

Создано: 11.11.2025 в 19:42

Обновлено: 11.11.2025 в 19:27

Республика Татарстан, Казань, улица  
Альфии Авзаловой, 15

**5 500 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Альфии Авзаловой, 15

Округ

[Казань, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

11/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

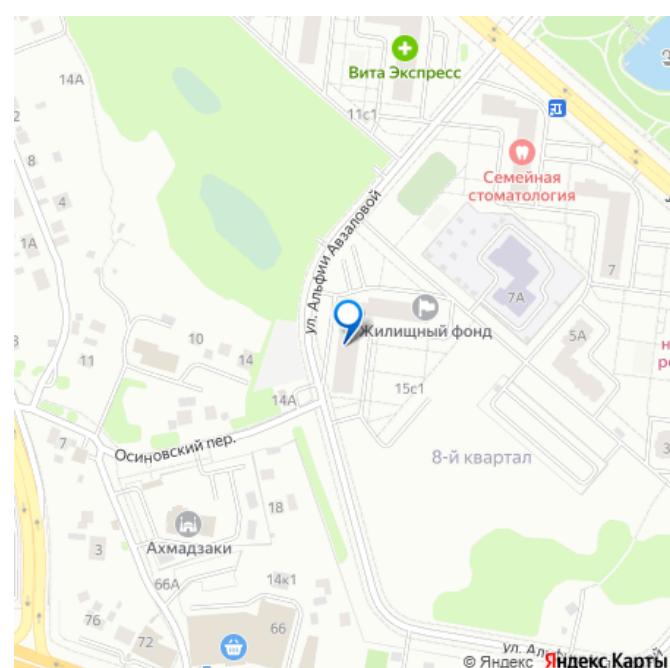
