

Создано: 04.11.2025 в 00:47

Обновлено: 18.01.2026 в 16:46

## Республика Татарстан, Казань, проспект Победы, 160

# 6 399 999 ₽

Республика Татарстан, Казань, проспект Победы, 160

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[проспект Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

16.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

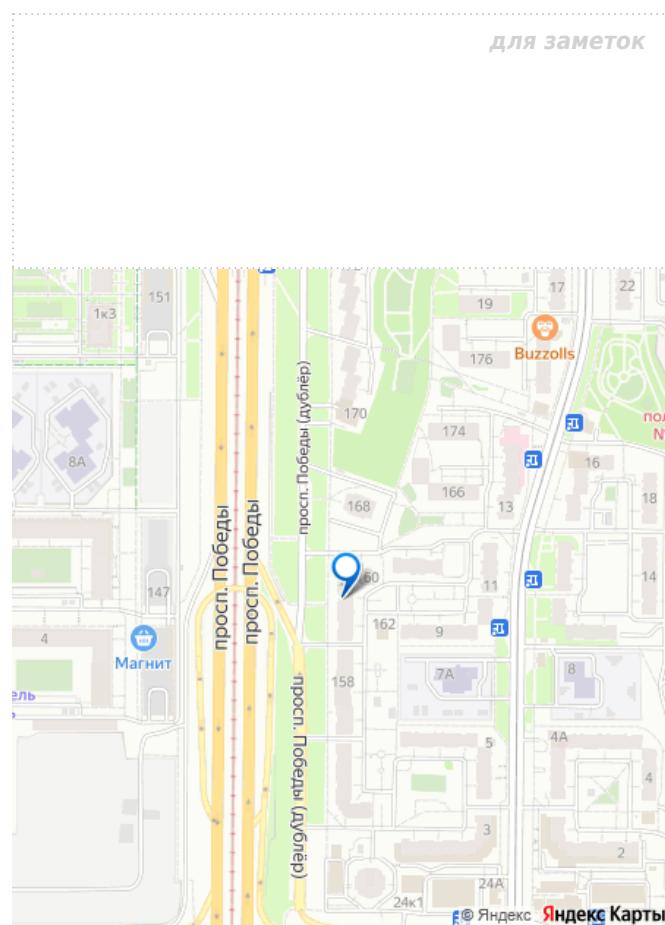
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

