

Создано: 10.09.2025 в 15:52

Обновлено: 30.01.2026 в 15:15

Республика Татарстан, Казань, улица Николаева, 5

**14 000 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Николаева, 5

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Николаева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

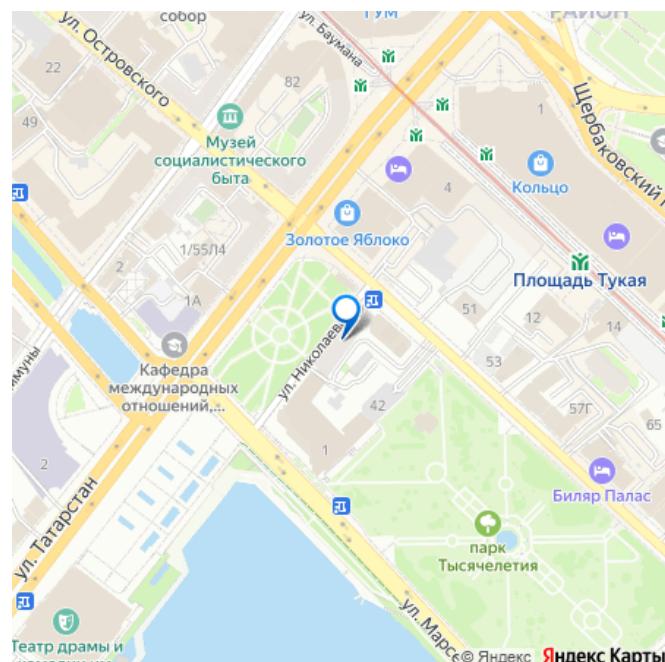
<https://tatarstan.move.ru/objects/928484435>

4

Алиса Зуфаровна Шайдуллина,  
ЭТАЖИ КАЗАНЬ

**79871853037**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

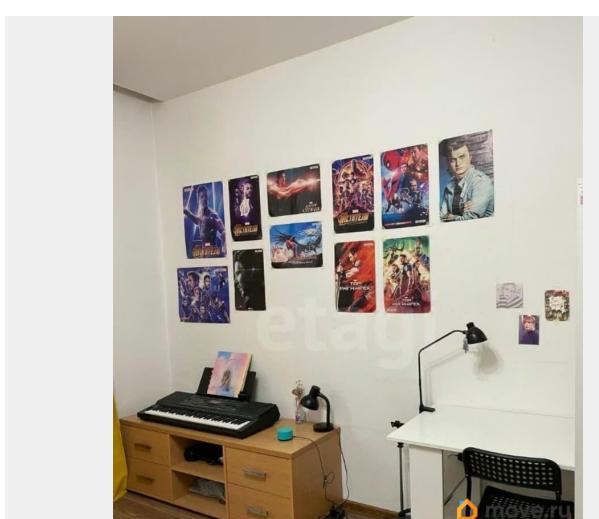
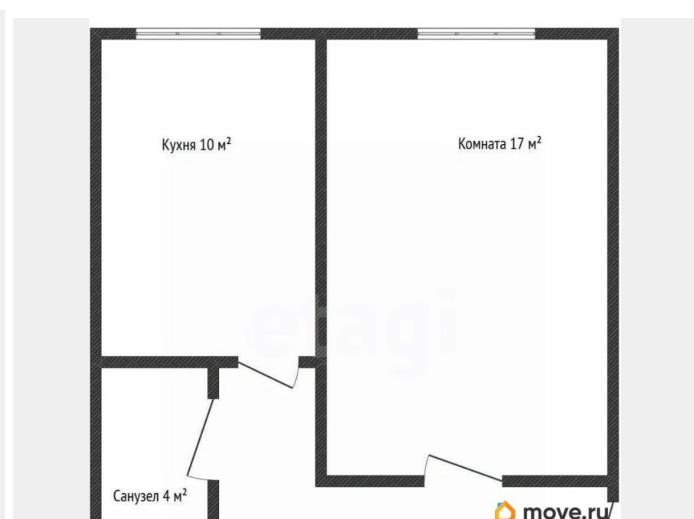
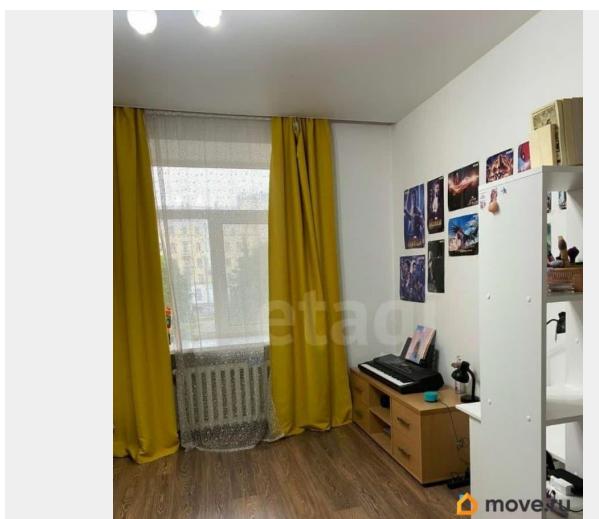
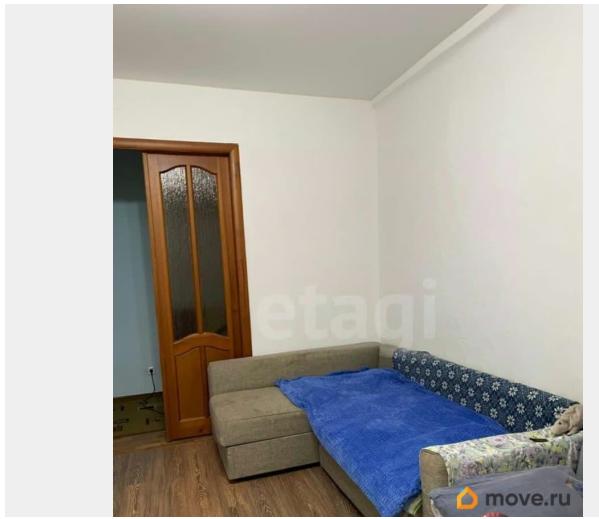
Покупка в ипотеку

