

Создано: 05.08.2025 в 17:24

Обновлено: 23.01.2026 в 15:43

## Республика Татарстан, Казань, улица Алексея Козина, 3Б

# 12 999 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Алексея Козина, 3Б

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Алексея Козина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/20

## Детали объекта

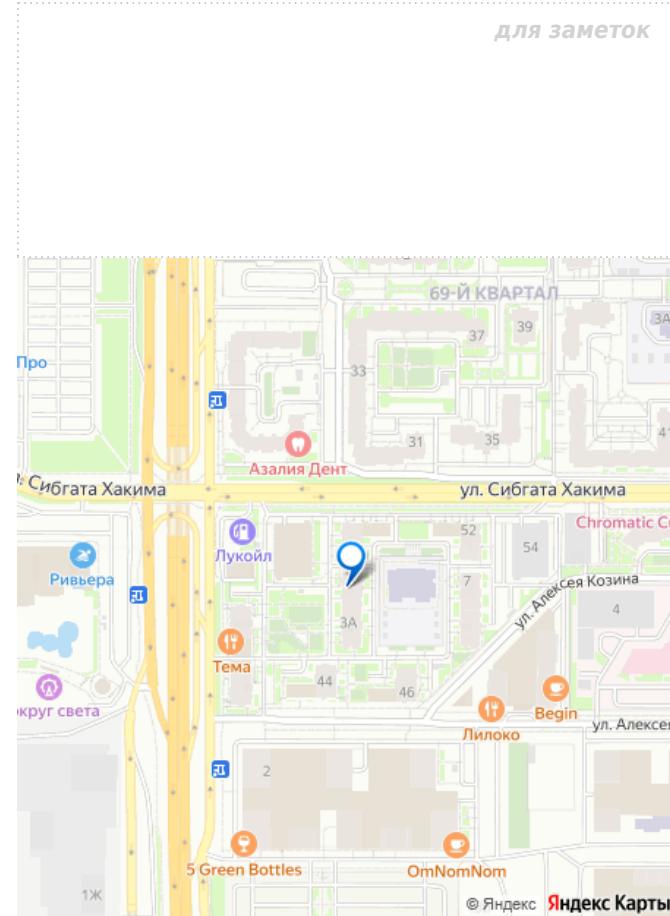
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт



дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ! ОДНА ИЗ ЛУЧШИХ ЛОКАЦИЙ ГОРОДА.  
Продам ВИДОВУЮ 1 комнатную квартиру площадью 40,5 кв.м. на комфортном 8/20 этаже в сердце Ново-Савиновского района в жилом комплексе комфорт класса СОВРЕМЕННИК по адресу Алексея Козина 3Б.  
Дом с закрытой территорией, многоуровневой парковкой и садиком во дворе, рядом в шаговой доступности новая Гимназия 107, Аквапарк Ривьера, остановки общественного транспорта, отличная транспортная развязка позволяющая добраться к кратчайшее время в любой район города. Квартира с дизайнерским ремонтом и имеет идеальную планировку: -гостиная 18,4 кв.м. с кондиционером, выходом на панорамный балкон, с выделенной спальней и гостиной зоной с диваном и кроватью; - кухня-столовая 13,2 кв.м. с кухонным гарнитуром со встроенной техникой (посудомоечная машина, духовой шкаф, варочная панель, вытяжка) и обеденной группой которые остаются в подарок новым хозяевам; - совмещённый санузел 4,7 кв.м. керамограните с душевой, водонагревателем и местом под стиральную машину; - прихожая 4,,2 кв.м. с шкафом-купэ. Квартира продаётся с мебелью и техникой, остаётся кухня, с встроенной техникой, в комнате

двуспальная кровать и диван. Сделан дизайнерский ремонт, качественная сантехника, все стены выведены под 0, немецкий ламинат, керамогранит в санузле. Рядом: ЖК Савин Хаус, Уно, Савин Фэмили, ЖК Свобода, улицы Сибгата Хакима, Нигматуллина, Чистопольская, Козина. ОДИН ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК, БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ! Помощь в одобрении ипотеки, скидки на процентные ставки в ведущих банках. ЛУЧШИЙ ВАРИАНТ ДЛЯ СЧАСТЛИВОЙ ЖИЗНИ! ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС! Код пользователя: 18902 Номер в базе: 7790219

