

 Создано: 13.01.2026 в 13:53

Обновлено: 21.01.2026 в 13:15

10 993 291 ₽

Округ

[Казань, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

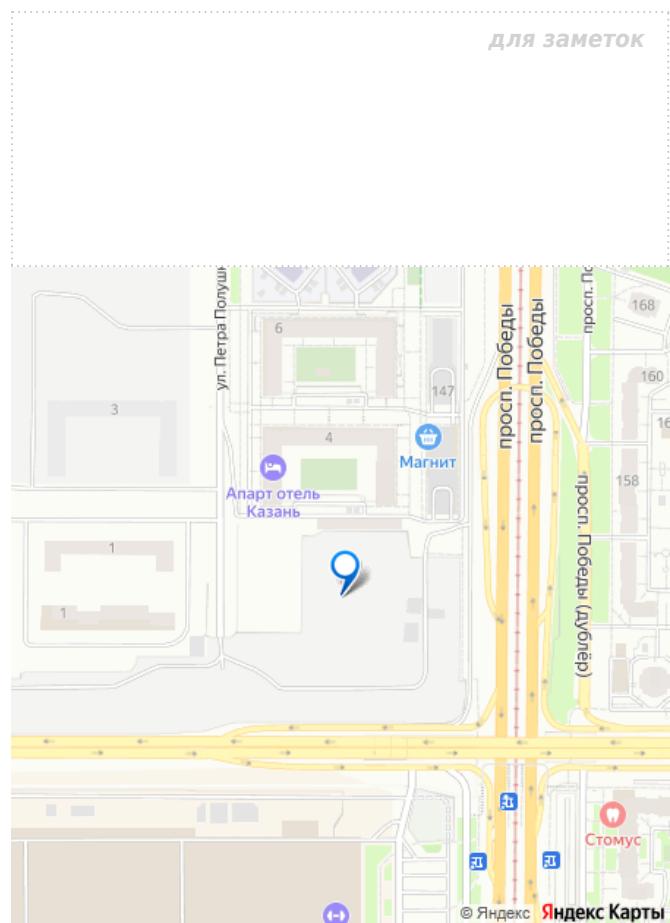
12.4 м²

Общая площадь

39.73 м²

Этаж

4/23



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2029 г.

Описание

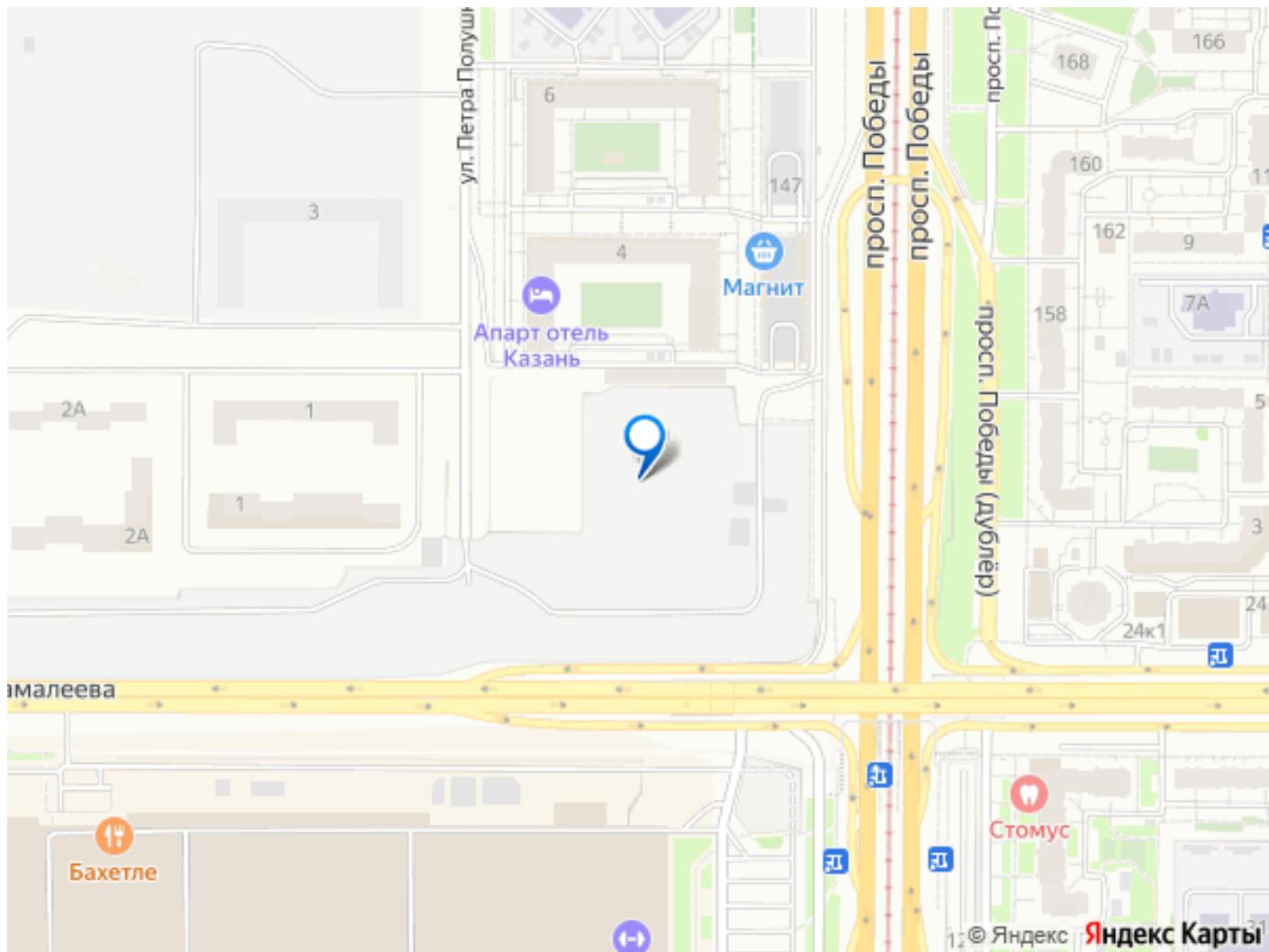
Продается 1 Евро-комнатная квартира 389 площадью 39,73 кв.м на 4 этаже в строящемся проекта «Мой Ритм» компании «Ак Барс Дом». МОЙ РИТМ — не просто жилой комплекс, это новый стандарт динамичной жизни Казани. Точка притяжения сердца города. Проект признан лучшим в России в номинации «Масштабная застройка свободных территорий» во всероссийском конкурсе «ТОП ЖК 2025» от ЕРЗ РФ.