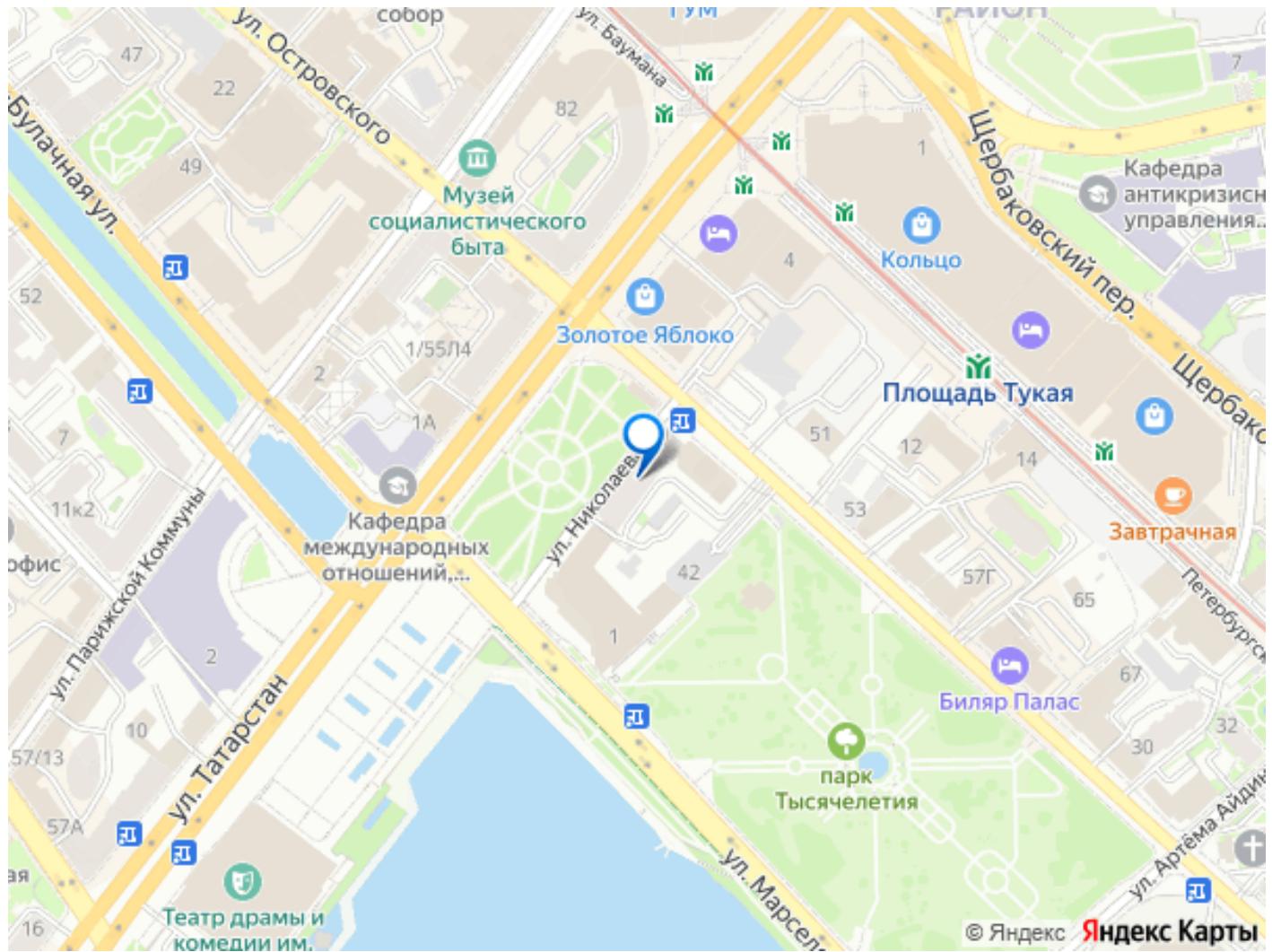
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА В самом центре Казани продается 1-комнатная квартира площадью 40 м<sup>2</sup> на втором этаже теплого кирпичного пятиэтажного дома Основные преимущества:  
Уникальное расположение в самом центре Казани Тёплый кирпичный дом Комната 17м<sup>2</sup>  
Кухня 10м<sup>2</sup> Полностью готова к проживанию:  
Вся мебель и техника остаются в квартире  
Идеальная транспортная доступность:  
Удобная транспортная развязка позволит добраться в любую точку города Метро Площадь Тукая Набережная озера Кабан Театр Камала. Парк Тысячелетия: Торговый центр Кольцо Отличный вариант как для студентов - рядом университет КФУ Так и для инвестиций - доход в сезон до 200 000 тысяч в месяц Квартира от собственника, без обременений, один взрослый собственник, полная сумма в договоре, ипотека подходит.  
Код пользователя: 185893 Номер в базе: 9137148





Move.ru - вся недвижимость России