

17 435 436 ₽

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

10.9 м²

Площадь кухни

17.8 м²

Общая площадь

39.59 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

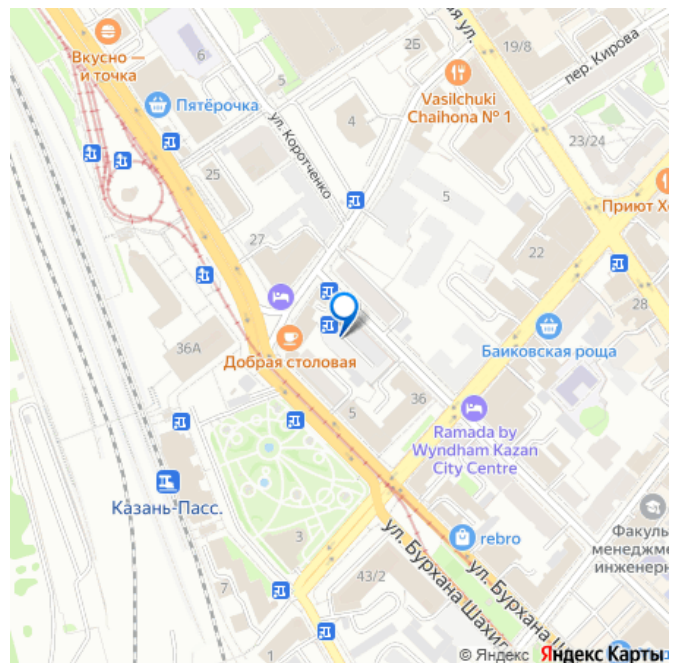
<https://tatarstan.move.ru/objects/927799360>

