

 Создано: 04.12.2025 в 14:45

Обновлено: 12.01.2026 в 17:42

Республика Татарстан, Казань,
Адмиралтейская улица, 2

12 300 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Адмиралтейская улица, 2

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Адмиралтейская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

14.2 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

39.7 м²

Этаж

6/7

Детали объекта

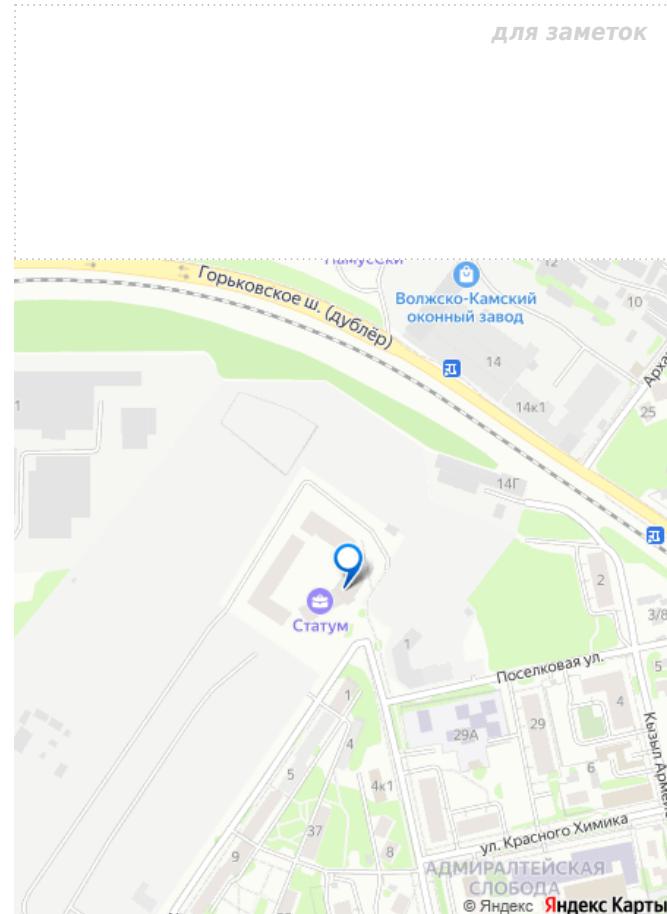
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

