

Создано: 23.01.2026 в 23:34

Обновлено: 27.01.2026 в 18:11

Республика Татарстан, Казань, улица  
Максимова, 7/6

**7 600 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Максимова, 7/6

Округ

[Казань, Авиастроительный район](#)

Улица

[улица Максимова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

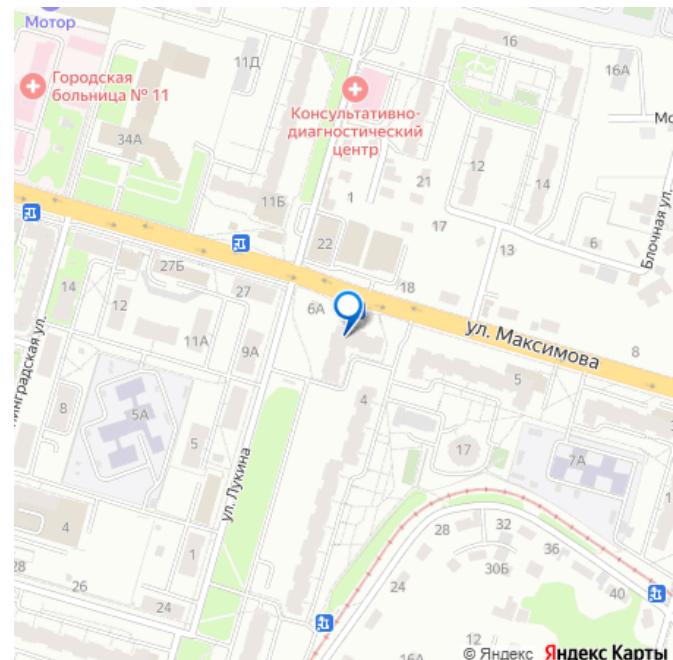
<https://tatarstan.move.ru/objects/928830520>

