

Создано: 27.10.2025 в 15:37

Обновлено: 24.01.2026 в 23:19

Республика Татарстан, Казань, улица  
Галимджана Баруди, 4

**9 090 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Галимджана Баруди, 4

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Галимджана Баруди](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

22.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

7/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

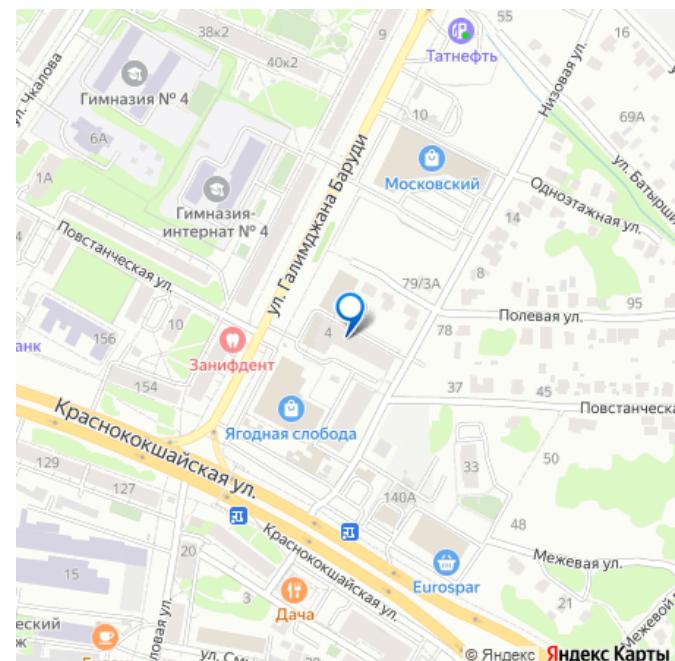
Тип балкона

<https://tatarstan.move.ru/objects/928609895>

0

**TATNED, TATNED**  
**79872334391**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

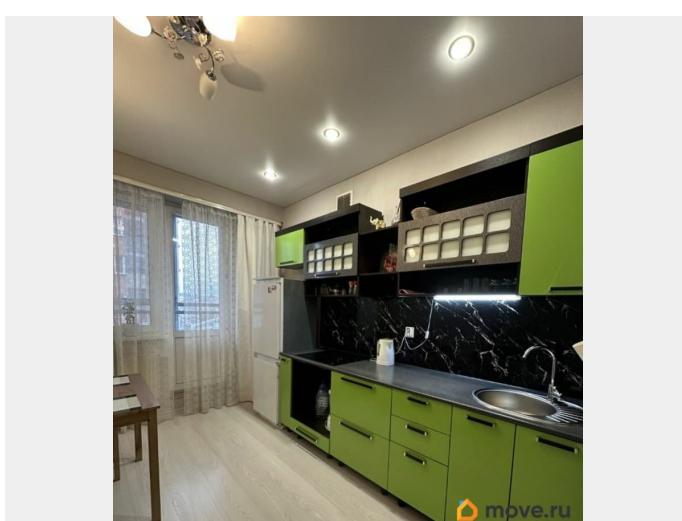
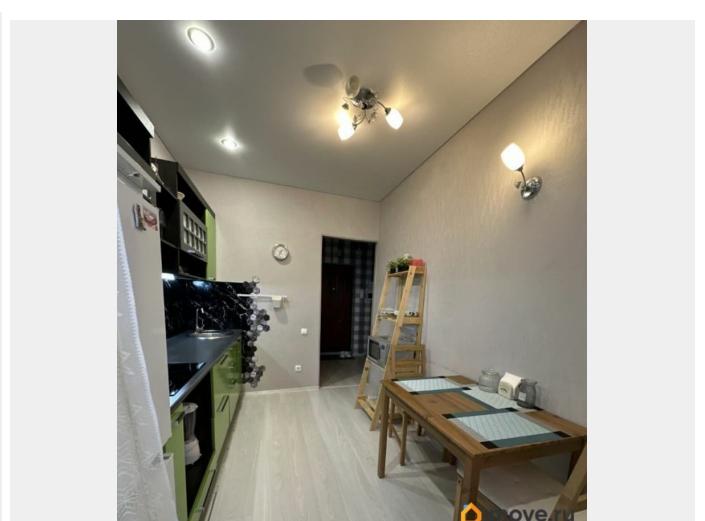
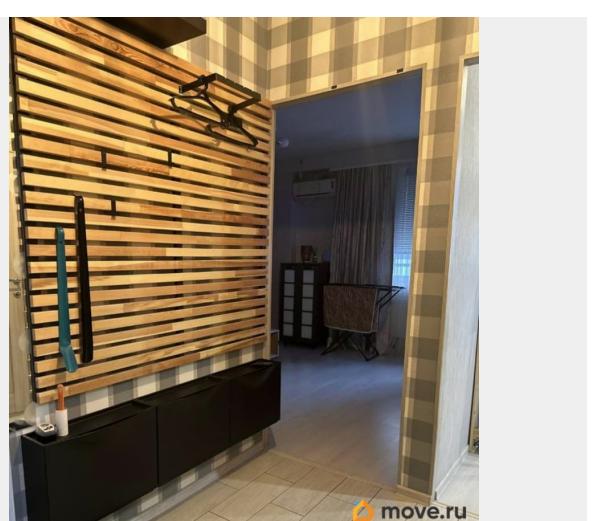
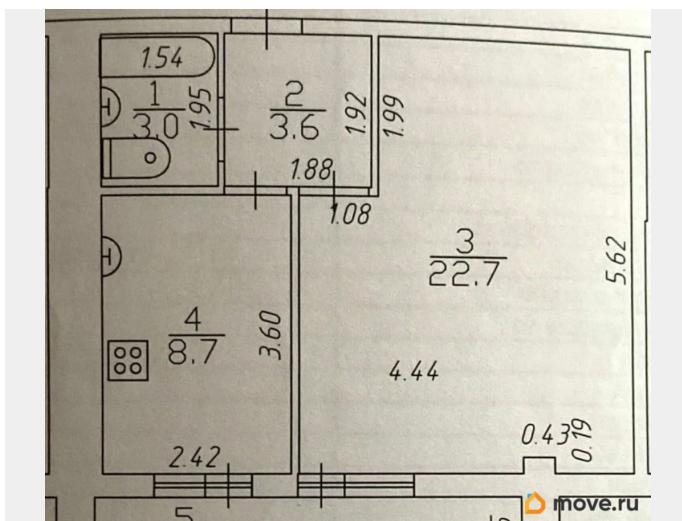
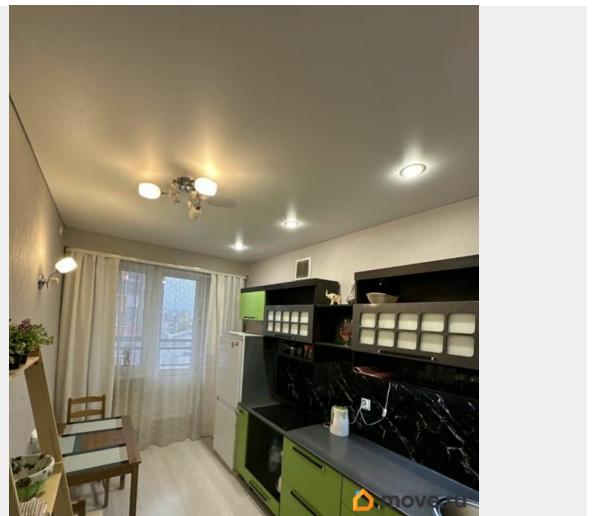
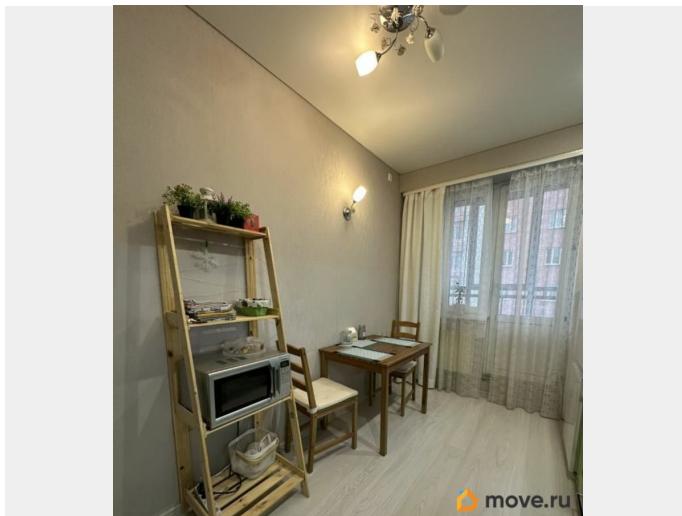
возможна ипотека, лифт