Тип санузла

<https://tatarstan.move.ru/objects/928649894>

4

**СТЕЛЛА КОМ, СТЕЛЛА КОМ**  
**79872730780**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

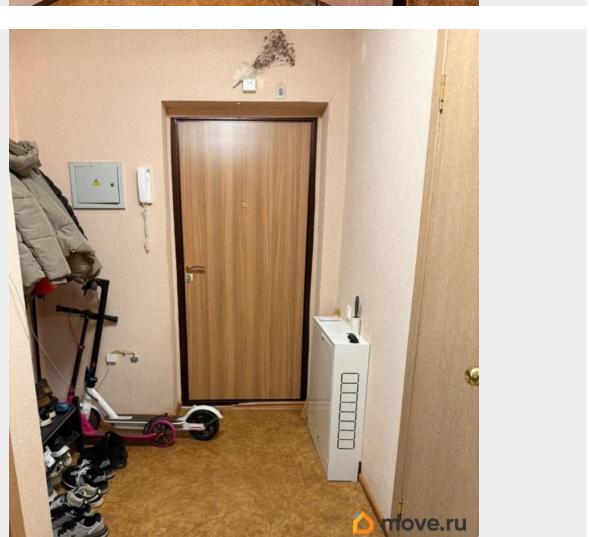
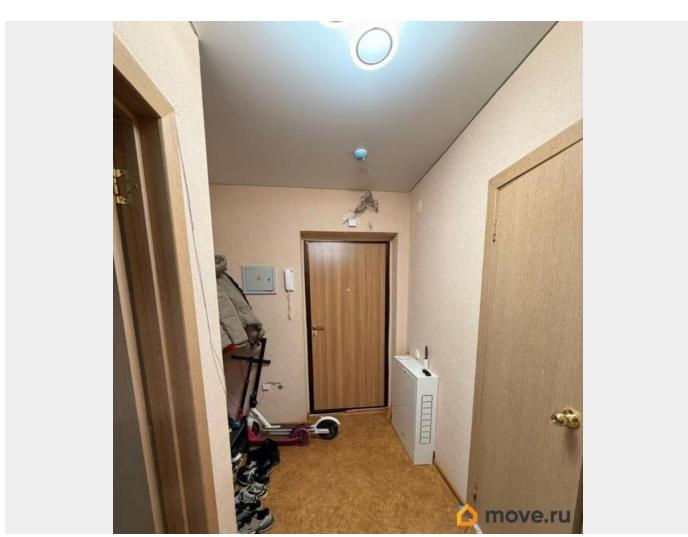
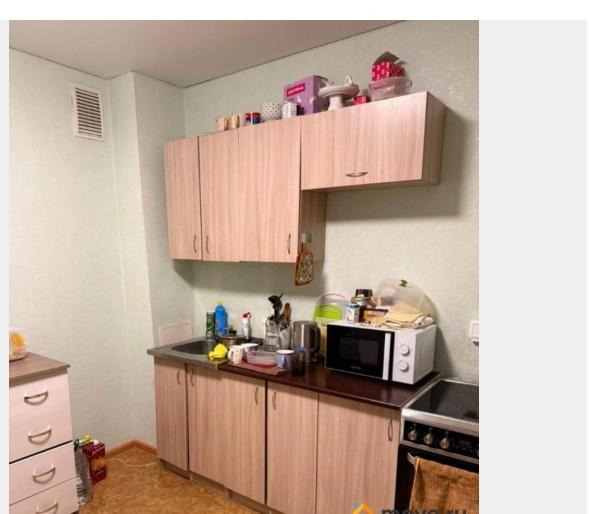
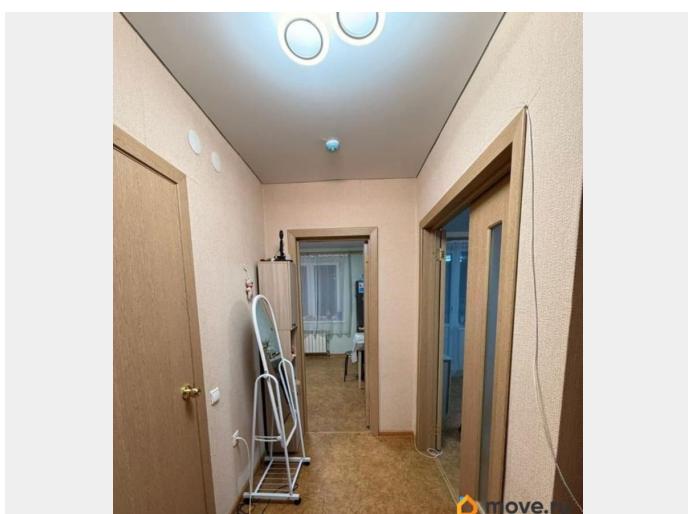
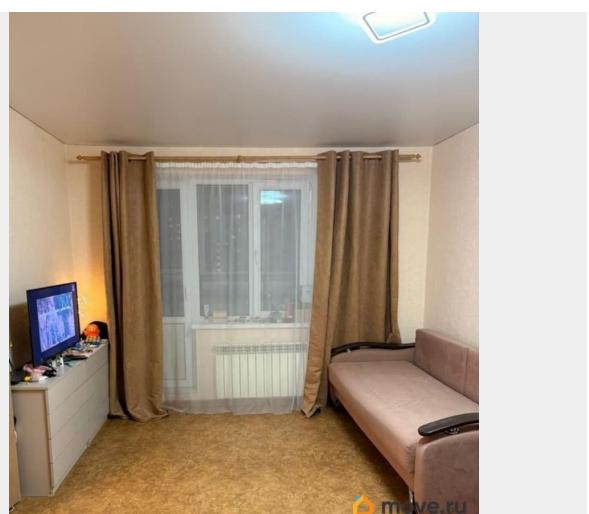
## **Описание**

