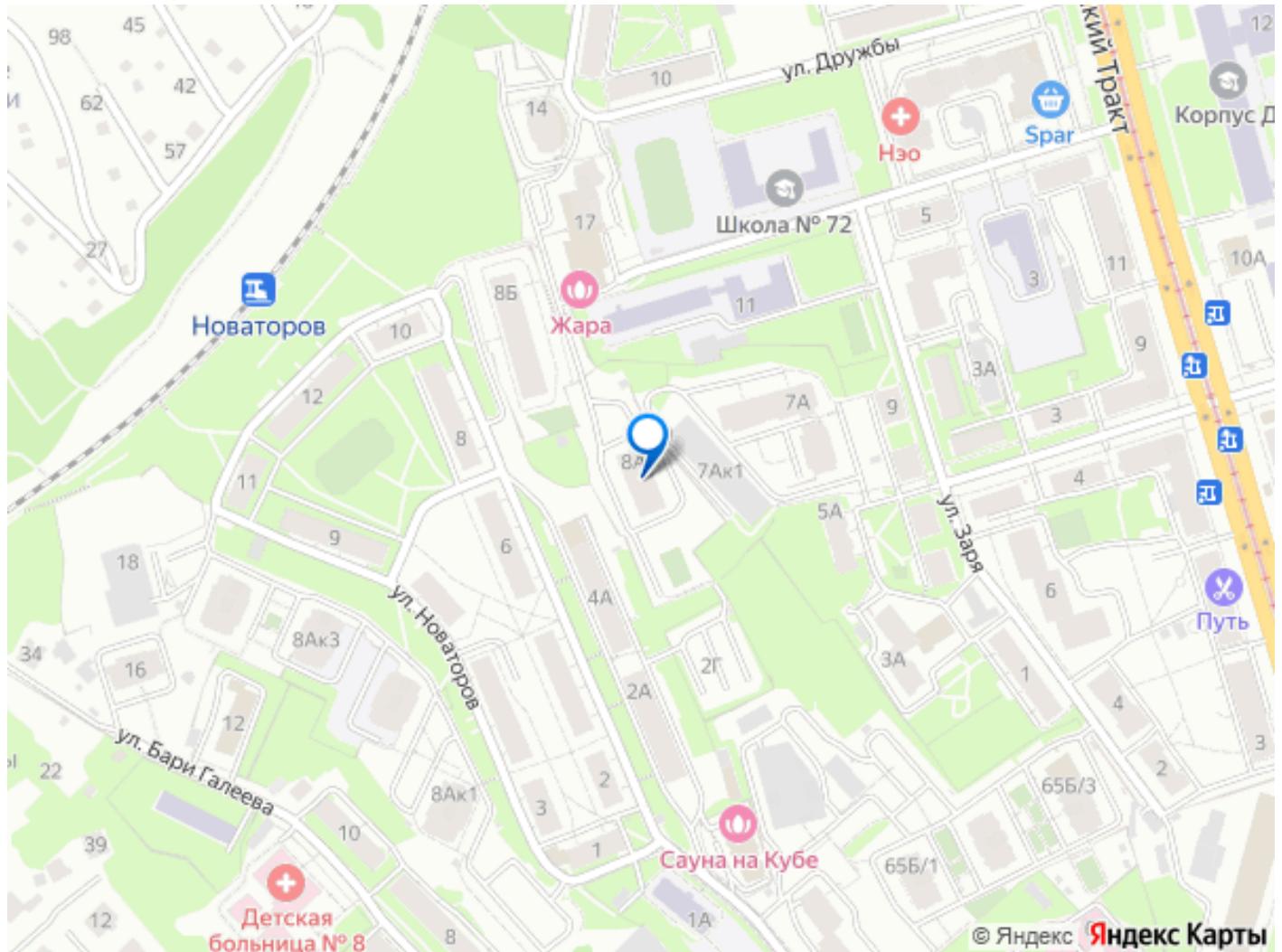
Квартира укомплектована кухней, всей необходимой техникой, мягкой мебелью.

Квартира с великолепным видом, евро двушка с большой кухней гостинной, без обременений, один взрослый собственник, никто не прописан. ЖК Бизнес класса.

Преимущество: закрытая и охраняемая территория. В атмосфере уютаЛобби с биокамином Разноуровневое освещение Домофоны с бесконтактным доступом и автоматическим открытием Колясочные комнаты с отдельными входами с улицы и зарядками для электросамокатов Огороженная территория, детская площадка, камеры видеонаблюдения, две больших автостоянки со шлагбаумом. Зона ожидания для гостей 2 скоростных бесшумных лифта: пассажирский и грузовой. Стильные холлы В непосредственной близости есть все для семей с детьми: гимназия 20 Абдуллы Алиша, школа 4 и 171 между ул. Пионерской и ул. Дружбы, школа 15 на ул. Восьмое марта, 72, между П. Лумумбы и ул. Космонавтов лицей 11 и 121, лицей 110 между ул. Журналистов и ул. Сибирский тракт - банковская школа, гимназия 126, КТИС по ул. Б. Галеева, музыкальная школа по ул. Губкина, детские сады 104 Чебурашка, 155, Бала сити, 206, 324, и детская больница 8, остановки общественного транспорта (автобус, троллейбус, трамвай) магазины Спар,

пятёрочка, аптеки, мед центры и тд. До парка Горького 10 минут езды. В пешей доступности КНИТУ КГТУ (КХТИ), На пересечении ул. Н. Ершова и ул. Новаторов РЖД больница и взрослая и детская поликлиника 8, Республиканский Онкологический Диспансер, Бехэтле и Корстон. Звоните, оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России