

Создано: 18.11.2025 в 17:16

Обновлено: 18.11.2025 в 18:04

Республика Татарстан, Казань, улица Адоратского, 1а

9 600 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Адоратского, 1а

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Адоратского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

39.6 м²

Этаж

6/22



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

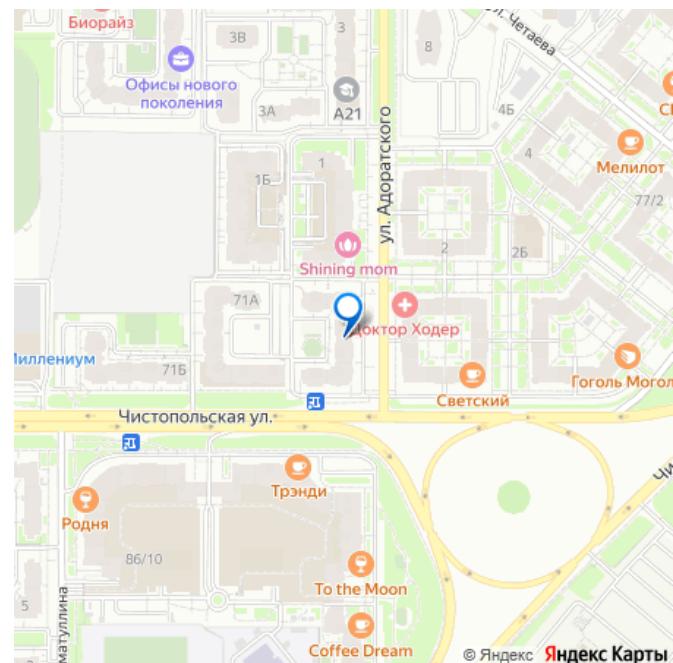
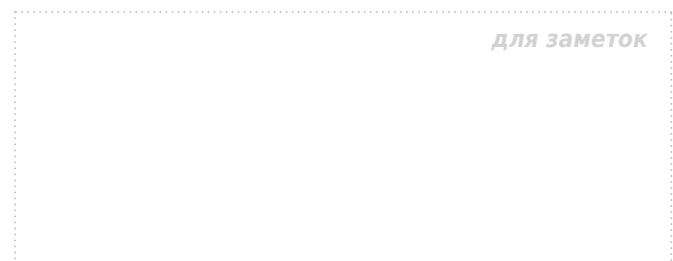
Тип балкона

