

Создано: 24.10.2025 в 17:53

Обновлено: 06.12.2025 в 18:38

**Республика Татарстан, Казань, улица
Адоратского, 1а**

8 990 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Адоратского, 1а

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Адоратского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.6 м²

Площадь кухни

12.7 м²

Общая площадь

39.3 м²

Этаж

7/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

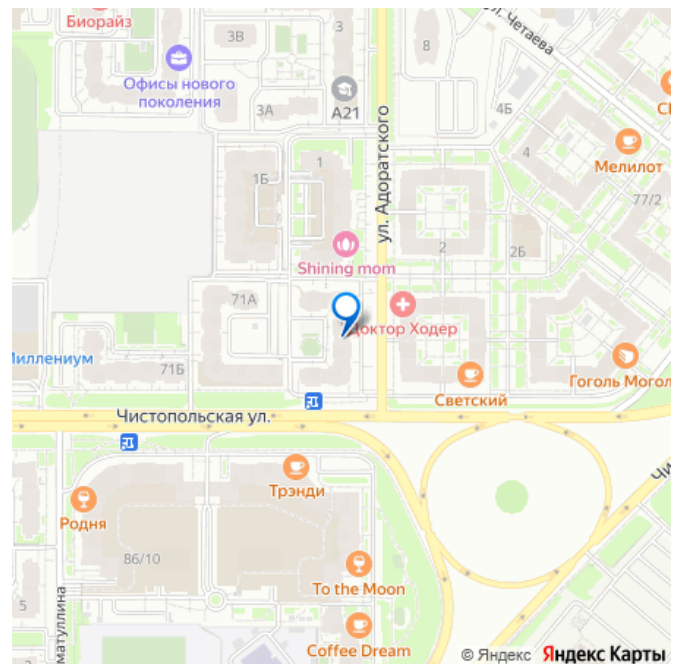
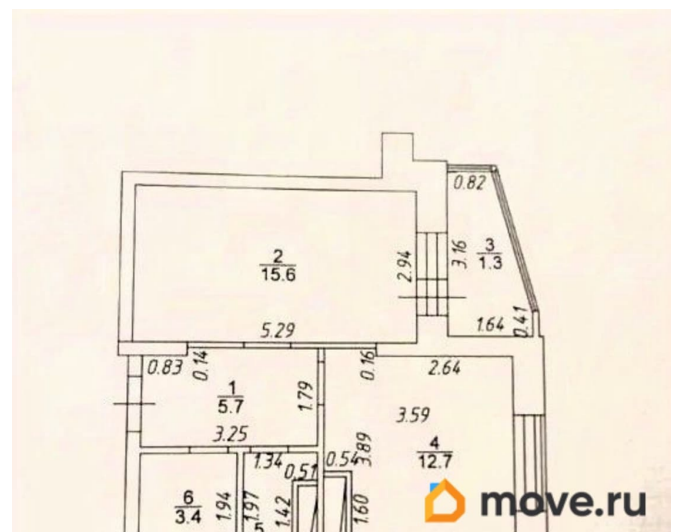
<https://tatarstan.move.ru/objects/928603970>

3

Андрей Давыдов, Портал 116

79869123986

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 123013003 Отличный вариант в отличной локации! Продается 1-комнатная квартира на 7-м этаже монолитного дома 2011 года постройки. Очень интересное предложение, как для проживания, так и для сдачи в аренду! Первый и единственный собственник: документ-основания - договор долевого участия. Вся сумма в договоре, без обременения, 1 взрослый собственник. Квартира общей площадью 40,6 кв.м. площадь комнаты - 15,6 кв.м., кухни - 12,7 кв.м., санузел совмещенный, вид из окон на ЖК Столичный и Казанку. В данной квартире вы сможете сделать ремонт по своему дизайну и вкусу! Индекс доступности инфраструктуры высокий - 8 из 10, транспортной - 9 из 10. Гимназии, два корпуса КАИ, школы и детские сады, фитнес, бассейны, Ак Барс Арена и Дворец водных видов спорта, ТЦ XL, Лемана Про, мост Миллениум и Третья транспортная дамба! Рядом улицы Чистопольская, Сибгата Хакима, Фатыха Амирхана, Проспект Ямашева. Быстрый выход на сделку! Звоните прямо сейчас, и я помогу организовать просмотр

