

Создано: 13.10.2025 в 17:32

Обновлено: 20.11.2025 в 20:14

Республика Татарстан, Казань, проспект Победы, Дом 1

10 800 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, проспект Победы, Дом 1

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[проспект Победы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12.8 м²

Площадь кухни

19.5 м²

Общая площадь

40.28 м²

Этаж

15/25

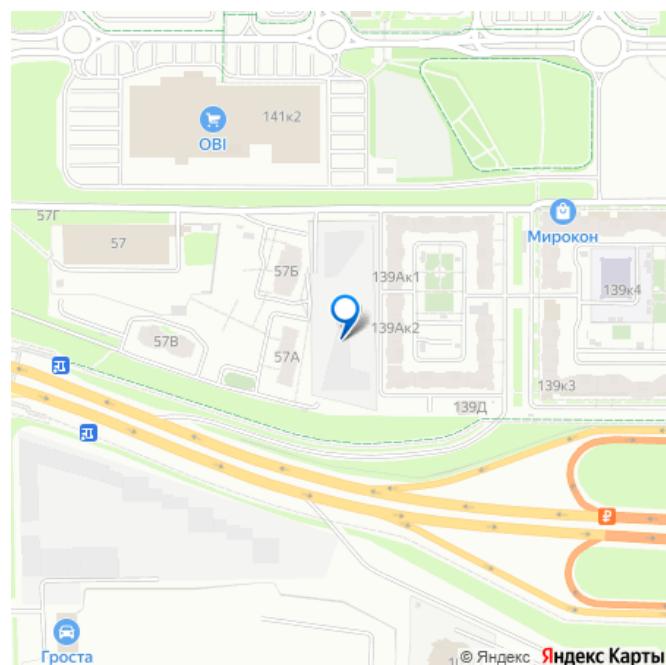
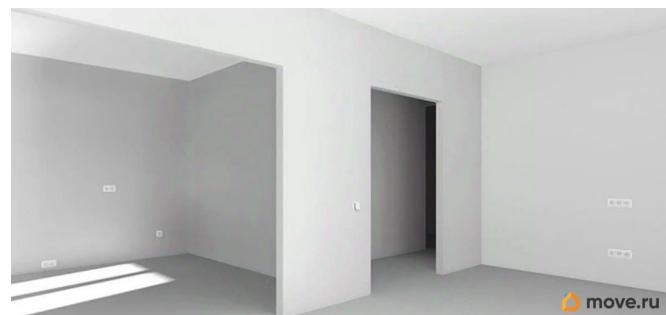
<https://tatarstan.move.ru/objects/928574985>

7

Андрей Давыдов, Портал 116

79869123986

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

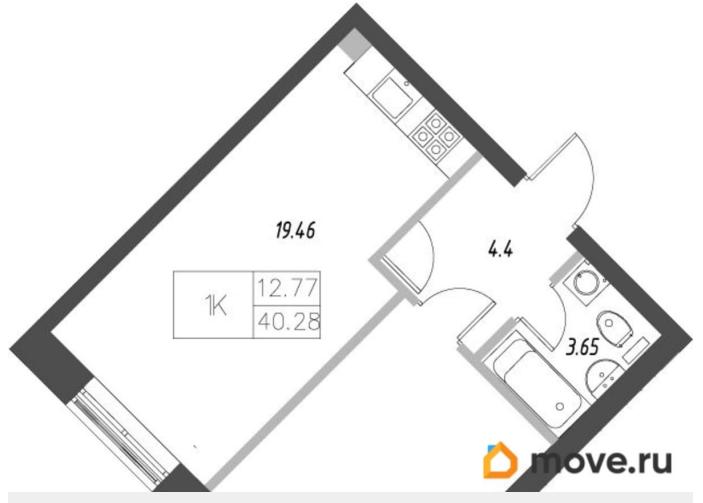
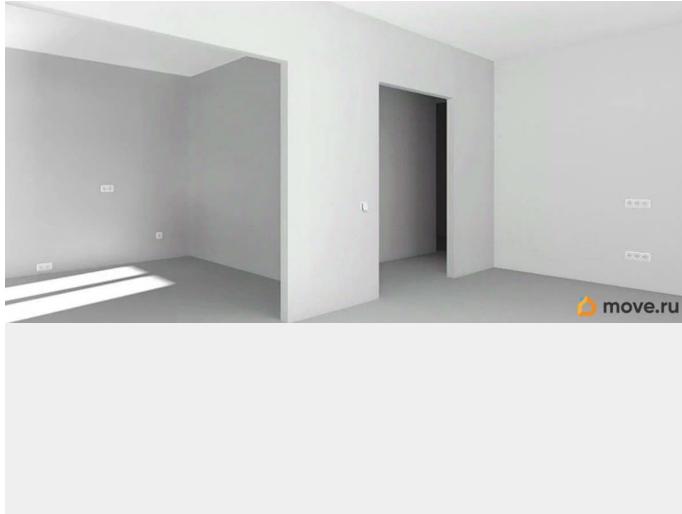
да