<https://tatarstan.move.ru/objects/928672898>

5

Собственник

79196475892



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

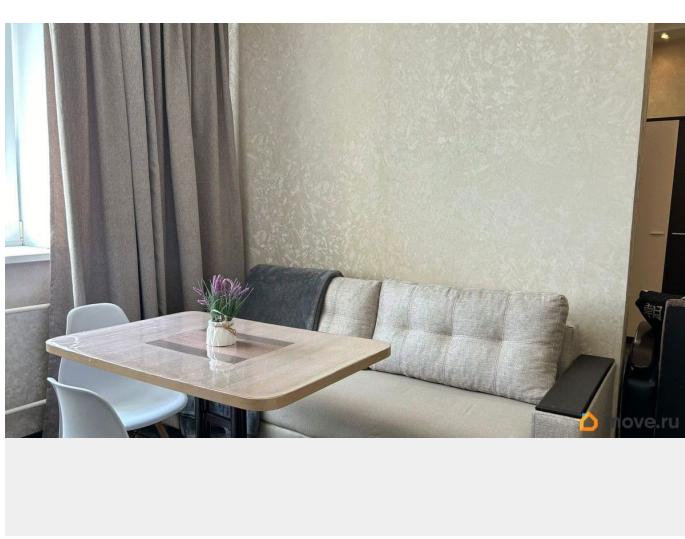
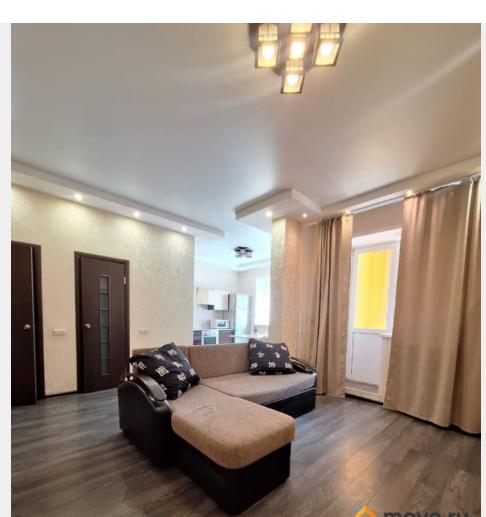
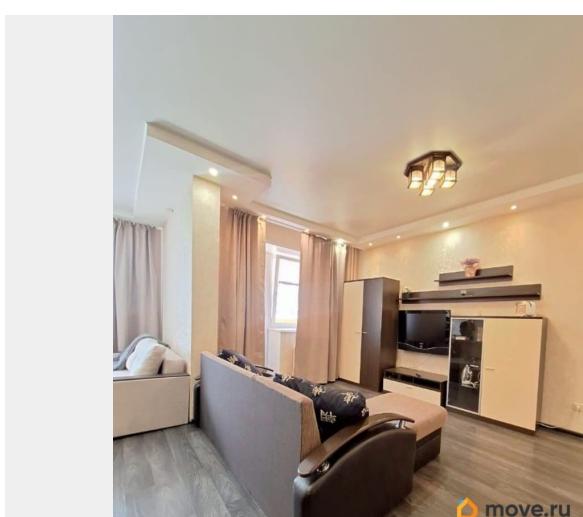
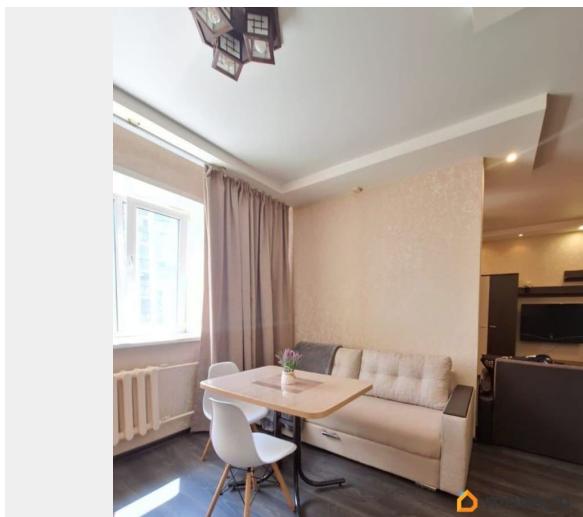
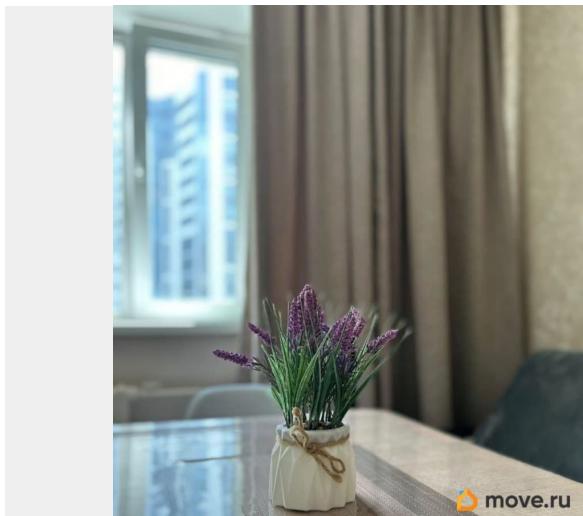
да