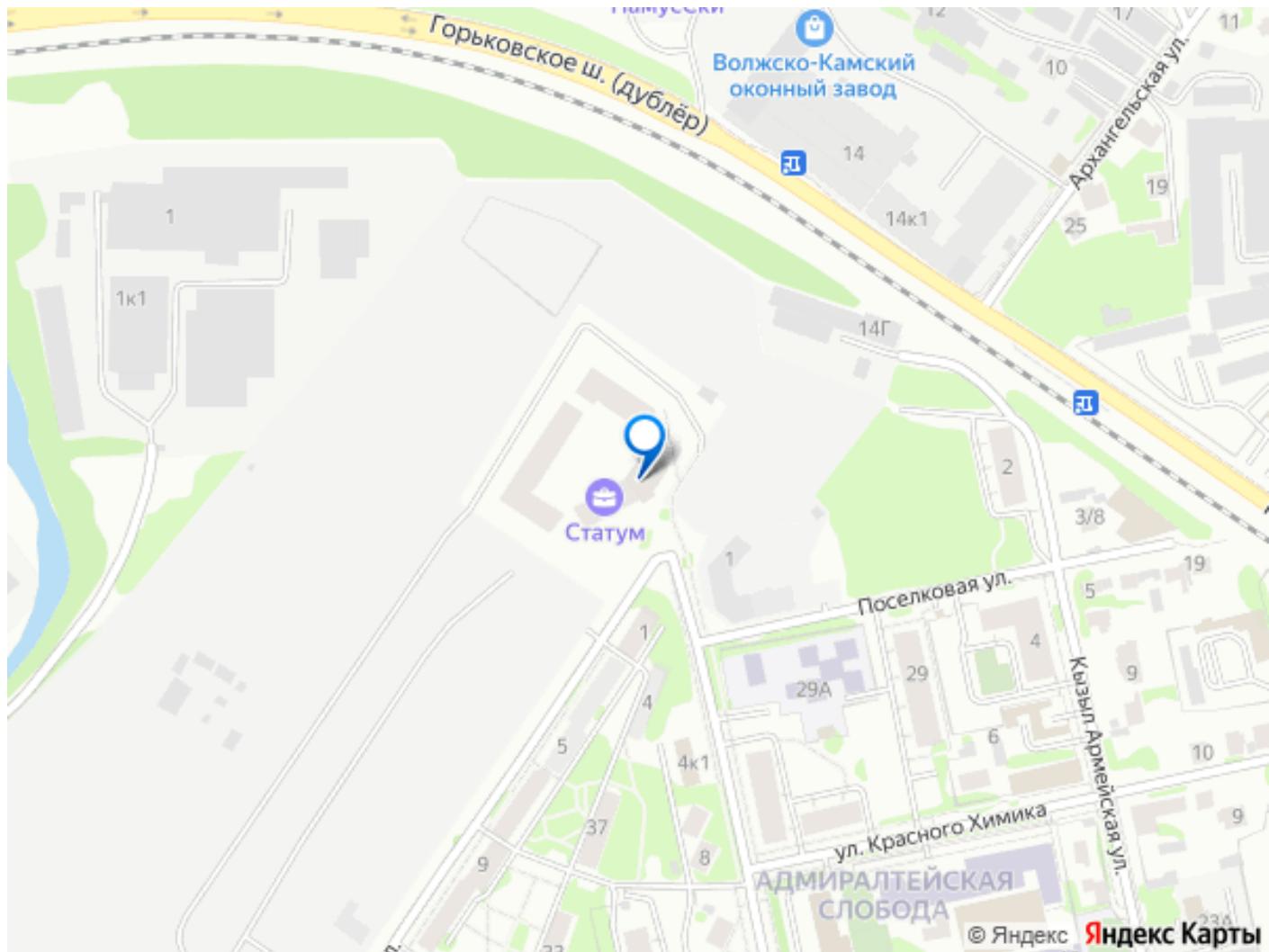
Описание

ПРЕДЛАГАЕМ ВАМ ПРИОБРЕСТИ 1-К КВАРТИРУ
В ЖК БИЗНЕС-КЛАССА STATUM! ДОМ СДАН!

Комплекс расположен в окружении
прекрасного! Парковая зона с набережной
старого русла реки Казанки, у подножия
храма Зилантов монастырь, и близ
большинства достопримечательностей
нашего красивого города Казань! Квартира
расположена на 6 этаже/7-ми этажной
секции дома, общей площадью 39,7м², жилая
14,12м², и просторной кухней-гостиной
площадью 13м². Санузел в квартире
совмещен, также имеется ниша под
гардеробную. Высота потолков — 2,8 м.

Французский балкон. В квартире выполнена
предчистовая отделка из качественных
материалов (white box). Металлические двери
с сейфовыми замками, видеодомофоны,
улучшенная тепло- и шумоизоляция, окна с
энергоэффективными стеклопакетами,

стяжка пола, скрытая разводка
коммуникаций, радиаторы с
терморегуляцией. Потрясающий шикарный
вид из окон квартиры на парк и русло реки!
На входе в здание видеодомофоны и
автоматическим открыванием дверей. В
квартирах будут установлены двери с
умными замками. Статус нового уровня
жизни в историческом сердце Казани - стиль
в духе британского индастриализма с
фасадами из керамического кирпича;
подземный паркинг с лифтом, зарядки для
электромобилей, локеры и велопарковки;
входные группы и холлы по авторскому
дизайн-проекту; бесшумные скоростные
лифты; закрытая территория и
благоустроенные дворы с лаунж-зонами,
спорт станциями и детскими площадками.
Внутри комплекса детский сад и школа. На
первых этажах откроются офисы, рестораны,
кофейни, творческие мастерские, спортивные
студии, детские центры, клиники и многое
другое. Показ возможен в удобное для вас
время! ЗДЕСЬ ВАС ЖДЕТ СЧАСТЬЕ И ЛЮБОВЬ!



Move.ru - вся недвижимость России