2

Ак Барс Дом, Ак Барс Дом

79344726440

для заметок



во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

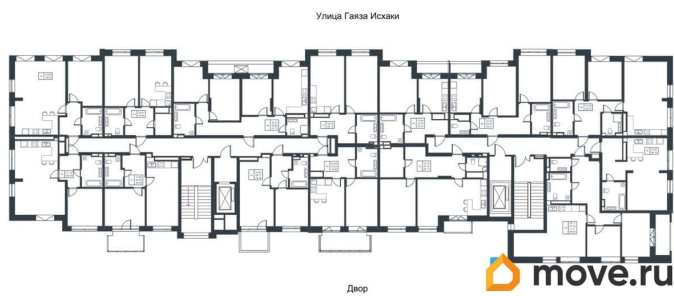
лифт

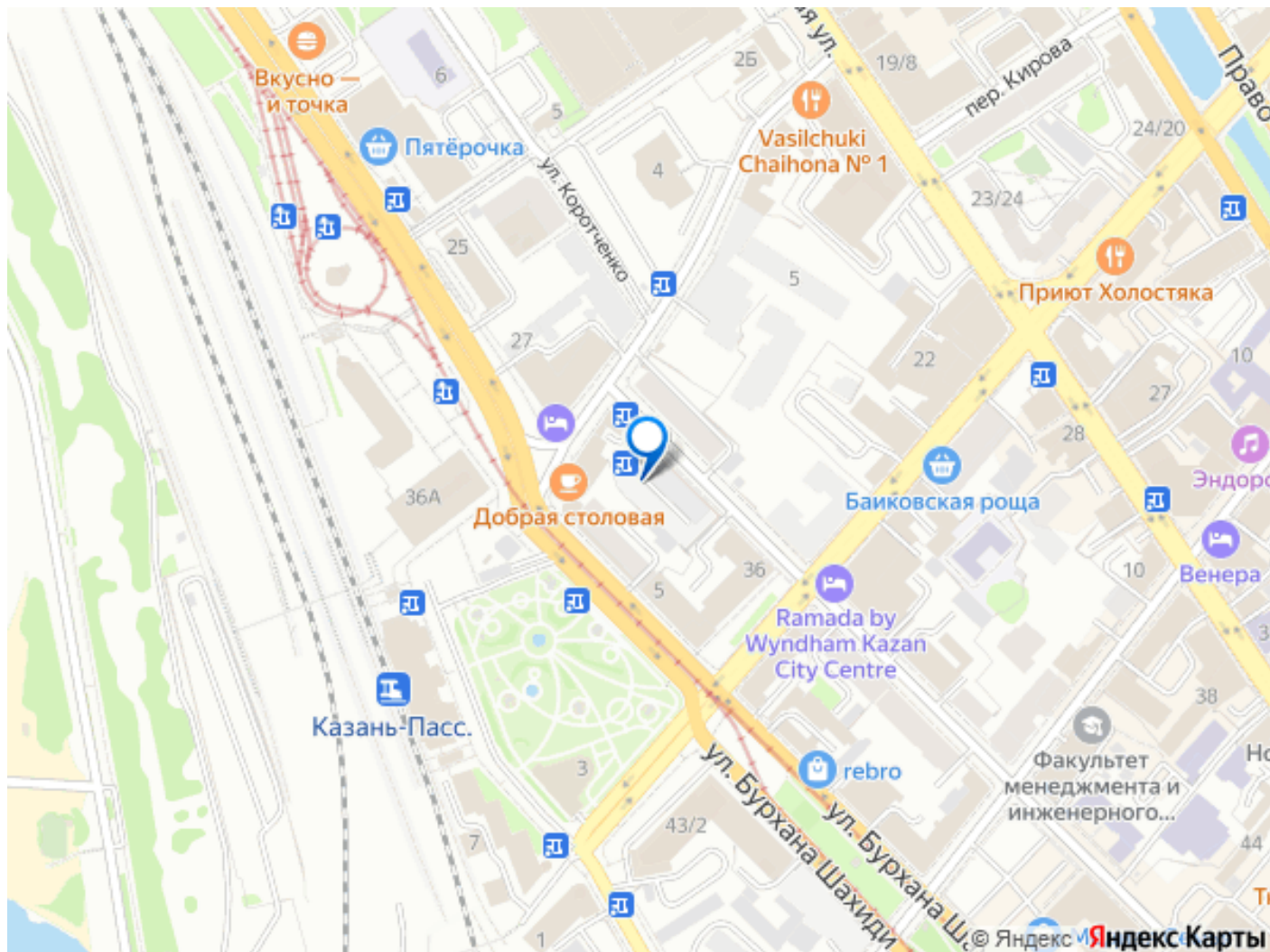
Описание

Продается 1-комнатная квартира 32 площадью 39,59 кв.м на 5 этаже проекта «Дом на Исхаки» от «Ак Барс Дом». Купить квартиру можно в ипотеку со ставкой от 4,5%. «Дом на Исхаки» новый жилой комплекс бизнес-класса в историческом центре Казани. Для тех, кто хочет жить в сердце мегаполиса, и при этом сохранить атмосферу приватности. В доме всего 56 квартир. ЖК расположен недалеко от Кремля в окружении необходимой инфраструктуры: в пешей доступности бизнес-центры, Академический лицей им. Лобачевского и другие школы, федеральные университеты, детские сады, Большой драматический театр, ЦУМ, ТРК «Кольцо», спортивные и медицинские центры. Проект «Дом на Исхаки» это премиальный комфорт. Уютный двор с детской площадкой и возможностями для спокойного отдыха, подземный паркинг с современной системой охраны и удобным заездом по считыванию номеров. Эффектная входная группа впечатляет: художественная подсветка фасадов, панорамное остекление, лаунж-зоны с мягкими диванами, система антиобледенения при входе. Вместительная колясочная и гостевой санузел в холле. В проекте просторные видовые террасы с

рошкошным видом. Увеличенные окна и стекла с нанопылением повышают шумоизоляцию, делают жилое пространство светлее и теплее, помогают сократить расходы на отопление. Комфортная 1-комнатная квартира с удачной планировкой. В проекте просторная кухня-гостиная площадью 18 кв. м., где вы сможете комфортно встречать гостей. Из гостиной открывается выход на балкон. Здесь по утрам за чашечкой чая или кофе вы сможете наслаждаться жизнью в центральной части Казани. Для хранения вещей в коридоре есть место под шкаф-купе, а удачные пропорции жилых комнат, высокие потолки до 4,4 м. позволят выгодно использовать пространство при расстановке мебели. Видеонаблюдение по периметру дома, в лифтах, в подъезде и на парковке. Система IP-домофонии с функцией Face-ID. В квартиры установлены стильные вызывные панели со встроенной камерой. Через приложение вы можете наблюдать, что происходит перед дверью квартиры и удаленно открывать дверь в подъезде своим гостям. Мы сделали все, чтобы придать Вашей мечте форму дома. Дом там, где мы.







Move.ru - вся недвижимость России