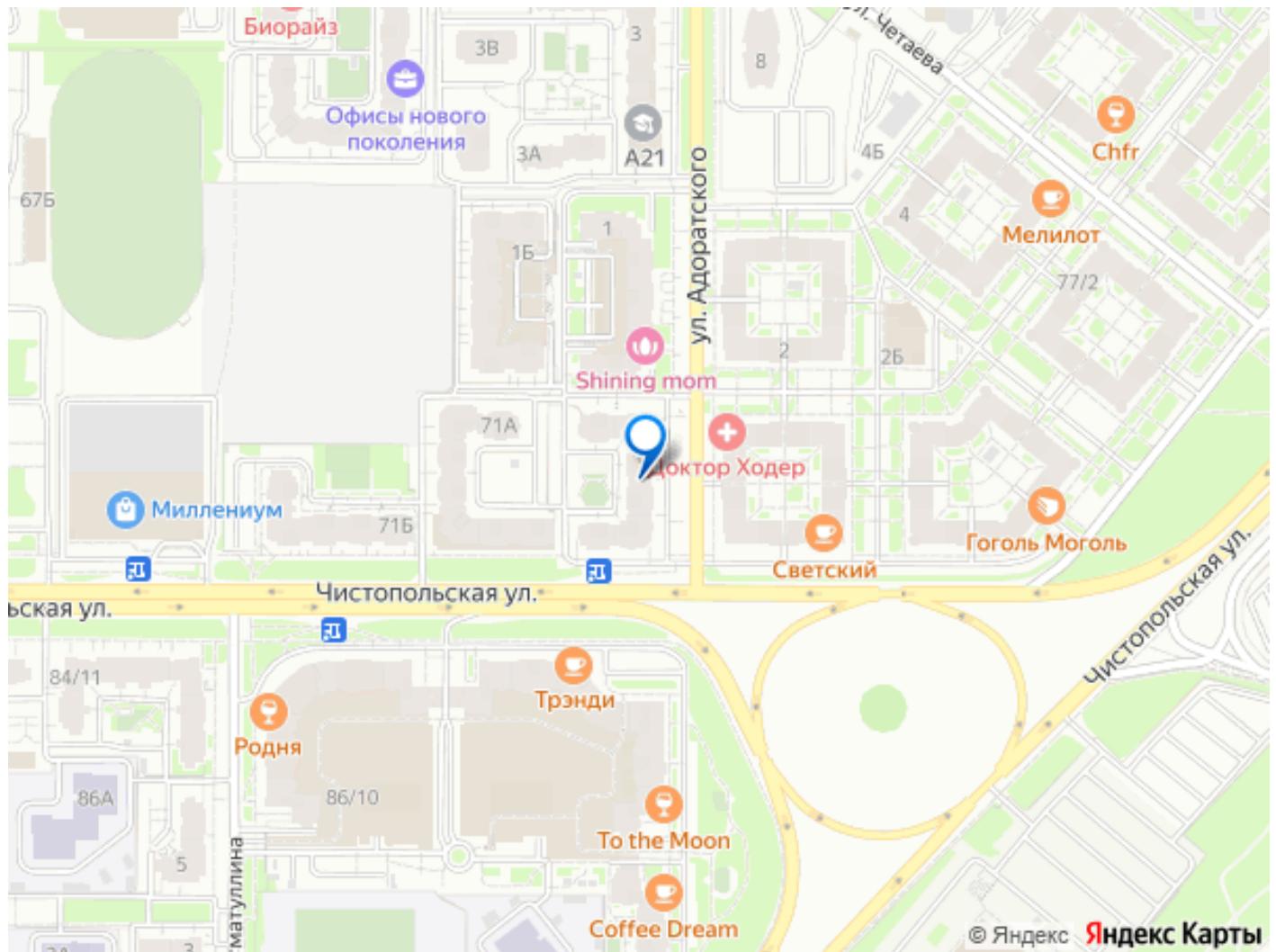
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

** Продаётся шикарная однокомнатная квартира в Казани! ** Мы рады предложить вашему вниманию замечательную однокомнатную квартиру, расположенную в одном из лучших районов Казани Ново-Савиновском, на улице Адоратского 1а. Эта квартира на шестом этаже 19-этажного монолитного дома, построенного в 2011 году, имеет потрясающий вид и множество преимуществ, которые делают её идеальным выбором как для комфортной жизни, так и для инвестиций. ### **Общая информация:** - **Площадь квартиры:** 39,6 кв.м. - **Высота потолков:** 3 метра, что создаёт ощущение простора и легкости. ### **Особенности квартиры:** В квартире выполнено объединение комнаты и кухни, что визуально расширяет пространство и наполняет его светом. Это решение также делает квартиру более функциональной и удобной для жизни. - **Санузел:** Раздельный, отделан кафелем; для вашего

удобства в санузле установлен
водонагреватель. - **Балкон:** С
пластиковым остеклением, который создаёт
дополнительное пространство для отдыха и
хранения. ### **Двор и инфраструктура:**
Двор обустроен с заботой о маленьких
жителях: для детей оборудованы игровые и
спортивные площадки. Двор закрытого типа,
что обеспечивает безопасность — парковка
находится за шлагбаумом. Квартира остаётся
с мебелью и техникой, что делает процесс
переезда простым и комфортным. ##
Развитая инфраструктура: Район окружён
развитой инфраструктурой: в шаговой
доступности расположены: - Магазины и
супермаркеты - Остановки общественного
транспорта - Аптеки - Торговые центры -
Школы и детские сады - Парки, где можно
прекрасно провести время на свежем
воздухе. Хорошая транспортная доступность
обеспечит вам лёгкие маршруты по городу.
Правовой статус: - Один взрослый
собственник. - Все документы готовы для
быстрой сделки. - Квартира без обременений,
что гарантирует вашу безопасность. - Вся
сумма будет указана в договоре, что
является дополнительным плюсом для
прозрачности сделки. - Ключи передаются в
день сделки, что позволяет вам сразу же
начать свой новый этап жизни в этой
квартире. Не упустите уникальную
возможность стать владельцем этой
отличной квартиры с прекрасным
расположением! Звоните, чтобы узнать
подробности и организовать просмотры. Мы
всегда на связи для ваших вопросов!





Move.ru - вся недвижимость России