

Создано: 02.12.2025 в 14:58

Обновлено: 04.12.2025 в 14:52

Республика Татарстан, Казань, улица Алексея Козина, 3Б

12 200 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Алексея Козина, 3Б

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Алексея Козина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

16.7 м²

Площадь кухни

13.8 м²

Общая площадь

40.8 м²

Этаж

2/20

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

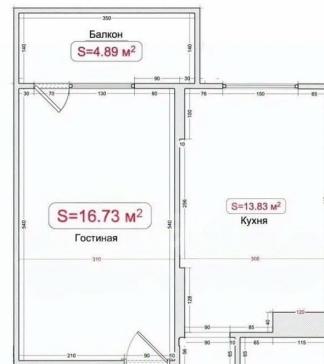
<https://tatarstan.move.ru/objects/928709000>

1

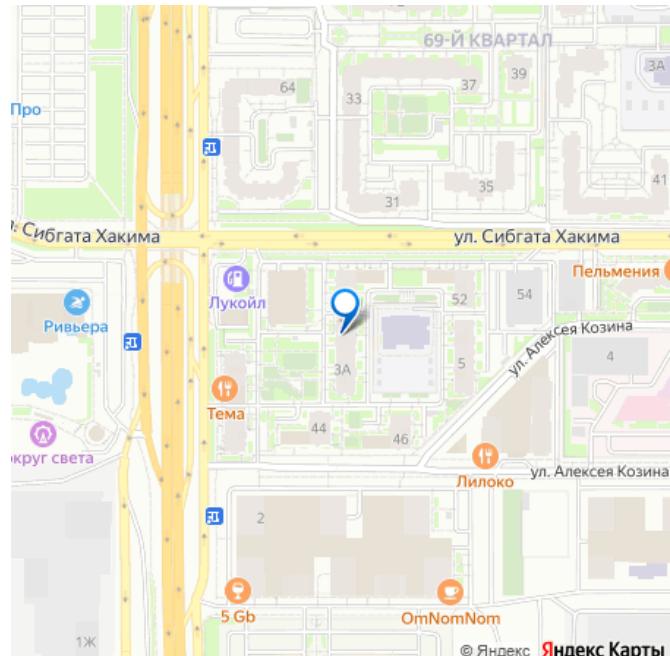
Никита Сергеевич Никитин, ЭТАЖИ
КАЗАНЬ

79874072953

для заметок



move.ru



© Яндекс Карты

балкон

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 1-комнатная квартира в уникальной локации Ново-Савиновского района. Предлагаем вашему вниманию не просто квартиру, а выгодную инвестицию и готовое решение для жизни или заработка на аренде.

О квартире: Просторные помещения: Удивительно большая кухня 13.83 м², где легко поместится обеденный стол для друзей, и изолированная комната 17.73 м². В квартире выполнен современный ремонт, санузел в кафеле. Дополнительные преимущества: Есть гардеробная — больше не нужен громоздкий шкаф. Полная готовность: Вся мебель и бытовая техника остаются новому владельцу. Можно заселяться сразу или сдавать в аренду без лишних вложений.

Комфортное проживание: Квартира расположена на комфортном втором этаже в закрытом, спокойном дворе.

О локации (главный козырь!): Это одна из лучших локаций в районе! Вся необходимая инфраструктура — прямо у вашего порога: Развитие детей: частные детские сады и школы. Отдых и спорт: современный фитнес-зал и аквапарк. Транспортная доступность:

Всего 5 минут на машине до центра города.

Идеально подойдет: Для инвесторов, желающих получать стабильный доход.

Квартира готова для прибыльной сдачи как посуточно, так и на долгий срок. Для молодых специалистов или пары, ценящих комфорт, развитие и быструю доступность центра. Не упустите шанс купить не просто жилье, а возможность! Звоните, чтобы назначить просмотр! Код пользователя: 184230 Номер в базе: 10490446

