

Создано: 24.11.2025 в 21:18

Обновлено: 28.12.2025 в 17:31

Республика Татарстан, Казань, улица Маршала Чуйкова, 62

8 600 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Маршала Чуйкова, 62

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Маршала Чуйкова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.2 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

38.6 м²

Этаж

5/19

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

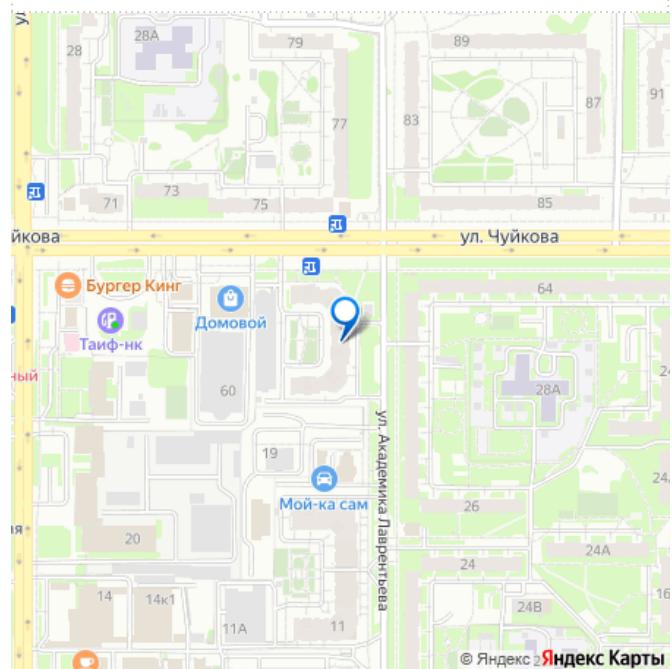
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагаем приобрести светлую и уютную однокомнатную квартиру в престижном Ново-Савиновском районе г. Казани ! Квартира расположена в кирпичном доме по улице Маршала Чуйкова 62 на комфортном 5-ом этаже, отличается эргономичной планировкой : - общая площадь по СниПу - 38,6кв.м - общая площадь по ЖК РФ - 33.7 кв.м. - кухня-10,5 кв.м - жилая площадь -16.2кв.м - коридор -3,4 кв.м - сан.узел-3,6 кв.м- - балкон-4,9 кв.м Год постройки 2011 год, имеется два лифта (пассажирский и грузовой) . Территория огорожена ,въезд во двор через шлагбаум, ведется круглосуточное видеонаблюдение . Так же рядом с домом расположен 3-хэтажный паркинг, в котором можно арендовать либо приобрести парковочное место. Новым хозяевам бонусом остается вместительный шкаф-купе, стиральная машина, кондиционер, хорошая духовка и светильники. В этом доме Вас ждут порядочные и спокойные соседи и ВНИМАНИЕ - ОЧЕНЬ НИЗКИЕ КОМУНАЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ (организовано ТСЖ) Месторасположение шикарное ,рядом : -городская больница 7 (сразу за ней есть красивый парк «Чайковое озеро») -детская поликлиника 9 -школы 89 и 85, рядом гимназия 7, гимназия 13, лицей 146, две художественные школы, 3 детских

сада -парк Континент -магнит, Пятерочка, Лента, ТЦ «XL»,«Савиново», фитнес клубы - Гранур, Spirit Fitness (Московская сеть), X-fit Аrena -много кафе и ресторанов, «Вкусно и Точка», P-love, Маки, По-Чесноку и т.д. По документам :1 взрослый собственник ,без долгов и обременений .Уже купили встречный вариант и переехали . В договоре указываем всю стоимость Звоните , пишите , записывайтесь на просмотр.Ипотека 13,99 % на вторичное жилье! Ипотека на новостройки для всех от 11% . Ипотека на новостройки по СИ от 2.99% на весь срок! Звонки принимаем ежедневно до 21.00! Успейте забронировать квартиру по хорошей цене! Номер объекта:

#1/803702/133

