

Создано: 02.10.2025 в 14:39

Обновлено: 03.12.2025 в 17:54

Республика Татарстан, Казань, Даурская улица, 2А

**11 497 600 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Даурская улица, 2А

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Даурская](#)

## Квартира

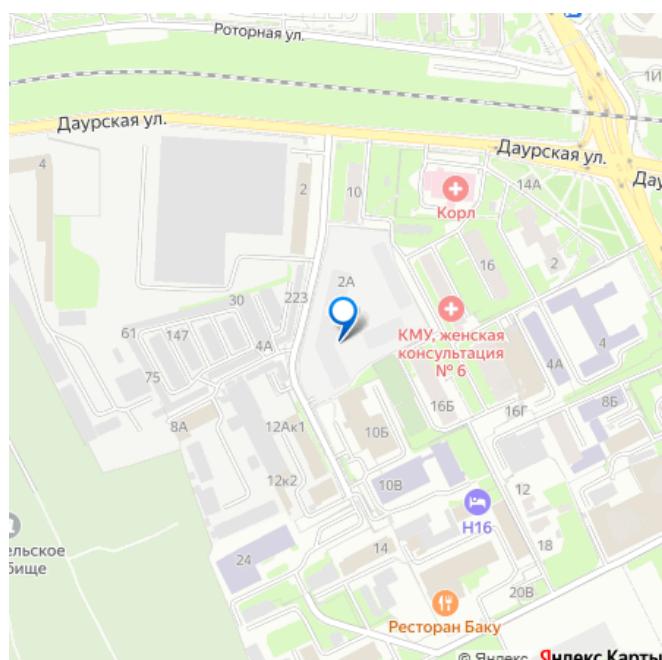
Количество комнат

1



Высота потолков

3.05 м



Жилая площадь

15.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.3 м<sup>2</sup>

Этаж

13/19

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

<https://tatarstan.move.ru/objects/928541422>

3

**ФСК, ФСК**

**79303290173**

для заметок

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Прямая продажа от застройщика! Жилой

Комплекс бизнес-класса. Продаётся 1-к квартира номер 245 общей площадью 39.3 кв.м. на 13-м этаже 19 этажного здания.

Отделка Whitebox. Цена с учётом скидки.

Особенности квартиры: - Мастер-зона с гардеробной. Просторное место для отдыха и удобного хранения вещей. - Линейная планировка - максимальная

функциональность и удобство. - Гардеробная

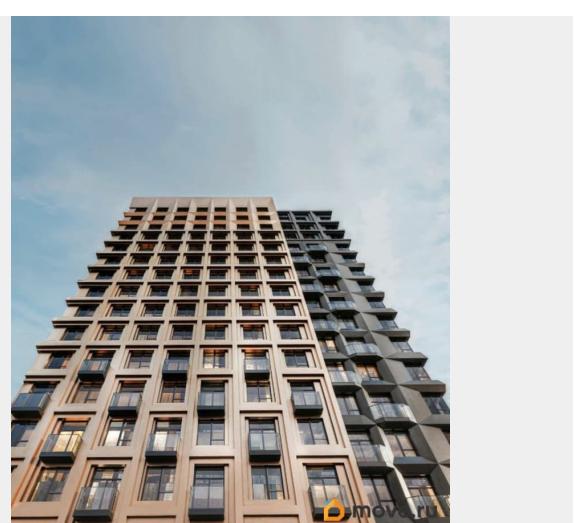
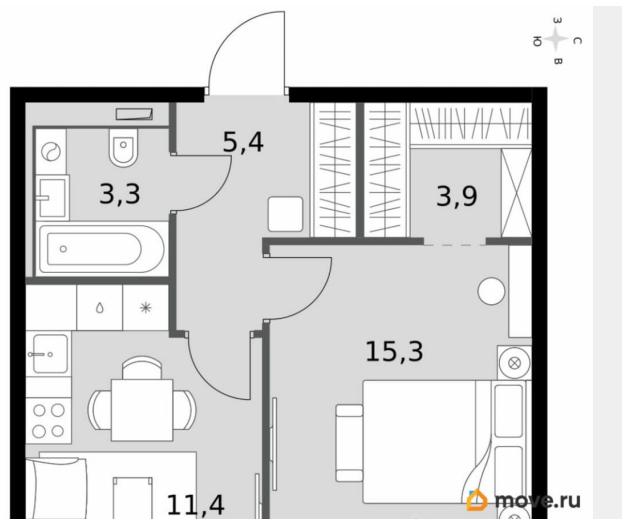
- удобство для хранения и организации вещей. Квартира с предчистовой отделкой (White box). Вам не придется заниматься

