

Создано: 05.06.2025 в 16:46

Обновлено: 31.01.2026 в 11:24

11 366 761 ₽

Округ

[Казань, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

12.6 м²

Общая площадь

41.53 м²

Этаж

7/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2029 г.

Описание

Продается 1 Евро-комнатная квартира 413

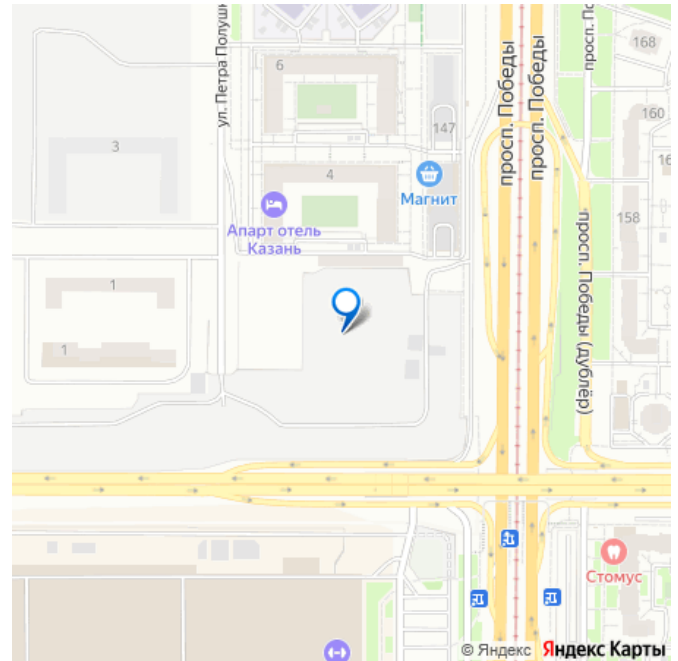
<https://tatarstan.move.ru/objects/928264476>

3

Ак Барс Дом, Ак Барс Дом

79322083631

для заметок



площадью 41,53 кв.м на 7 этаже в строящемся проекта «Мой Ритм» компании «Ак Барс Дом». МОЙ РИТМ — не просто жилой комплекс, это новый стандарт динамичной жизни Казани. Точка притяжения сердца города. Проект признан лучшим в России в номинации «Масштабная застройка свободных территорий» во всероссийском конкурсе «ТОП ЖК 2025» от ЕРЗ РФ.

Современный жилой комплекс на пр. Победы рядом с Вознесенским трактом, торговым центром Мега и станцией метро на территории. ПРЕИМУЩЕСТВА: школы, детские сады на территории ЖК; кафе и магазины, салоны красоты, спортивные залы, аптеки; метро станция Тулпар на территории ЖК; Горкинско-Ометьевский парк рядом; рядом торговые центры: «Мега», «Южный», «Агропарк», «Максидом»; закрытый двор, повышенная безопасность; территория благоустроена: экологичные детские площадки, спортивные зоны с резиновым покрытием, всесезонное озеленение; игровой парк Озеро дракона на площади 1 га с зонами активности и отдыха; просторный подъезд с колясочной, вход на уровне земли; эффектное гранд-лобби с консьерж-сервисом; двухуровневый подземный паркинг с кладовыми и велобоксами. УДОБНАЯ ПЛАНИРОВКА: Комфортная 1-комнатная квартира с просторной евро-кухней и отдельной спальней. Площадь комнаты позволяет разместить не только удобную двуспальную кровать, но и шкафы для хранения вещей. При входе достаточно места, чтобы обустроить свой гардероб. Кухня расположена в нише, чтобы вам было удобно зонировать пространство гостиной. В квартире предусмотрена лоджия, на которой можно организовать уютное место для отдыха. Вместительная ванная комната

позволяет разместить как душевую кабину, так и полноценную ванную. **ПРИБРЕСТИ КВАРТИРУ МОЖНО:**

- наличным и безналичным расчётом по 100% оплате и рассрочке;
- с использованием маткапитала;
- с использованием жилищных сертификатов;
- в ипотеку;
- онлайн покупка.

