

Создано: 18.12.2025 в 17:20

Обновлено: 27.01.2026 в 12:07

Республика Татарстан, Казань, улица  
Калинина, 69

**12 450 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Калинина, 69

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Калинина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.79 м

Жилая площадь

17.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

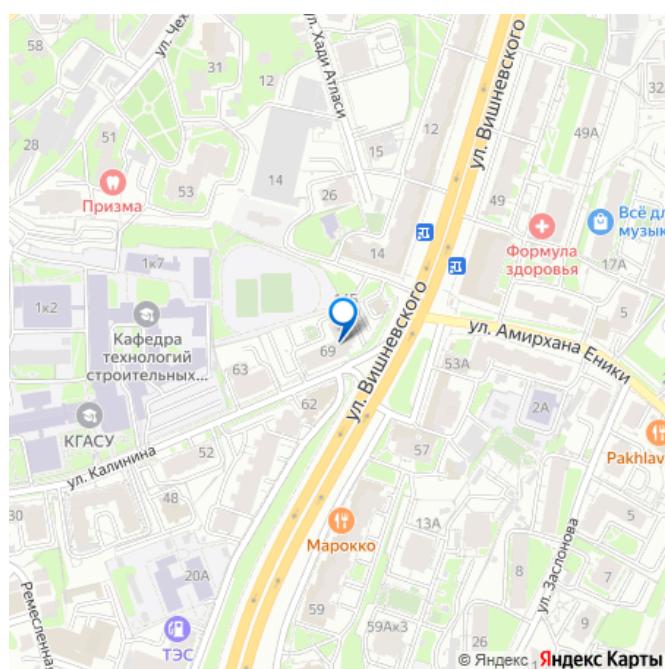
Тип балкона

<https://tatarstan.move.ru/objects/928752280>

4

Юлия Русеева, Полезные люди Казань  
**79196873351**

для заметок



move.ru

© Яндекс Карты

**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**на улицу**

Ремонт

**косметический**

Квартира в новостройке

**да**

Покупка в ипотеку

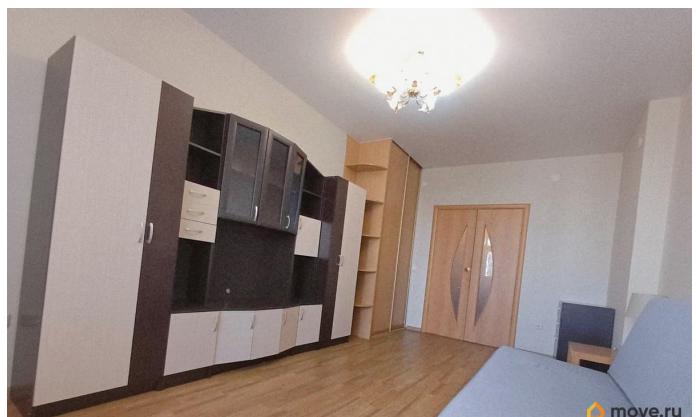
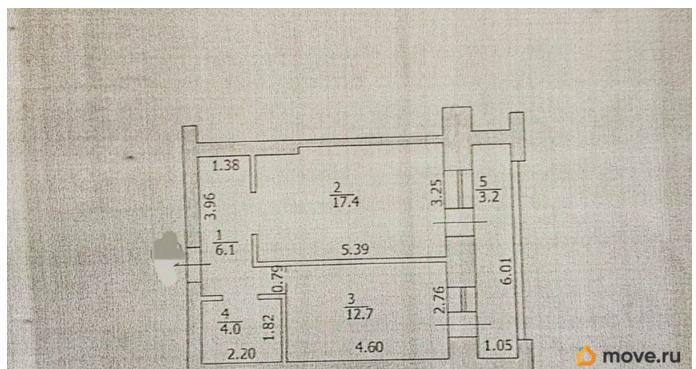
**да**