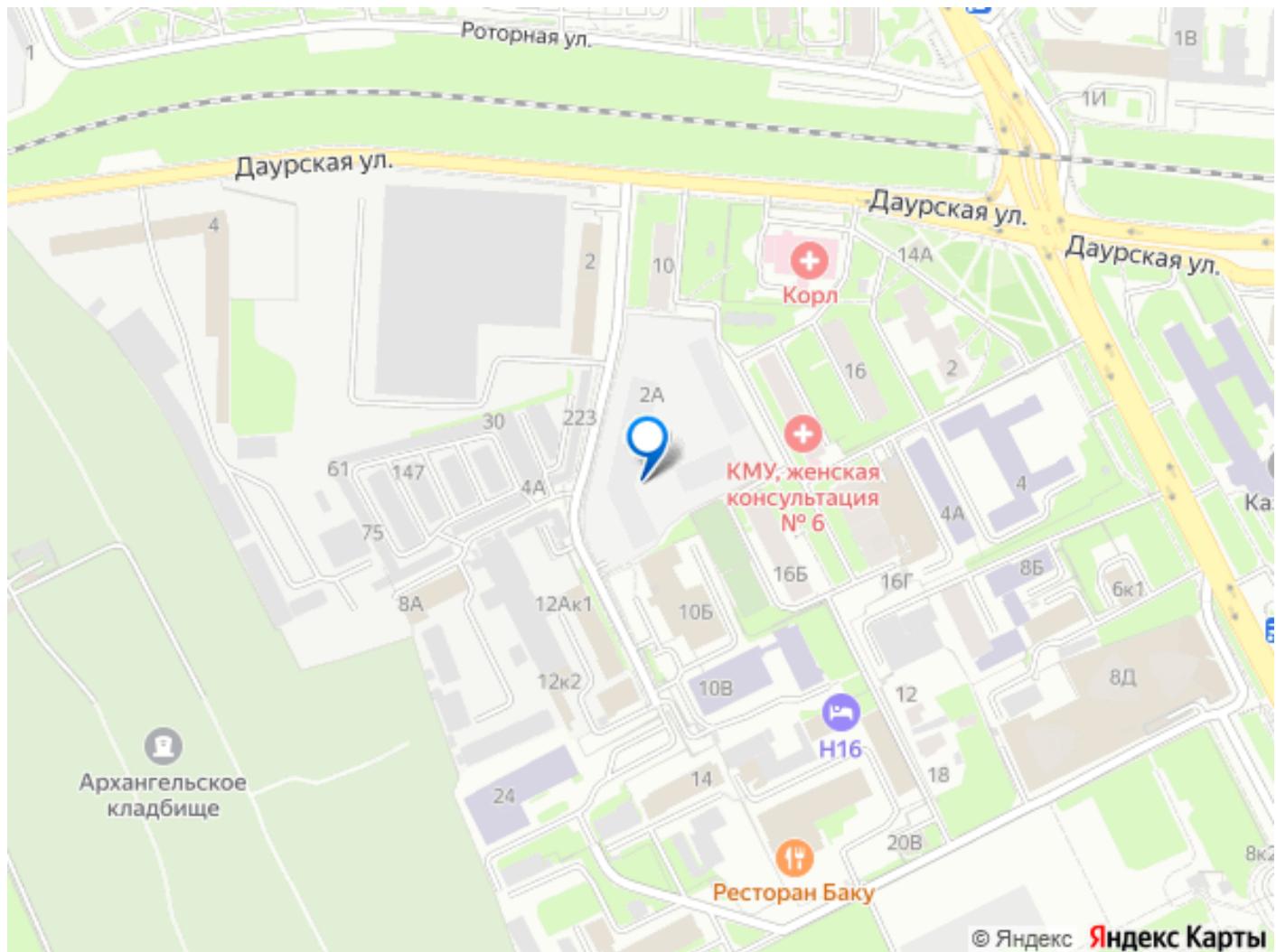
черновыми и трудоёмкими работы, а чистовую отделку и дизайн - сделайте на свой вкус. Информация о комплексе:

«Фриссон» - клубный дом бизнес-класса в самом сердце Казани, на улице Даурской.

Лейтмотивом проекта стала музыка - её сила, гармония и способность возвышать нас над повседневностью. Подобно нотам, рождающим бесконечное множество мелодий, квартиры в «Фриссоне» создают пространство для творчества, вдохновения и личного ритма жизни. Архитектура клубного

дома словно симфония: переменная высота корпусов, выразительные фасады и динамика линий создают ощущение лёгкости и движения. Свет свободно проникает во внутренние дворы и квартиры, наполняя пространство теплом и гармонией. Здесь каждый день звучит по-своему - в унисон с вашим настроением. Транспортная доступность: - 5 мин. на машине до Метро Аметьево - 8 мин. на машине до ТЦ «KazanMall» - 3 мин. пешком до школы - 1 мин. пешком до Детского сада «Фриссон» - 3 мин. до поликлиники Внутренняя инфраструктура: Гармония уюта, ритма и комфорта. Для маленьких жителей комплекса предусмотрены детские площадки с элементами музыкальной тематики, где можно играть, исследовать мир звуков и развивать творческое мышление. На территории «Фриссона» разместится двухэтажный детский сад на 80 мест - современное и безопасное пространство, где дети всегда рядом с родителями. Закрытая территория, концепция «двор без машин» и круглосуточное видеонаблюдение обеспечивают спокойствие и безопасность жителей. В каждом подъезде предусмотрены колясочные, а во дворе - велопарковки, чтобы коляски, велосипеды и самокаты всегда были под рукой. На первых этажах корпусов расположатся кафе и магазины, делающие жизнь максимально удобной. Здесь всё продумано для того, чтобы дом стал местом вдохновения, а двор - пространством, наполненным радостью и энергией жизни.





Move.ru - вся недвижимость России