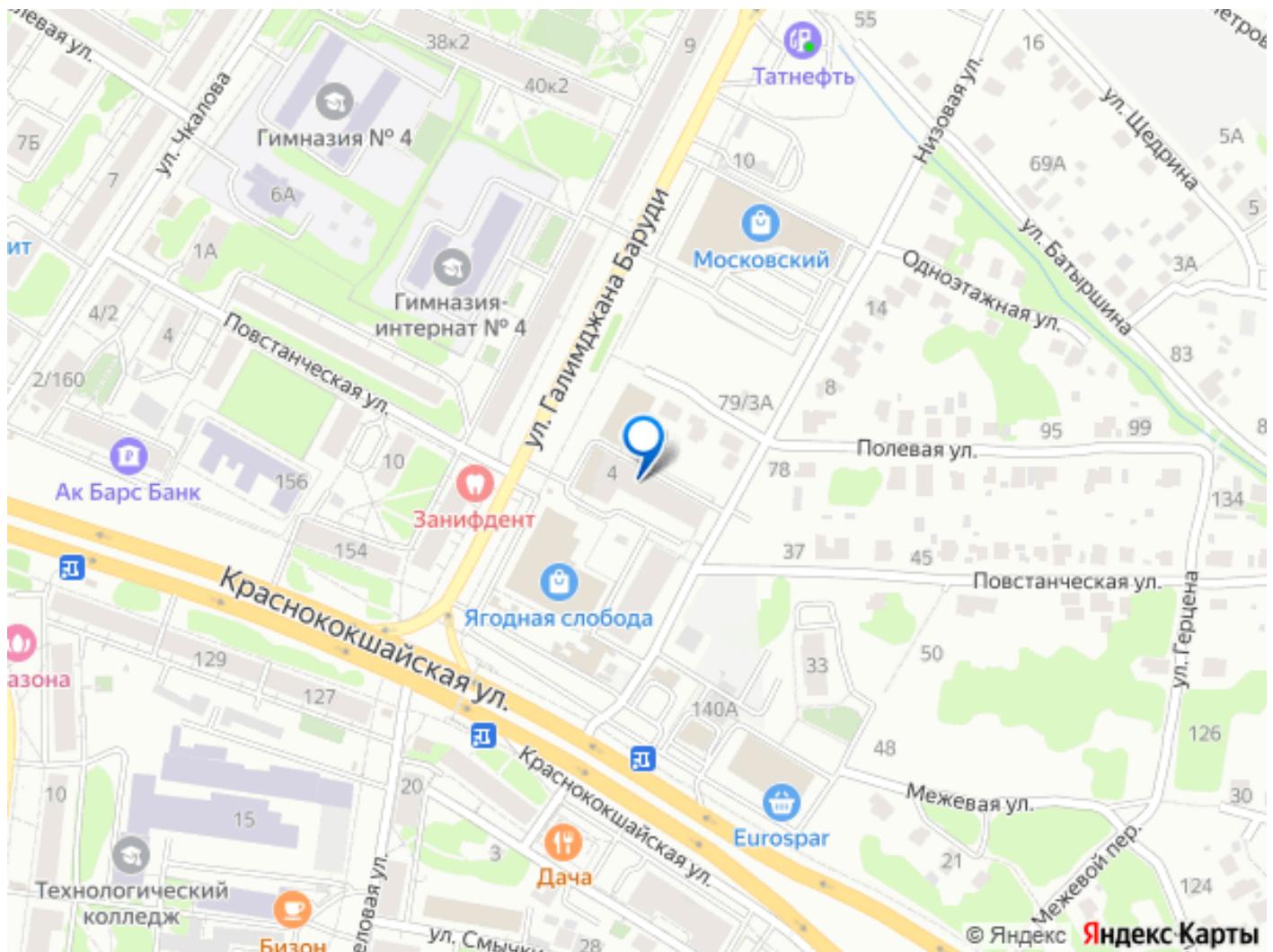
## **Описание**

Арт. 123509339 РАССМОТРИМ ВАРИАНТЫ

ОБМЕНА! • Прекрасная локация: в развивающемся и очень перспективном районе, рядом со станцией метро «Козья Слобода». • В шаговой доступности: ТК Ягодная Слобода, ТЦ Московский, Гимназия 4 Гимназия с татарским языком обучения, Гимназия 50, Гимназия-интернат 4, Казанский технологический колледж, Капельки Детский сад 80 комбинированного вида, ЯСам Полилингвальный детский сад 101 комбинированного вида. • До центра - всего 10 минут! Удобно добираться до любой точки города. Планировка: Общая площадь - 38 по ЕГРН, + лоджия 6,4 кв.м. Кухня - 8,7 кв.м. Комната - 22,7 кв.м. Совмещенный санузел в кафеле с ванной Современный кухонный гарнитур • Комфортный 7 этаж: без шума с улицы, но с прекрасным видом. • Комфортная планировка: изолированная комнаты, совмещенный санузел - удобство и практичность. • Парковочные места: всегда

найдется место для вашего автомобиля,  
рядом дополнительно имеется ГСК. • Рядом с  
оживленными улицами Фрунзе, Кулакметова,  
Большая Крыловка, Мулланура Вахитова,  
Краснококшайская: удобная транспортная  
доступность и близость ко всем необходимым  
объектам. • В пешей доступности остановки  
общественного транспорта • Прозрачная  
сделка, вся сумма в договоре, в  
собственности более 5 лет. • Отличный  
вариант для инвестиций: квартира в  
популярном районе с хорошей транспортной  
доступностью всегда можно быстро  
реализовать или сдать в аренду. ВАЖНО: Не  
упустите шанс купить уютную квартиру в  
перспективном районе по выгодной цене!  
Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на  
просмотр. Добавьте объявление в избранное,  
чтобы не потерять понравившийся объект  
Поможем купить квартиру в ипотеку  
выгодно. • содействие в получении  
положительного ипотечного решения от  
ведущих банков-партнеров с пониженной %  
ставкой • рассмотрение ипотеки от 2-х часов  
по 2 документам • электронная регистрация  
сделки без очередей в комфортном офисе •  
полное ЮРИДИЧЕСКОЕ сопровождение  
сделки и гарантii сертификат на наши  
услуги • покупка недвижимости с  
использованием херсонских сертификатов •  
покупка недвижимости с использование  
материнского капитала Звоните нам с 8.00 до  
21.00 или пишите в любое время





Move.ru - вся недвижимость России