

Создано: 24.12.2025 в 16:49

Обновлено: 23.01.2026 в 00:43

Республика Татарстан, Казань, улица Аделя Кутуя, 82

9 670 700 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Аделя Кутуя, 82

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Аделя Кутуя](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

16.8 м²

Площадь кухни

12.7 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

3/18

Детали объекта

Тип сделки

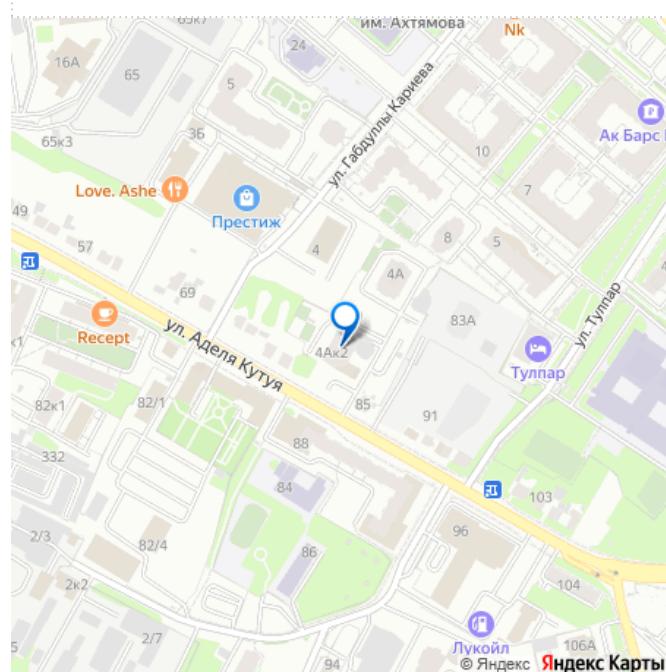
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Полноценная однокомнатная квартира 38 м² комфоркт класса , кухней-гостиной 16,7м² для тех, кто ценит столичный ритм и личное пространство. Локация ,которая способствует комфортной работе , совмещающая семейную жизнь! . Торговые центры , магазины, салоны, бутики, пекарни, кафе . лучшие школы, детские сады в шаговой доступности Всего 10 минут на автомобиле отделяют вас от центра. До метро — комфортная 10-минутная прогулка через благоустроенную территорию или на общественном транспорте. Двор-мечта для вас и ваших детей. Закрытое пространство без машин, с авторским ландшафтным дизайном , шикарной современной детской площадкой. . Ваши дети в безопасности, а вы — в атмосфере покоя. Технологии и безопасность. Современный жилой комплекс бизнес-класса с интеллектуальными системами, видеонаблюдением и консьерж-службой. Ваша подземная парковка — больше не

вопрос удачи, а гарантированная опция.

Идеально для: Успешного професионала,

который хочет жить в центре, но в тишине.

Для пары с ребенком, ценящей безопасность

и развитую инфраструктуру. Для инвестора,

понимающего премиальность локации и

уникальность планировок. Это не просто

покупка квартиры — это инвестиция в образ

жизни самого высокого уровня. Кухня-

гостиная 16,7 м² в квартире 38 м². Комфорт:

Двор без машин, подземный паркинг,

отличная транспортная доступность.

Инфраструктура: Современная детская

площадка, благоустроенная территория.

Статус: ЖК комфорт-класса . Предчистовая

отделка! варианты дизайна , которые

выполним под ваш стиль жизни и вкус!

ипотека семейная ипотека ИТ рассрочка

Помощь в одобрении и ремонте! 1102999

