

Создано: 16.01.2026 в 11:30

Обновлено: 27.01.2026 в 00:20

**Республика Татарстан, Казань,  
Ипподромная улица, Корпус 1**

**11 900 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Ипподромная улица, Корпус 1

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Ипподромная](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

11.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/15

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

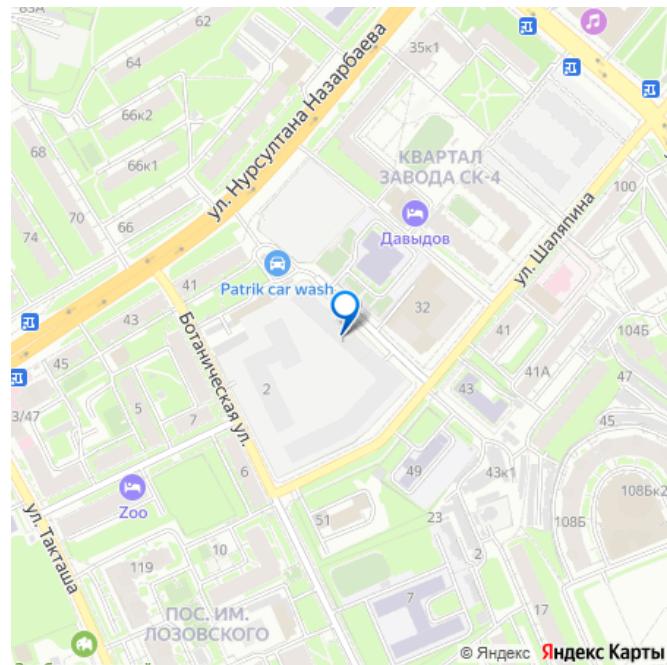
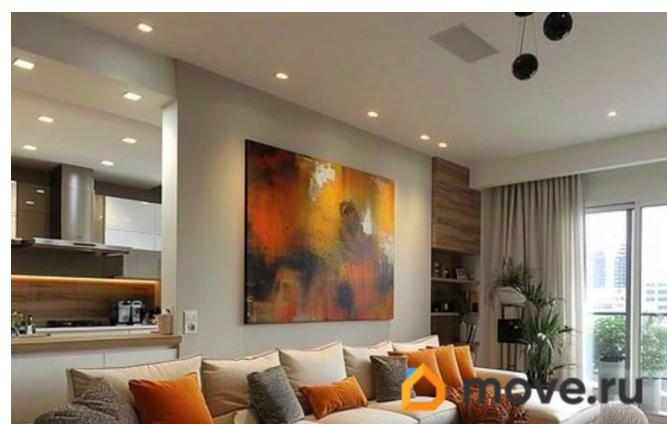
<https://tatarstan.move.ru/objects/928806150>

9

**TATNED, TATNED**

**79870077849**

для заметок



© Яндекс Карты

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 128654164 Шикарная локация !!!

Откройте для себя идеальное пространство для воплощения вашей мечты! Представляем однокомнатную квартиру с черновым ремонтом, расположенную вблизи от сердца города, всего в нескольких минутах от живописного озера Кабан. Это ваш шанс создать интерьер, который будет отражать именно ваш вкус и стиль. Эргономичная планировка площадью 39.2 м<sup>2</sup> на 6 этаже 16-этажного дома позволяет по-настоящему развернуться дизайнерской фантазии. Просторная кухня-гостиная (18.9 м<sup>2</sup>) станет центром притяжения для всей семьи и друзей, а уютная комната (11.5 м<sup>2</sup>) обеспечит комфортный отдых. Высокие потолки в 3 метра дарят ощущение объема и света, а наличие балкона — дополнительное место для утреннего кофе с видом во двор. Идеальное расположение — это не только

близость к культурным и развлекательным объектам центра, но и возможность наслаждаться прогулками по набережной озера Кабан в любое время. Не упустите возможность приобрести ликвидный объект стоимостью 11 900 000 ? и превратить его в ваш идеальный дом. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и стать обладателем этой уникальной квартиры!