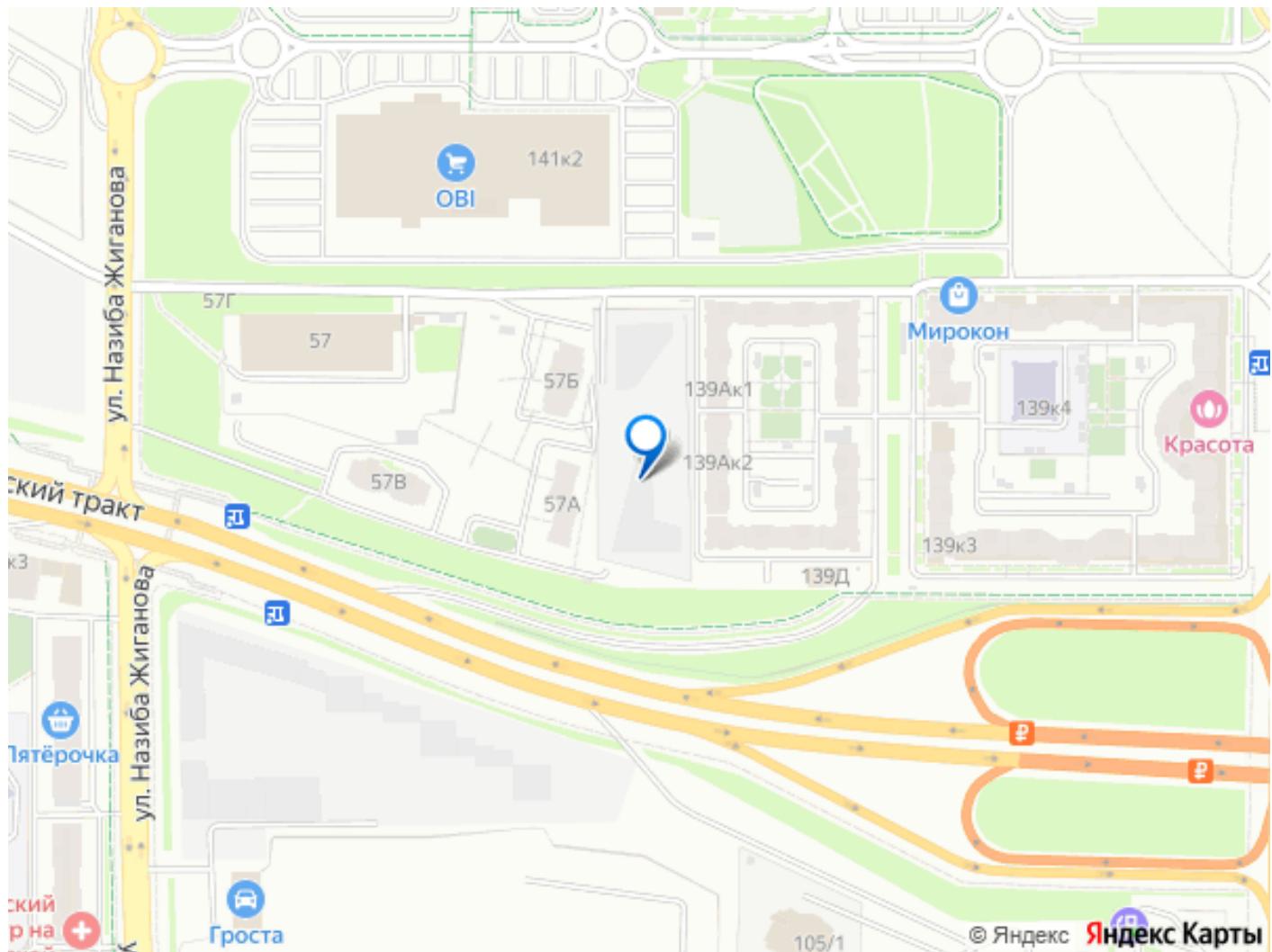
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 120117560 Вашему вниманию
евродвухкомнатная квартира площадью 40,3
кв.м. в новом проекте застройщика Унистрой
- жилом комплексе Уникум на Проспекте
Победы! Переуступка от физлица! Дом
монолитно-кирпичный, срок сдачи - I квартал
2027 года Компания Унистрой по праву
считается одним из лучших федеральных
застройщиков России. В квартире
качественная предчистовая отделка:
выровненные отштукатуренные стены,
улучшенная тепло- и шумоизоляция, стяжка
пола, лучевая разводка отопления,
радиаторы с терморегуляцией, качественные
окна и входная дверь, установленные
розетки. Квартира - полноценная
евродвушка, так как в кухне-гостиной
площадью 19 кв.м. можно полноценно
разместить и кухонный гарнитур и зону для
гостиной. Комната площадью 12,7 кв.м.,
совмещенный санузел. У жилого комплекса
отличное расположение, с полным
наполнением инфраструктурой. Приятный
бонус - станция метро Тулпар в 10 минутах
ходьбы, открытие которой запланировано на

2027 год. ЖК Уникум на Проспекте Победы
это: -просторные холлы с высотой потолков
выше 4 метров -фитнес-площадки и
спортивные зоны -скоростные бесшумные
лифты -подземный паркинг -велопарковки у
дома, колясочные на первом этаже и многое
другое! 1 взрослый собственник, без
обременения, быстрый выход на сделку!





Move.ru - вся недвижимость России