

🕒 Создано: 07.11.2025 в 10:46

Обновлено: 03.01.2026 в 15:17

**Республика Татарстан, Казань,  
Маршрутная улица, 17к1**

**7 899 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Маршрутная улица, 17к1

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Маршрутная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

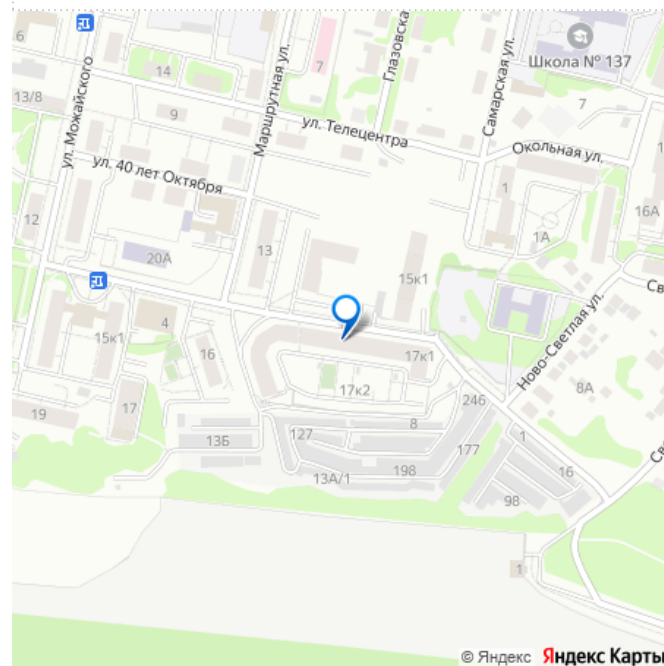
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2020 г.