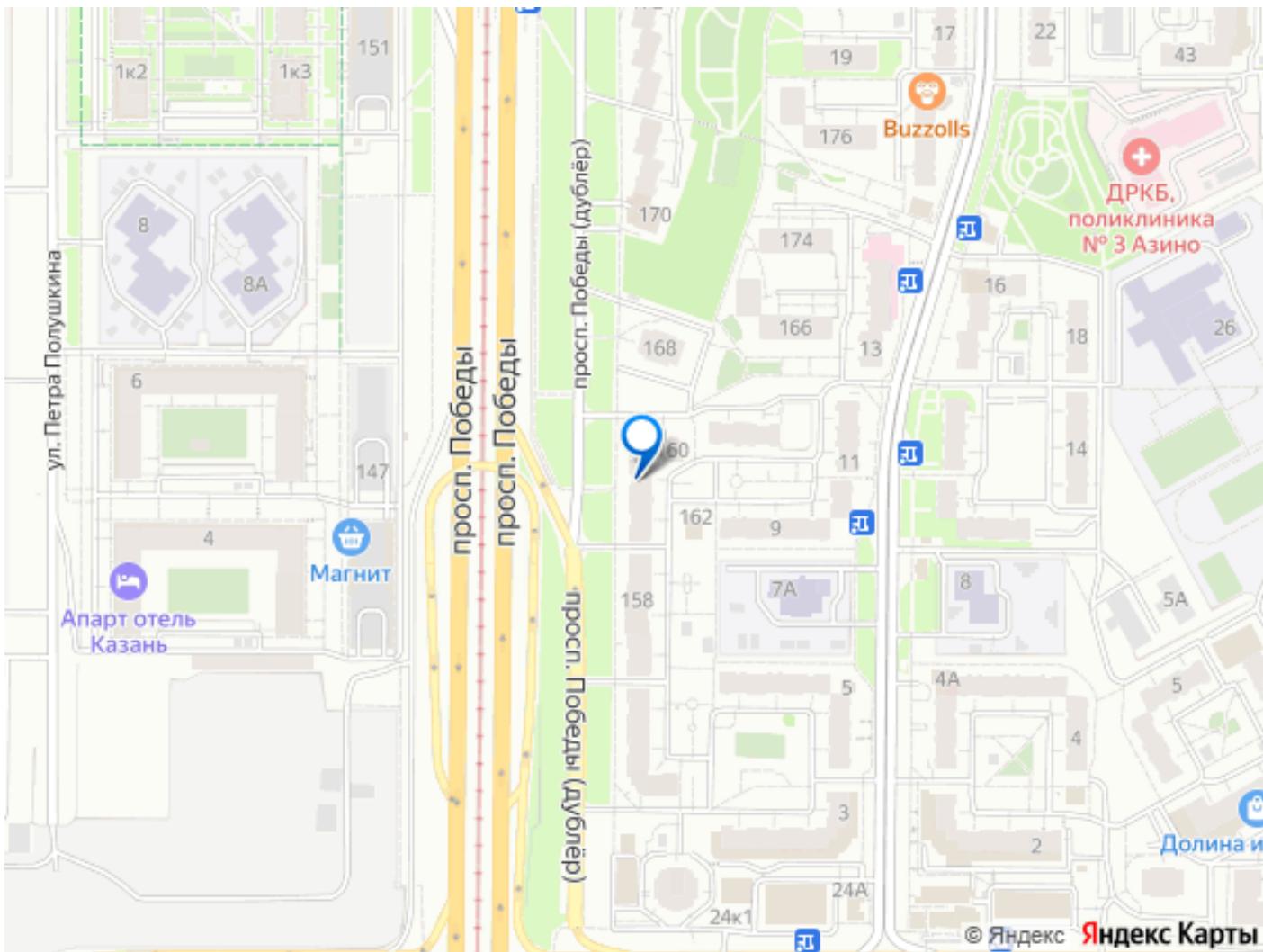
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Добрый день! Продаём ОДНО-комнатную квартиру с КОМФОРТНОЙ планировкой, которая располагается у будущей станции МЕТРО! ! Продажа БЕЗ КОМИССИИ ! Кстати, если Вы сейчас продаёте свою квартиру, то мы готовы сразу её КУПИТЬ! Безопасно и с удовольствием юридически сопроводим Вашу сделку, деятельность нашего агентства застрахована на 20 000 000 р. Будем рады покупкам с нами и у нас!) Описание и фотографии СООТВЕТСТВУЮТ действительности :) ПРО ДОКУМЕНТЫ: -ОДИН взрослый собственник, который будет ЛИЧНО присутствовать на сделке -Укажем ПОЛНУЮ стоимость в договоре -Готовы СРАЗУ выходить на сделку! -ПОДХОДИМ под ИПОТЕКУ, в случае необходимости, поможем Вам с одобрением ПРО КВАРТИРУ: СВЕТЛАЯ и ТЁПЛАЯ квартира с КОМФОРТНОЙ планировкой: - ИЗОЛИРОВАННАЯ комната - ПРОСТОРНАЯ кухня - СОВМЕЩЕННЫЙ санузел - Застеклённая и утеплённая лоджия - ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ прихожая с ВМЕСТИТЕЛЬНЫМ шкафом В квартире выполнен частично КОСМЕТИЧЕСКИЙ ремонт.

ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: Квартира расположена на 3-ем этаже в доме 2000 года постройки. Имеется ДЕТСКАЯ и СПОРТИВНАЯ площадки. Хорошие и тихие соседи :) У дома асфальтированные парковки, всегда есть свободные парковочные места. Рядом есть все необходимые объекты инфраструктуры: продуктовые магазины, стоматологические клиники, салоны красоты, ТЦ Мега и т.д.

Также рядом Гимназия 174, Средняя школа с углубленным изучением отдельных предметов 171, Средняя школа с углубленным изучением отдельных предметов 167, Детский сад 185 «Аистенок», Детский сад 64. В 4 минутах от дома находится Сквер «Гулливер» и Сквер «Айболит», а также в 10 минутах пешком - Сквер «Музыкальный». ОТЛИЧНАЯ транспортная развязка: В данный момент идёт строительство станции метро, которая будет называться «Зилант» и сдастся в эксплуатацию в 2027 году, она будет располагаться в нескольких минутах от дома! Остановка «Академика Сахарова» - 2 минуты, остановка «Проспект Альберта Камалеева» - 4 минуты, остановка «Академика Сахарова» (трамвай) - 4 минуты. ДОБАВЛЯЙТЕ объявление В ИЗБРАННОЕ, чтобы не потерять :) БЕСПЛАТНО проконсультируем Вас по сделке! Звоните!



Move.ru - вся недвижимость России