

Создано: 26.12.2025 в 12:54

Обновлено: 12.01.2026 в 14:29

<https://tatarstan.move.ru/objects/928768691>

3

Республика Татарстан, Казань, улица Гагарина, 63а

11 500 000 ₽

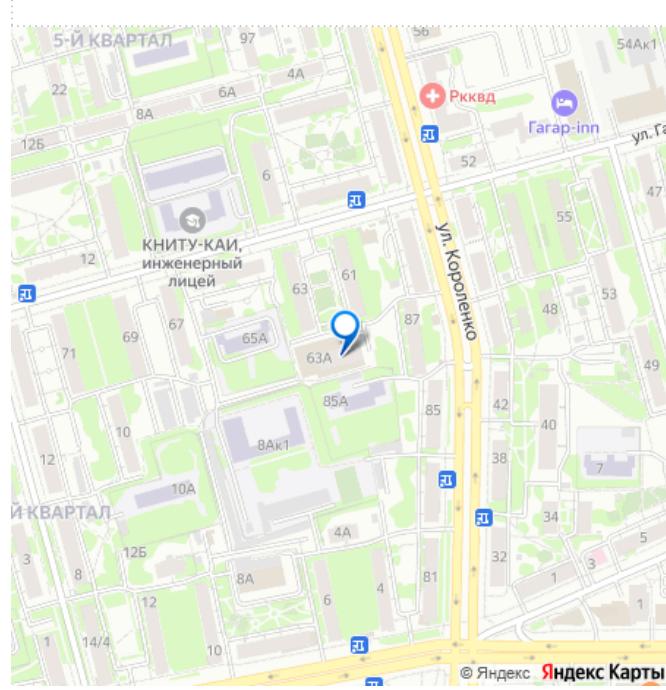
Республика Татарстан, Казань, улица Гагарина, 63а

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Гагарина](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.1 м²

Площадь кухни

15.9 м²

Общая площадь

39.4 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную 1-комнатную квартиру в одном из самых удобных и развитых районов Казани в ЖК «Гравитация». Состояние: Хорошее, полностью готова к проживанию О квартире: Квартира общей площадью 39.,4 м? Эргономичная планировка все комнаты правильной формы! Просторная кухня - 15,92 м?, комната 13,12 м? Санузел совмещенный, уложенный в современной кафельной плитке Есть отдельная гардеробная Вид из окон на улицу и во двор О доме: Дом заселен в 2024 году, чистый подъезд, дом очень теплый, доброжелательные соседи, зеленый чистый двор, детская площадка, спортплощадка, всегда имеются парковочные места рядом с домом, также есть подземная парковка.

Видеонаблюдение. Преимущества района: • В шаговой доступности находятся магазины, поликлиника и мед учреждения, кафе, салоны красоты, пункты выдачи ОЗОН, WB, Парк Победы. • Рядом с домом расположена

школа 43, КНИТУ им. Туполева, Инженерный лицей-интернат. Детские сады 254, «Ромашка», что делает квартиру идеальной для семей с детьми • Удобный доступ к общественному транспорту (остановки в 3 минутах пешком) • Полностью огороженная придомовая территория • До станции метро 10-15 минут на транспорте, 10-20 минут до Ж/Д вокзала «Казань2» Дополнительные плюсы: • Развитая инфраструктура района • Низкие коммунальные платежи • Возможность парковки рядом с домом, а также имеется поземный паркинг
Обременение в Акбарс банке #Екатерина
Номер объекта: #1/549654/16667