Современный жилой комплекс на пр. Победы рядом с Вознесенским трактом, торговым центром Мега и станцией метро на территории. ПРЕИМУЩЕСТВА: школы, детские сады на территории ЖК; кафе и магазины, салоны красоты, спортивные залы, аптеки; метро станция Тулпар на территории ЖК; Горкинско-Ометьевский парк рядом; рядом торговые центры: «Мега», «Южный», «Агропарк», «Максидом»; закрытый двор, повышенная безопасность; территория благоустроена: экологичные детские площадки, спортивные зоны с резиновым покрытием, всесезонное озеленение; игровой парк Озеро дракона на площади 1 га с зонами активности и отдыха; просторный подъезд с колясочной, вход на уровне земли; эффектное гранд-лобби с консьерж-сервисом; двухуровневый подземный паркинг с кладовыми и велобоксами. УДОБНАЯ ПЛАНИРОВКА: Комфортная 1-комнатная квартира с просторной евро-кухней и отдельной спальней. Площадь комнаты позволяет разместить не только удобную двуспальную кровать, но и шкафы для хранения вещей. При входе достаточно места, чтобы обустроить свой гардероб.

Кухня расположена в нише, чтобы вам было удобно зонировать пространство гостиной. В квартире предусмотрена лоджия, на которой можно организовать уютное место для

отдыха. Вместительная ванная комната позволяет разместить как душевую кабину, так и полноценную ванную. ПРИОБРЕСТИ КВАРТИРУ МОЖНО: • наличным и безналичным расчётом по 100% оплате и рассрочке; • с использованием маткапитала; • с использованием жилищных сертификатов; • в ипотеку; • онлайн покупка.

ПОДБОР КВАРТИРЫ: Подбор квартиры, полное юридическое сопровождение сделки — БЕСПЛАТНО. Наши специалисты помогут вам в решении вопроса приобретения недвижимости с момента консультации до передачи ключа от квартиры. МОЙ РИТМ это не просто жилой комплекс повышенной комфортности, это образ жизни, продуманный до мелочей. ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС - наши консультанты подробно расскажут об акциях, вы получите максимально выгодные предложения по покупке жилья, одни из самых низких ставок на ипотеку, полное бесплатное сопровождение сделки.



Move.ru - вся недвижимость России