6

Эльвира Рауфовна Хабиева, ЭТАЖИ  
КАЗАНЬ

**79869047278**

для заметок



© Яндекс Карты

балкон

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

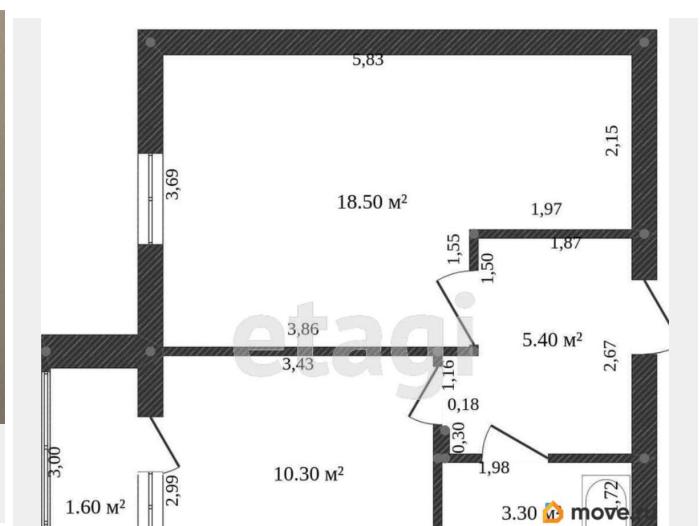
## **Описание**

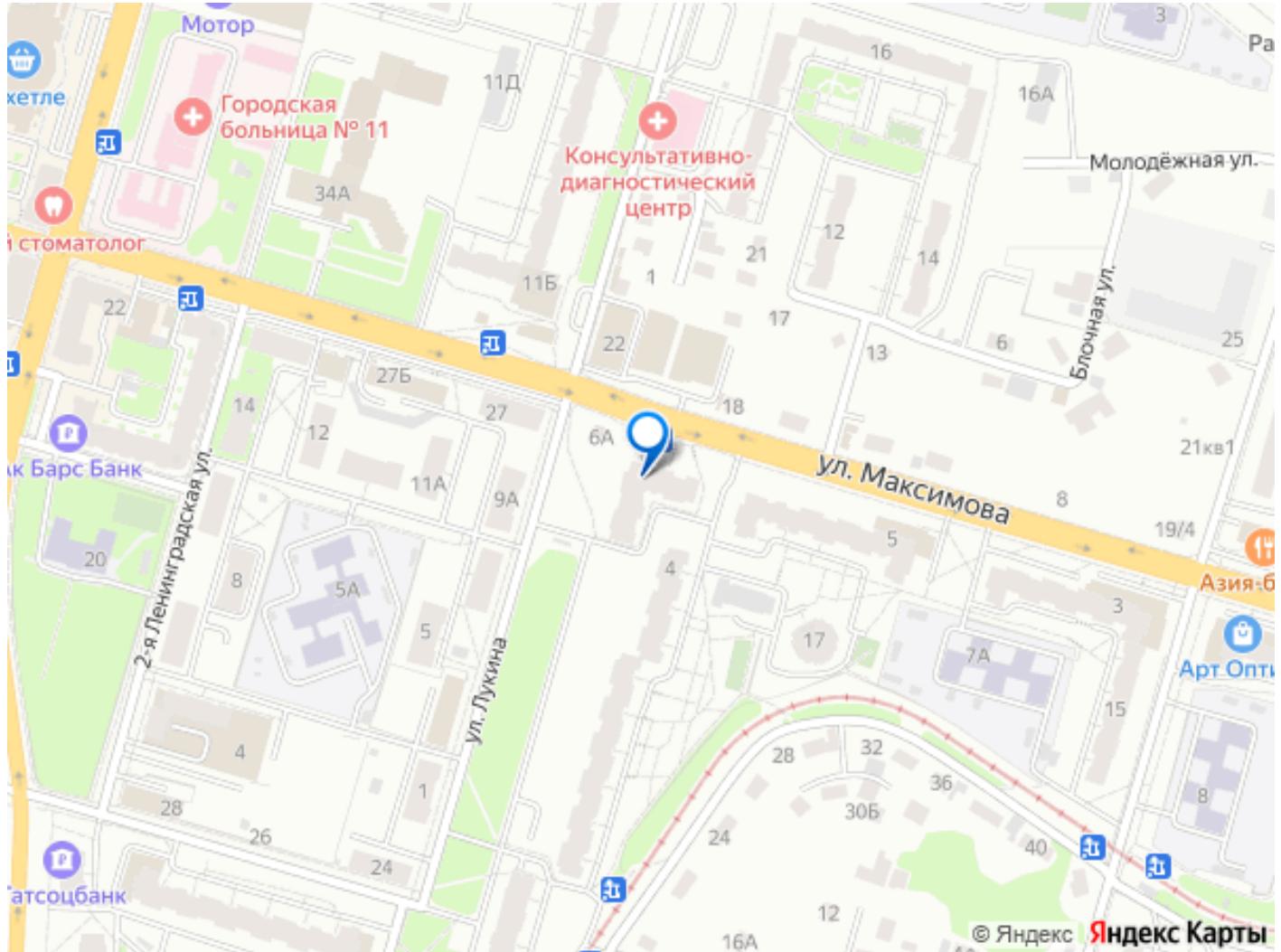
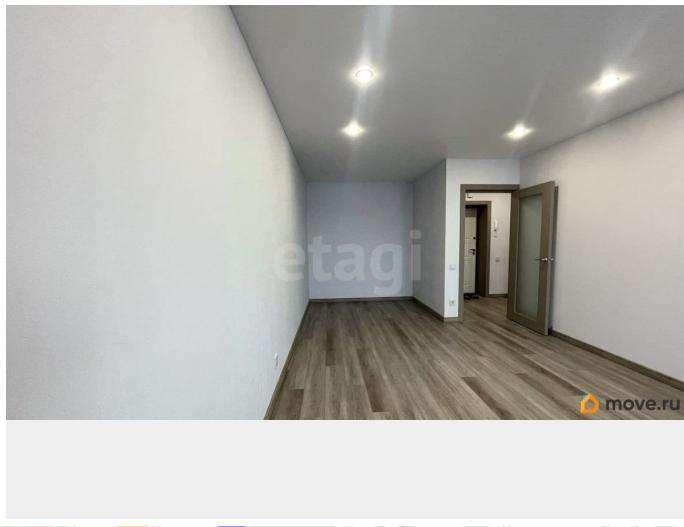
Продается однокомнатная квартира в кирпичном доме 1999 года постройки на улице Максимова. Объект расположен в развитом районе с полным набором социальной и бытовой инфраструктуры: в шаговой доступности находятся магазины, кафе и необходимые учреждения. Метро находится в 15 минутах неспешной ходьбы от дома, также рядом есть остановки общественного транспорта, что обеспечивает несколько альтернативных маршрутов для перемещения по городу. Дом благоустроенный, всего на три подъезда, оснащен современными лифтами. Квартира расположена не на крайнем этаже.

Планировка практичная и функциональная: просторная изолированная кухня и отдельная комната с удобной нишней, идеально подходящей для организации спальной зоны. Ключевым преимуществом является

состояние объекта — квартира с момента сдачи дома не была заселена, в ней выполнен качественный свежий ремонт. Окна выходят на светлую сторону, во дворе царит спокойная атмосфера. Юридическая чистота сделки гарантирована: объект не имеет обременений, в собственности у одного владельца, все документы проверены и готовы к оформлению. Это отличная возможность приобрести современное жилье

в удачном месте без необходимости в дополнительных вложениях. Для просмотра и получения детальной информации звоните по указанному телефону. Код пользователя: 5363 Номер в базе: 10875683





Move.ru - вся недвижимость России