

Создано: 26.12.2025 в 12:53

Обновлено: 26.01.2026 в 16:58

Республика Татарстан, Казань, улица Зур Урам, 1Кк4

**9 999 999 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Зур Урам, 1Кк4

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Зур Урам](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

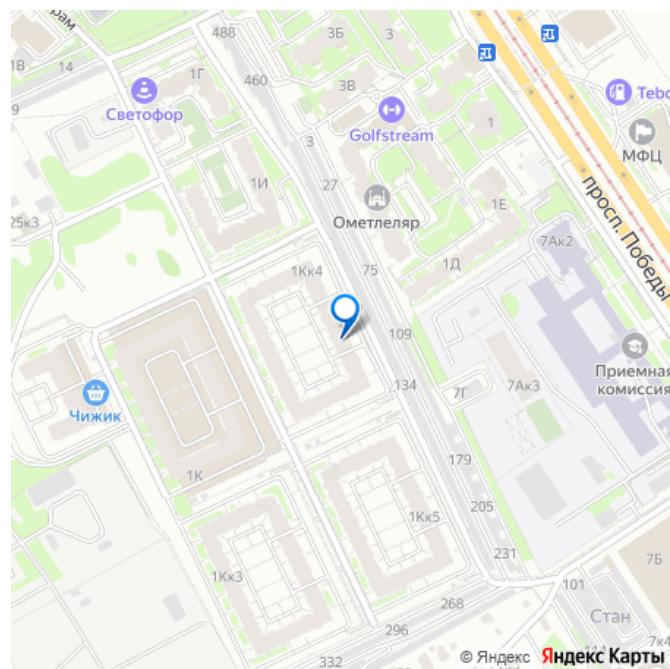
<https://tatarstan.move.ru/objects/928768692>

0

Владислав Сычев, Ключ

**79872123380**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1987252. Описание Продается однокомнатная квартира, расположенная на 7 этаже 10-этажного дома по адресу: ул Зур Урам, 1К к4, в Советском районе г. Казань. 1. УДАЧНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ ДОМА. Дом расположен на второй линии от оживлённых дорог в отлично развитом, тихом районе города. В шаговой доступности: - Детский сад 167 с Татарским языком воспитания и обучения, 336 комбинированного вида - Многопрофильная полилингвальная гимназия 180, Лицей 121 - Советская площадь - Парк им. М. Горького - строительный магазин Мегастрой, фитнес центр Fitnes House, магазины, СберБанк, ВТБ, ТРК и Отель Корстон, аптеки, банки, пункты выдачи товаров, почта и множество других объектов социальной инфраструктуры, повышающих удобство и качество вашей жизни. - вблизи ТПУ Компрессорный - близость к важным объектам инфраструктуры делает эту квартиру ещё более привлекательной. 2. О ДОМЕ: Квартира в современном ЖК МЧС, построенном в 2021 году. Почему стоит выбрать эту квартиру: Чистый и ухоженный

ЖК. В доме поддерживается порядок.

Централизованное водоснабжение и отопление. Вы можете быть уверены в стабильности коммунальных услуг.

Благоустроенный двор без машин. Ваши дети смогут безопасно играть во дворе, так как проезд автомобилей туда закрыт.

Современная детская площадка с системой видеонаблюдения. Это обеспечит

дополнительный комфорт и безопасность для ваших детей. Удобный подземный паркинг. 3.

**ПЛАНИРОВКА:** - общая площадь по СНиП — 38 м<sup>2</sup> - комната — 18,4 м<sup>2</sup> - кухня-гостинная —

18,4 м<sup>2</sup> - санузел совмещенный - 3,4 м<sup>2</sup> - вид на во двор 4. **О РЕМОНТЕ:** - на полу плитка,

линолеум - на окнах пластиковые

стеклопакеты - санузел в кафеле - добротная входная дверь В квартире остается:

кухонный гарнитур, холодильник, стиральная машина и другая мебель. 5. **ДОКУМЕНТЫ:** -

два взрослых собственника - ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ на всех этапах сделки

купли-продажи - подбор выгодной ипотечной программы по максимально низкой

процентной ставке со скидкой 0,3% от банков-партнеров (Сбербанк, ВТБ и др.)

