

🕒 Создано: 25.12.2025 в 15:53

Обновлено: 21.01.2026 в 17:15

**Республика Татарстан, Казань, улица
Тулпар, Аристократ**

10 900 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Тулпар, Аристократ

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Тулпар](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

40.95 м²

Этаж

14/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

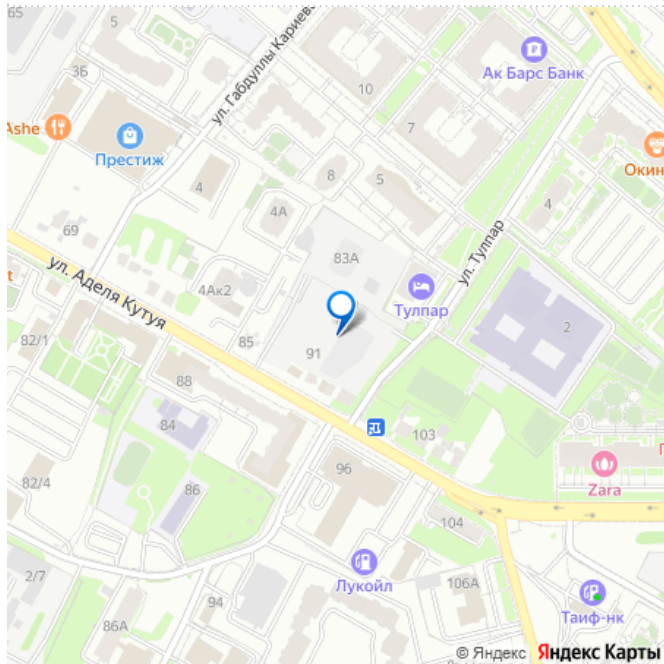
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

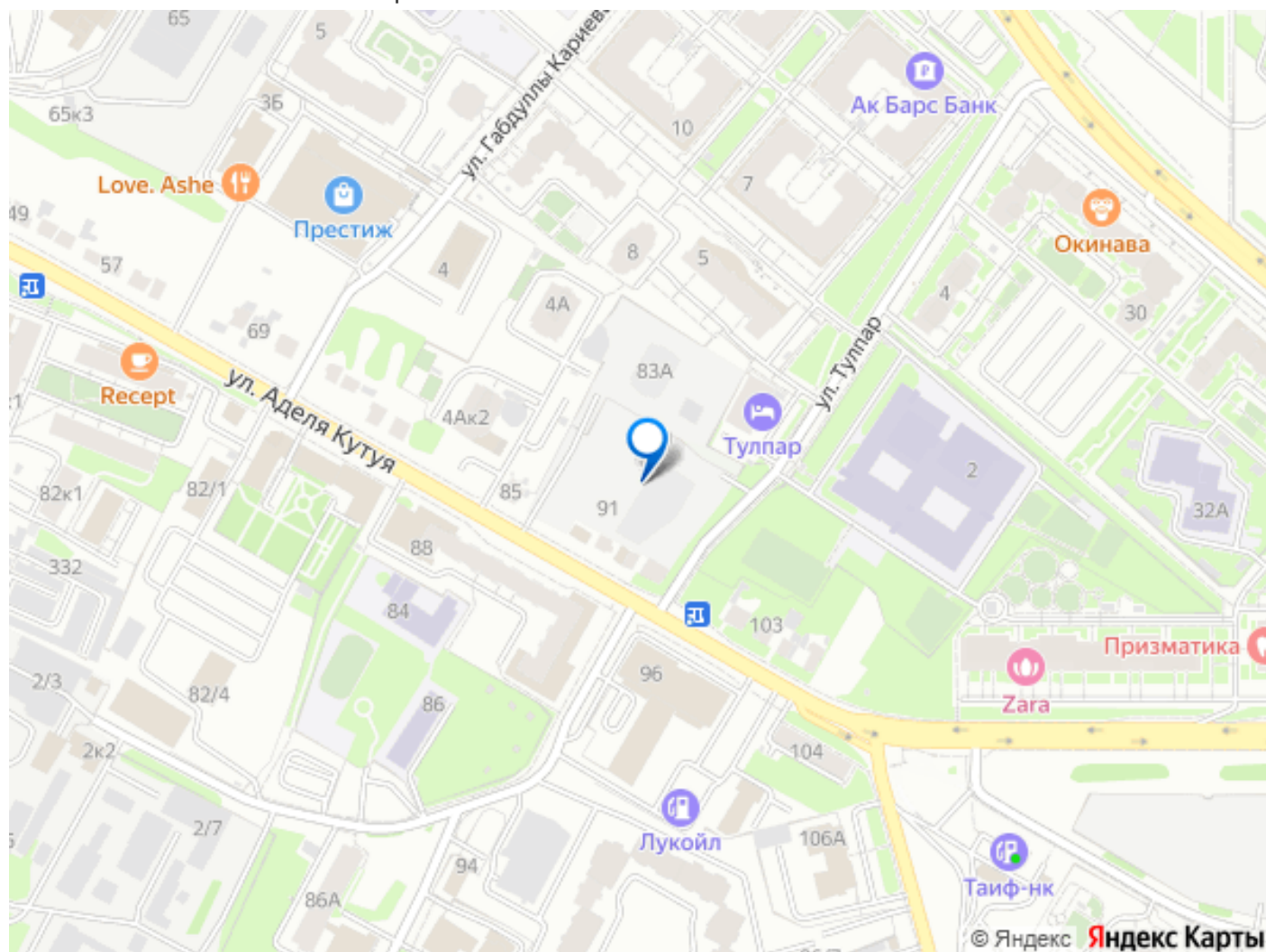
да

возможна ипотека

Описание

Предлагается к приобретению однокомнатная квартира в жилом комплексе «Аристократ» по договору переуступки прав. Общая площадь объекта составляет 40,95 кв.м. Здание возведено по современной монолитно-кирпичной технологии, обеспечивающей высокую прочность и долговечность. Квартира обладает видовыми характеристиками. Планировочное решение позволяет эффективно организовать пространство, отделка остается на усмотрение будущего владельца, что дает возможность создать интерьер по индивидуальному проекту без необходимости в демонтаже. Ключевым преимуществом комплекса является развитая инфраструктура: на благоустроенной территории расположены детские и спортивные площадки, а в шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиники, торговые центры и супермаркеты. Вопрос парковки решен за счет современного двухуровневого подземного паркинга на 177 машиномест, включая места для маломобильных граждан и электромобилей с зарядными станциями. Для жителей организованы велопарковки. Удобный доступ обеспечивают четыре пассажирских лифта, поднимающихся непосредственно из паркинга на жилые этажи. Объект представляет собой выгодную инвестицию в качественное жилье с готовой социальной и транспортной

инфраструктурой. ЗВОНИТЕ! Код
пользователя: 192564 Номер в базе: 10670149



Move.ru - вся недвижимость России