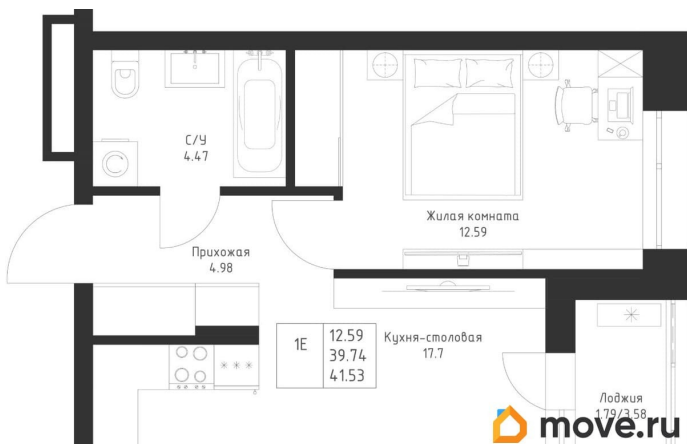
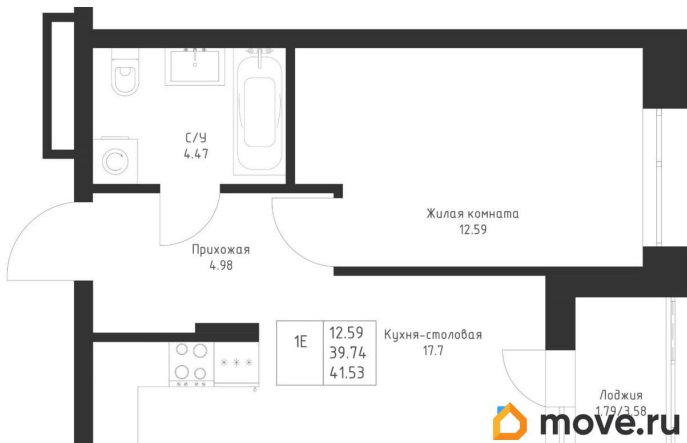
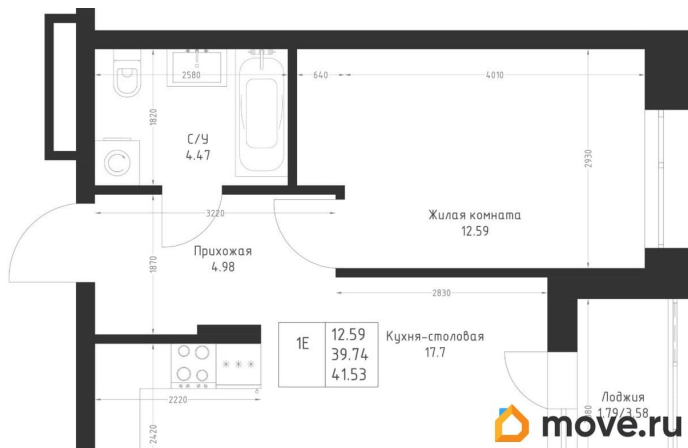
ПОДБОР КВАРТИРЫ: Подбор квартиры, полное юридическое сопровождение сделки — **БЕСПЛАТНО.** Наши специалисты помогут вам в решении вопроса приобретения недвижимости с момента консультации до передачи ключа от квартиры. **МОЙ РИТМ** это не просто жилой комплекс повышенной комфортности, это образ жизни, продуманный до мелочей. **ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС** - наши консультанты подробно расскажут об акциях, вы получите максимально выгодные предложения по покупке жилья, одни из самых низких ставок на ипотеку, полное бесплатное сопровождение сделки.

