

Создано: 08.08.2025 в 10:24

Обновлено: 28.12.2025 в 16:04

<https://tatarstan.move.ru/objects/928403893>

1

**Республика Татарстан, Казань, улица Сибгата Хакима, 62**

**15 200 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Сибгата Хакима, 62

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Сибгата Хакима](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Площадь кухни

13.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/20

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

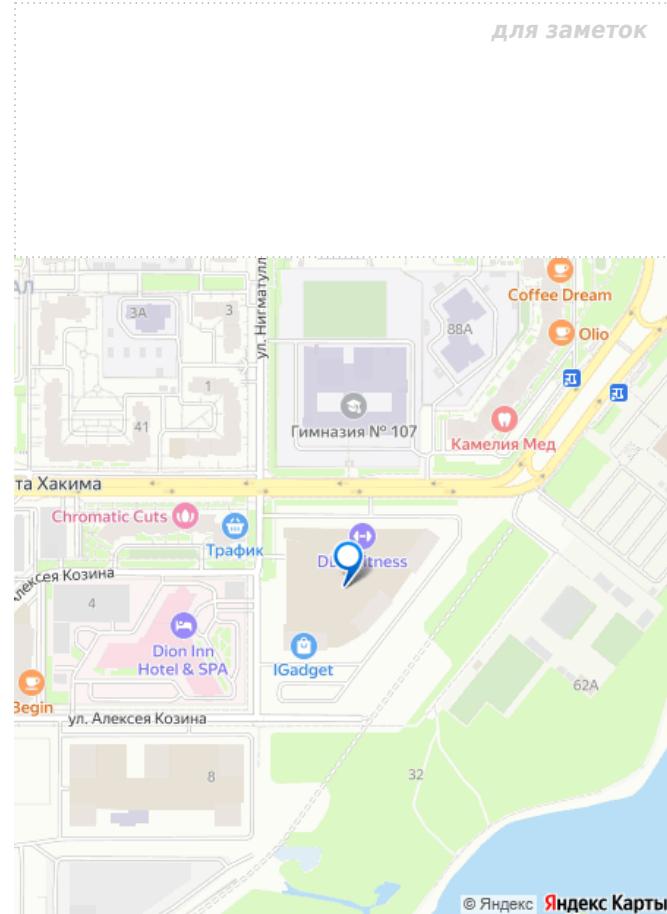
Тип санузла

[совмещенный](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



Покупка в ипотеку

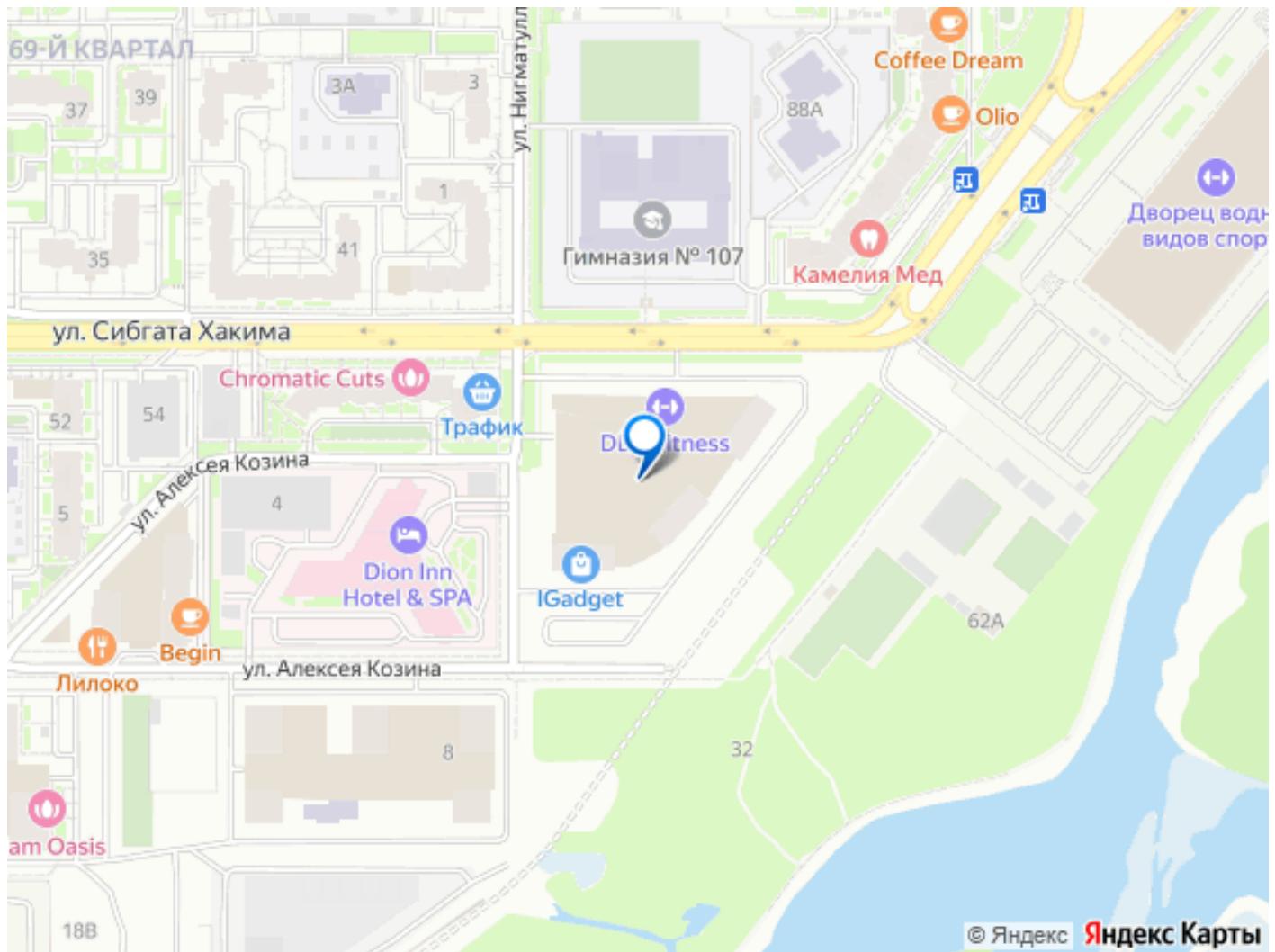
да

возможна ипотека

## **Описание**

Самое желанное место в г. Казань-Сибгата Хакима, д.62. Просторная комната 15,16 кв.м., вместительная кухня-гостиная 13,55 кв.м., совмещенный санузел 4,8кв.м. В квартирах будут установлены видеодомофоны. В доме будет реализована система автоматической передачи данных учета воды, электричества, тепла в Сервисную компанию. Во всех квартирах предусмотрена подача чистой питьевой воды, исключающая необходимость установки дополнительных фильтров очистки. Территория двора, включая вход в подъезд и паркинг, оборудована видеонаблюдением и охраной. UNO первый в Казани многофункциональный жилой комплекс и один из немногих городских проектов с небольшой плотностью застройки и большим расстоянием до соседних объектов. Состоит из 3 жилых зданий с торговой галереей, детским садом на 1 этаже и двора-парка, бизнес-центра с коворкингом. Бизнес-холлы