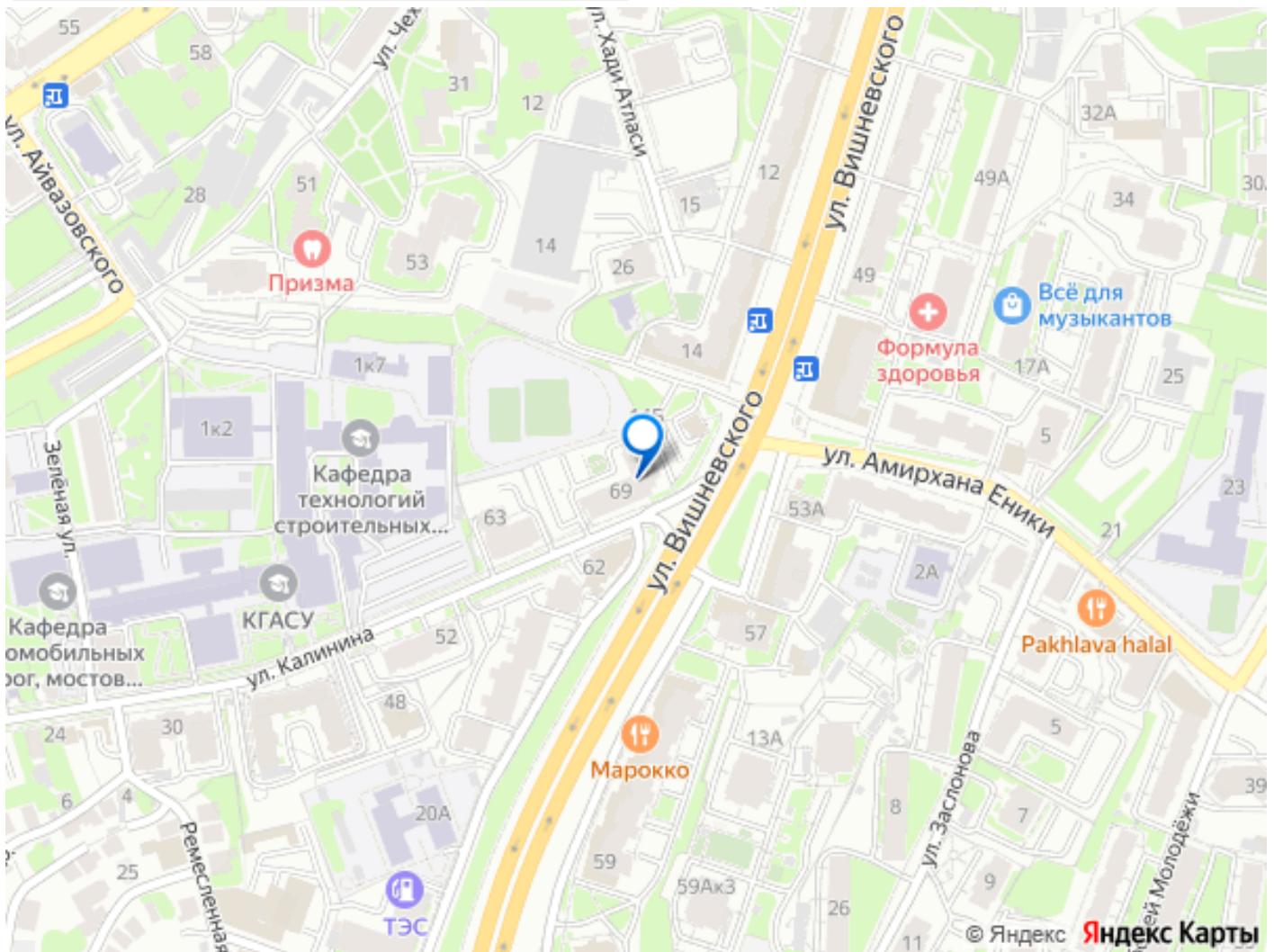
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается уютная 1-комнатная квартира в центре Казани, по адресу: ул. Калинина, д. 69. Общая площадь квартиры 40,2 м<sup>2</sup>, из которых: - Жилая комната: 17,4 м<sup>2</sup> - Кухня: 12,7 м<sup>2</sup> - Лоджия 3 м<sup>2</sup> Высота потолков — 2,8 метра. В квартире выполнен ремонт в светлых тонах, который создаст уютную атмосферу. Новым владельцам останется вся мебель и бытовая техника. Кирпичный дом 2006 года постройки расположен на закрытой охраняемой территории. Для вашего удобства предусмотрены парковка и детская площадка. В шаговой доступности от дома находится станция метро «Суконная слобода», до которой всего 10 минут пешком, до автобусной остановки 2 минуты. Район с развитой инфраструктурой: остановки общественного транспорта, множество школ и детских садов, кафе и фитнес-залов, театры, парки для прогулок. В непосредственной близости находится архитектурно-строительный университет

КГАСУ. Не упустите возможность приобрести  
комфортное жилье в одном из лучших  
районов Казани! Арт. 127961603





Move.ru - вся недвижимость России