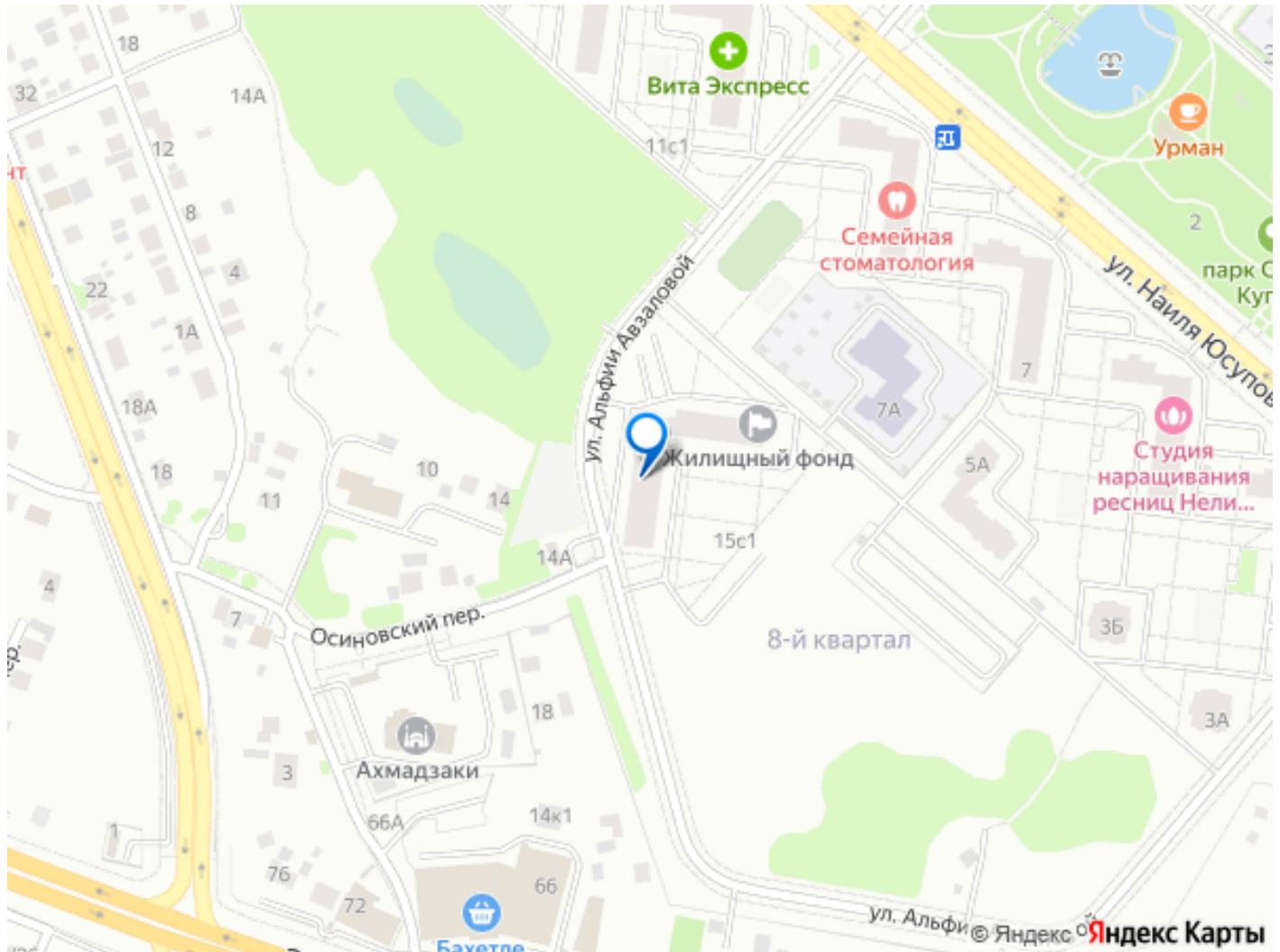
Продается уютная однокомнатная квартира в современном жилом доме, расположенная по адресу: Казань, А.Авзаловой 15. Общая площадь квартиры составляет 38 кв. м, жилая площадь — 17,1 кв. м, а кухня — 10 кв. м. Квартира находится на 11 этаже 19-этажного дома, построенного в 2019 году.

Высота потолков — 2,7 метра. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу въехать и жить без дополнительных вложений. Просторная кухня станет отличным местом для семейных ужинов или встреч с друзьями. В квартире есть совмещенный санузел и лоджия, с которой открывается вид на улицу. Окна квартиры выходят на улицу, обеспечивая хорошую освещенность в течение всего дня.

Дом оборудован двумя пассажирскими лифтами, поэтому подъезд удобен для всех жителей. На территории дома есть наземная парковка, что удобно для владельцев автомобилей. Материал постройки здания — блочный, что обеспечивает хорошую теплоизоляцию и звукоизоляцию. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады и клиники, что очень удобно для семей с детьми. Для любителей шопинга и активного отдыха поблизости есть

магазины и торговые центры. До станции метро Авиастроительная можно добраться на автомобиле за 21 минуту. Сделка осуществляется по договору купли-продажи. Квартира без обременений, подходит для покупки в ипотеку. Это отличная возможность для тех, кто ищет комфортное жилье в современном районе. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь и оцените все преимущества этой квартиры лично.





Move.ru - вся недвижимость России