парковка

## Описание

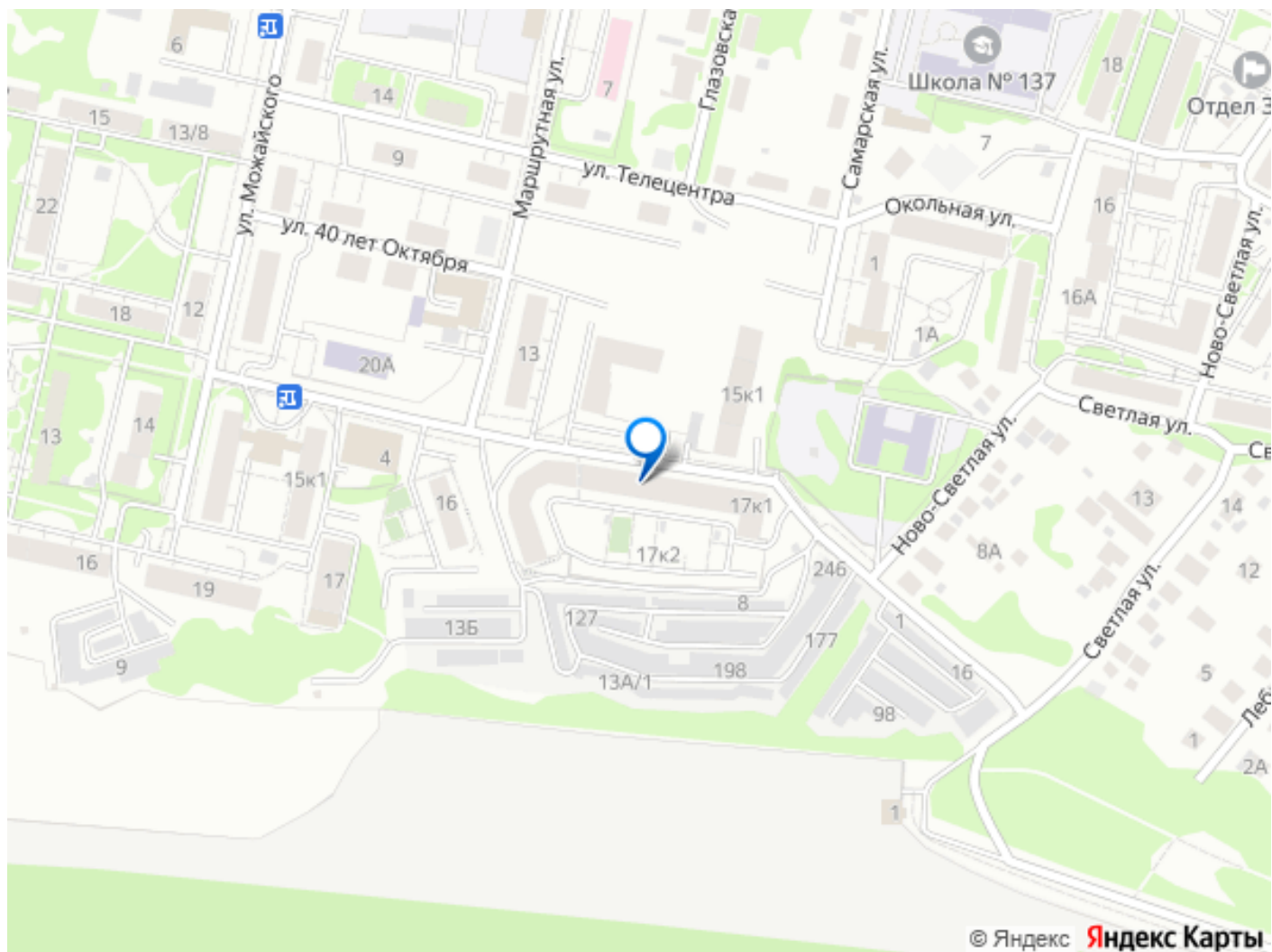
1079311 Продается просторная, светлая и уютная квартира в городе Казань, расположенная по адресу: улица Маршрутная, дом 17, корпус 1. , общей площадью 39 кв м . Квартира находится на 9 этаже кирпичного дома 2020 года постройки от надежного застройщика «Бриз». Дополнительно имеется полноценный технический этаж, что обеспечивает дополнительную шумоизоляцию и комфорт. Дом малоквартирный, с закрытой территорией и удобным въездом по пульту. Во дворе всегда есть свободные парковочные места. Низкие коммунальные платежи делают проживание здесь еще более комфортным. Квартира готова к заселению: выполнен качественный ремонт, который создает атмосферу уюта и тепла. Мебель и техника могут остаться по договоренности с собственником. Дополнительно установлен бризер — приточная вентиляция на 75 м с функцией подогрева воздуха. В ванной установлен бойлер, а в комнате кондиционер System Air. Район отличается отличной транспортной доступностью: всего 15 минут до центра города. В шаговой доступности находятся детский сад 351, школа 137, гимназия 3, магазины, остановки

общественного транспорта, а также улицы Горьковское шоссе, Восстания, Фрунзе, Болотникова, Кулахметова, Светлая и Можайского. Эта квартира — идеальный вариант для комфортной жизни в современном районе города. Звоните, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре! Уважаемый Покупатель, с этой квартиры от нашей компании Вы получаете :

1 . Профессиональное юридическое сопровождение сделки ! 2 . Подготовка полного пакета документов с обеих сторон Экономьте свое время ! 3 .

Профессиональную помощь в оформлении ипотеки со сниженной ставкой от банков партнеров , одобрение 95% заявок , без первоначального взноса . 4 .

Профессиональную помощь в оформлении ипотеки иностранным гражданам ! 5 . На данный объект предоставляется максимальная скидка для покупателей по ипотеке Сбербанк 0,7 % . 6 . Мы являемся официальными партнерами более 20 банков . - 49% сэкономим на услугах банков и страховых компаний !!! 7 . Показ объекта в любой день



Move.ru - вся недвижимость России