**ИДЕАЛЬНАЯ КВАРТИРА ДЛЯ СЧАСТЛИВОЙ,**

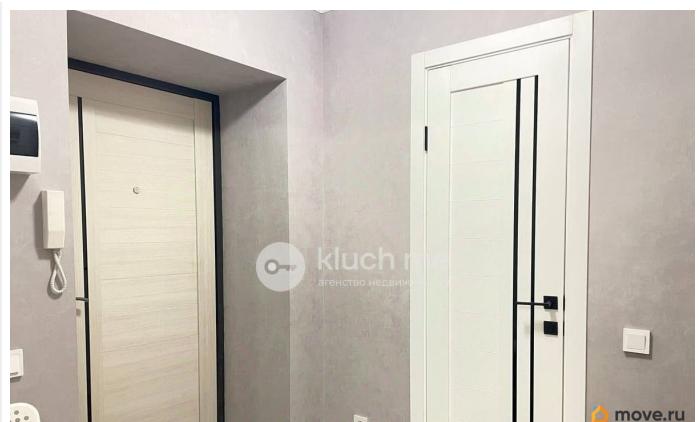
**КОМФОРТНОЙ ЖИЗНИ И ВЫГОДНЫХ**

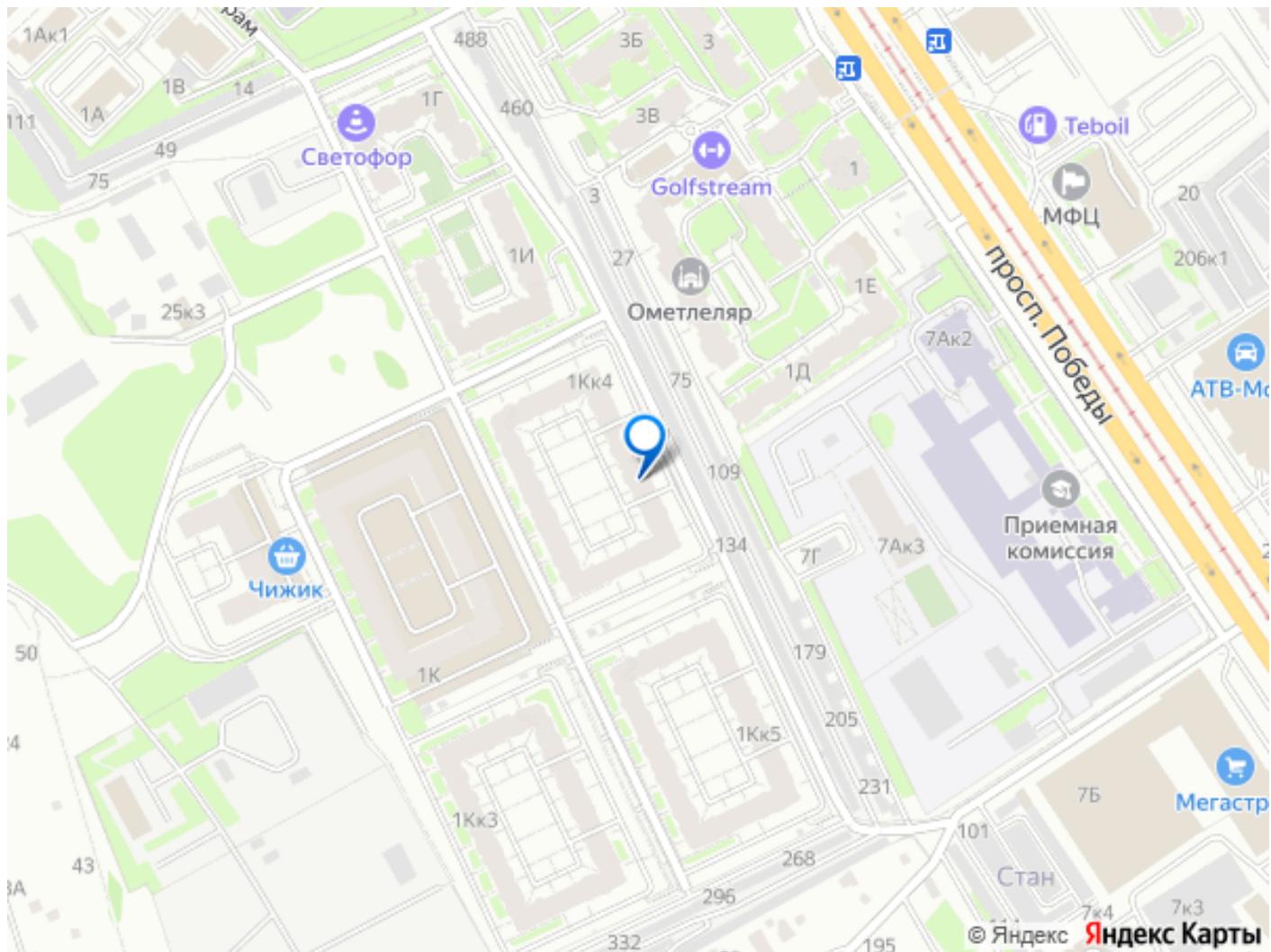
**ИНВЕСТИЦИЙ!** Звоните, чтобы узнать больше и договориться о просмотре! ЖК МЧС ЖК

Триумф Губкина Арбузова проспект Победы

Сибирский тракт Пионерская Журналистов

Попова Азинская Космонавтов Кирпичникова





Move.ru - вся недвижимость России