

Создано: 31.12.2025 в 15:14

Обновлено: 30.01.2026 в 09:59

13 580 100 ₽

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

11.3 м²

Площадь кухни

19.1 м²

Общая площадь

38.2 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

<https://tatarstan.move.ru/objects/928776980>

8

ПИК, ПИК

79011432521

для заметок

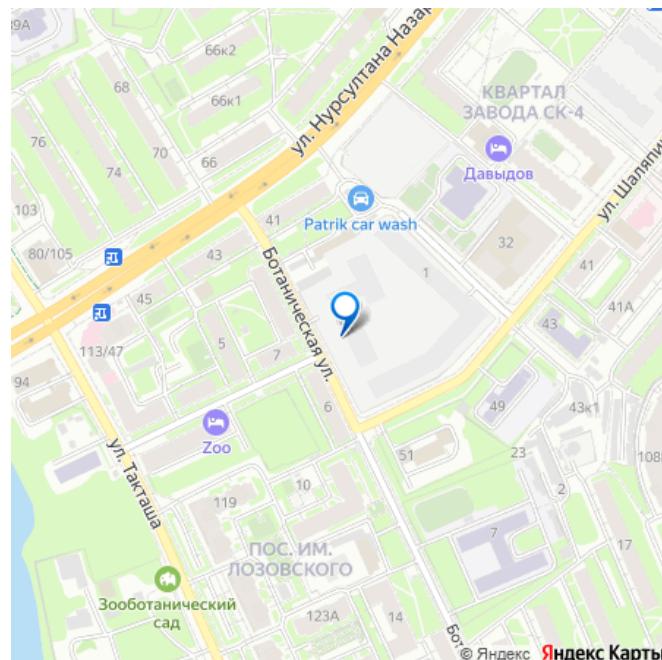
ПИК
Ботаническая 3

Площадь
38,20 м²



[Без отделки](#) [Алюминиевый профиль](#) [Кухня-гостиная](#)





© Яндекс Карты

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 1-комн. квартира площадью 38,2 кв.м на 3 этаже 10 этажного дома (Корпус 2, Секция 8) проекта ПИК Ботаническая 3.

Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, без отделки. «Ботаническая 3» — камерный проект бизнес-класса в культурном центре Казани. Здесь каждая деталь продумана до мелочей: от авторской архитектуры с арт-объектом на фасаде до гранд-лобби с камином и коворкингом для переговоров. Пешеходные галереи с ресторанами и кафе на улице Шаляпина станут новой точкой притяжения района. А в приватном пространстве двора раскинется природный амфитеатр, где каждый сможет стать режиссёром своего досуга. Артикул 995146

ПИК
Ботаническая
3

Площадь
38,20 м²



Diagram illustrating the floor plan of the apartment. The layout includes a kitchen-living room area (38.20 m²), a bathroom (3.8 m²), a hallway (3.8 m²), and a bedroom (11.3 m²). There are also two small rooms labeled '4' and '5'. The diagram shows various furniture pieces like a sofa, chairs, and a dining table.

Без отделки Алюминиевый профиль Кухня-гостиная

 move.ru





Move.ru - вся недвижимость России