с 5-метровыми потолками станут визитной карточкой вашего дома. Также в каждом подъезде будут расположены две колясочные комнаты с входом с улицы и зарядками для электросамокатов. UNO расположен в развитом Ново-Савиновском районе Казани, на первой береговой линии, рядом с крупнейшими спортивными объектами. Позаниматься спортом, поболеть за игру любимой команды можно на стадионе «Ак

Барс Арена», во Дворце водных видов спорта, в Центре пляжного волейбола. В 5 минутах ходьбы от ЖК набережная Казанки, которая в скором времени будет благоустроена в большой спортивный парк с пирсом, открытыми площадками для командных видов спорта, зоной для пикников, беговыми и велодорожками. К набережной будет вести благоустроенный прогулочный бульвар. UNO первый в Казани многофункциональный жилой комплекс и один из немногих городских проектов с небольшой плотностью застройки и большим расстоянием до соседних объектов. Состоит из 3 жилых зданий с торговой галереей, детским садом на 1 этаже и двора-парка, бизнес-центра с коворкингом. Бизнес-холлы с 5-метровыми потолками станут визитной карточкой вашего дома. Также в каждом подъезде будут расположены две колясочные комнаты с входом с улицы и зарядками для электросамокатов. На первом этаже торговая галерея и объекты house-service, где будут расположены супермаркет, ресторан, винотека, салон красоты, фитнес-центр, барбершоп, химчистка, ателье и др. Вам не придется лишний раз выезжать за пределы ЖК, все есть прямо на территории. Код пользователя: 85706 Номер в базе: 4533209



Move.ru - вся недвижимость России