2-й этаж

Кухня

0.82

2.94

3.16

3

1.3

16.4

0.41

5.29

0.83

0.14

1

5.7

1.79

3.25

0.16

2.64

3.59

4

12.7

0.51

1.34

1.97

1.42

1.60

5.89

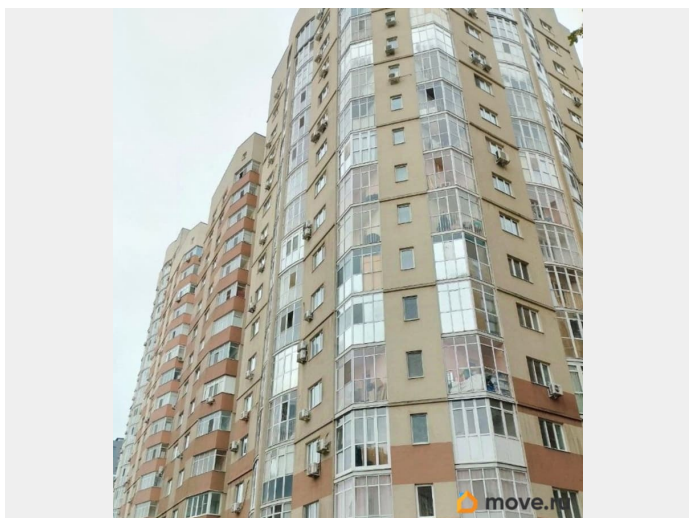
6

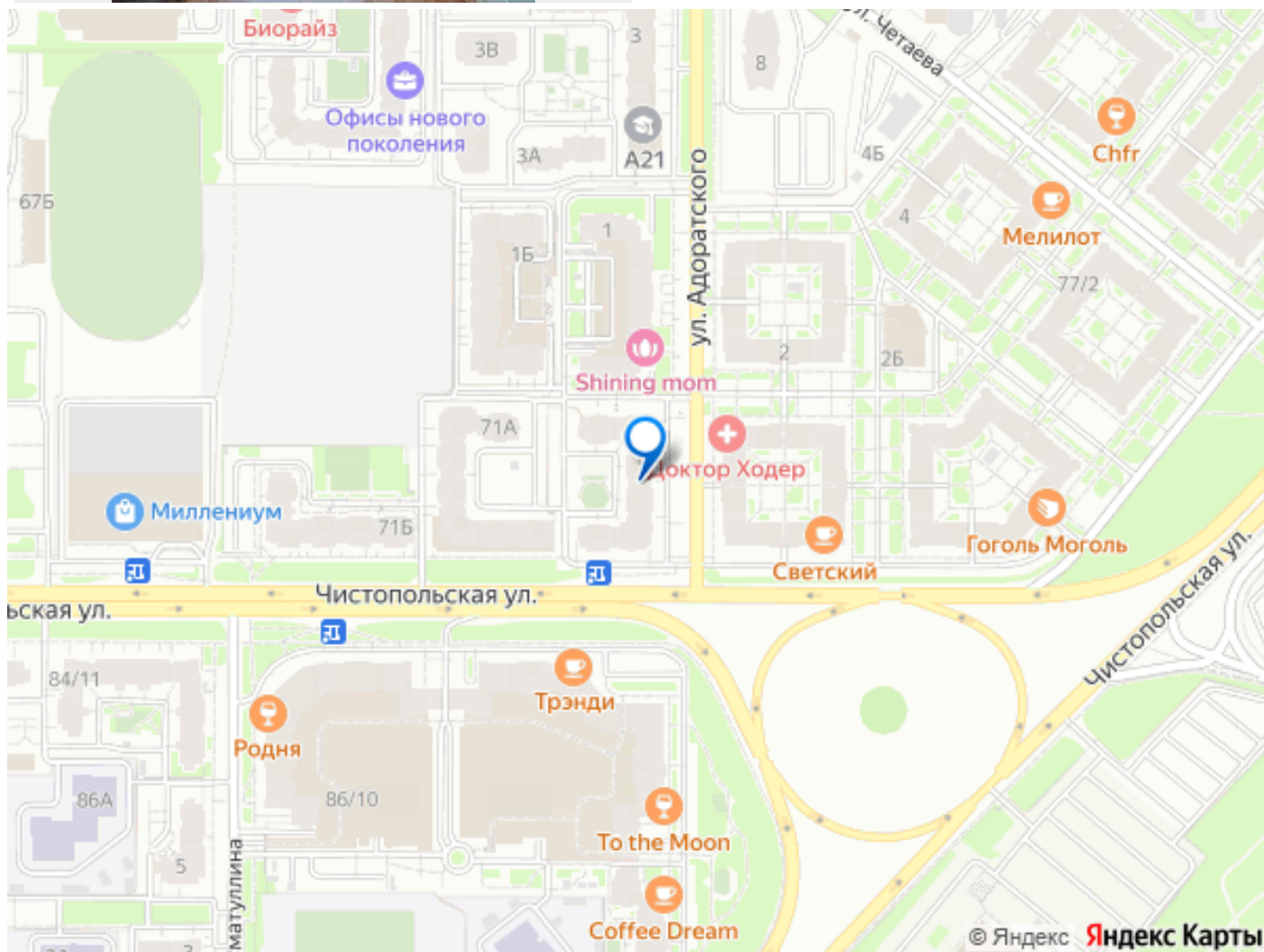
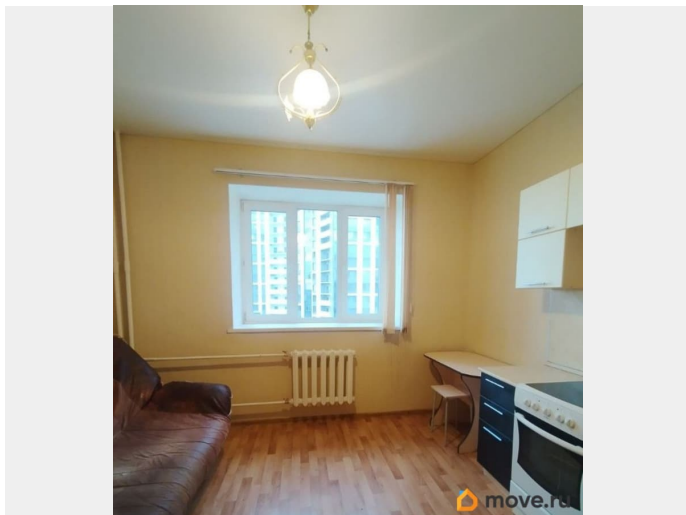
3.4

1.94

5

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России