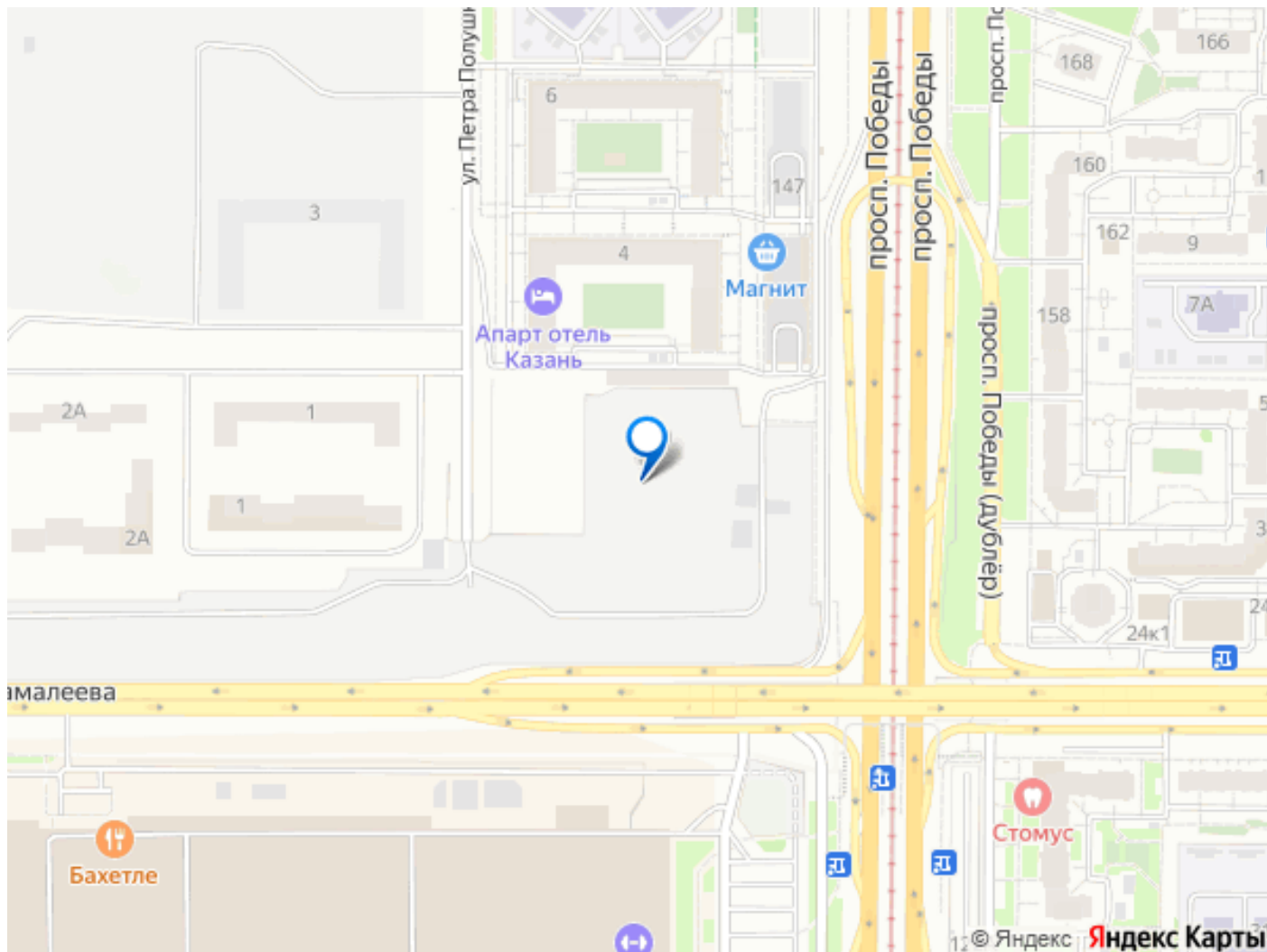


ПК-12

Бульвар

улица Петра Полушкина





Move.ru - вся недвижимость России