

Создано: 14.08.2025 в 03:57

Обновлено: 05.12.2025 в 10:30

**13 356 510 ₽**

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м



Жилая площадь

11.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

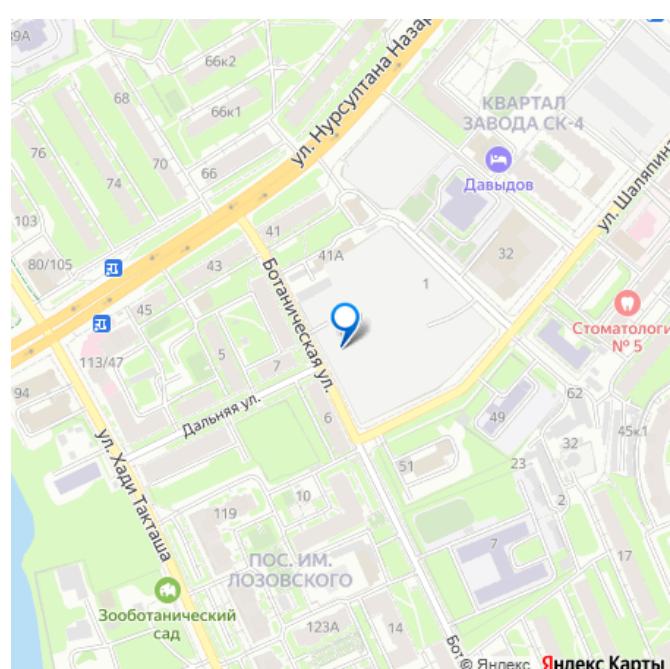
22.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

<https://tatarstan.move.ru/objects/928409834>

9

**ПИК, ПИК**

**79011432521**

для заметок

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся 1-комн. квартира площадью 41,7 кв.м на 7 этаже 10 этажного дома (Корпус 2, Секция 7) проекта ПИК Ботаническая 3.

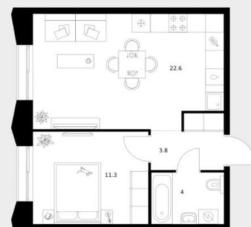
Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, без отделки. «Ботаническая 3» — камерный проект бизнес-класса в культурном центре Казани. Здесь каждая деталь продумана до мелочей: от авторской архитектуры с арт-объектом на фасаде до гранд-лобби с камином и коворкингом для переговоров. Пешеходные галереи с ресторанами и кафе на улице Шаляпина станут новой точкой притяжения района. А в приватном пространстве двора раскинется природный амфитеатр, где каждый сможет стать режиссёром своего досуга. Артикул 995262





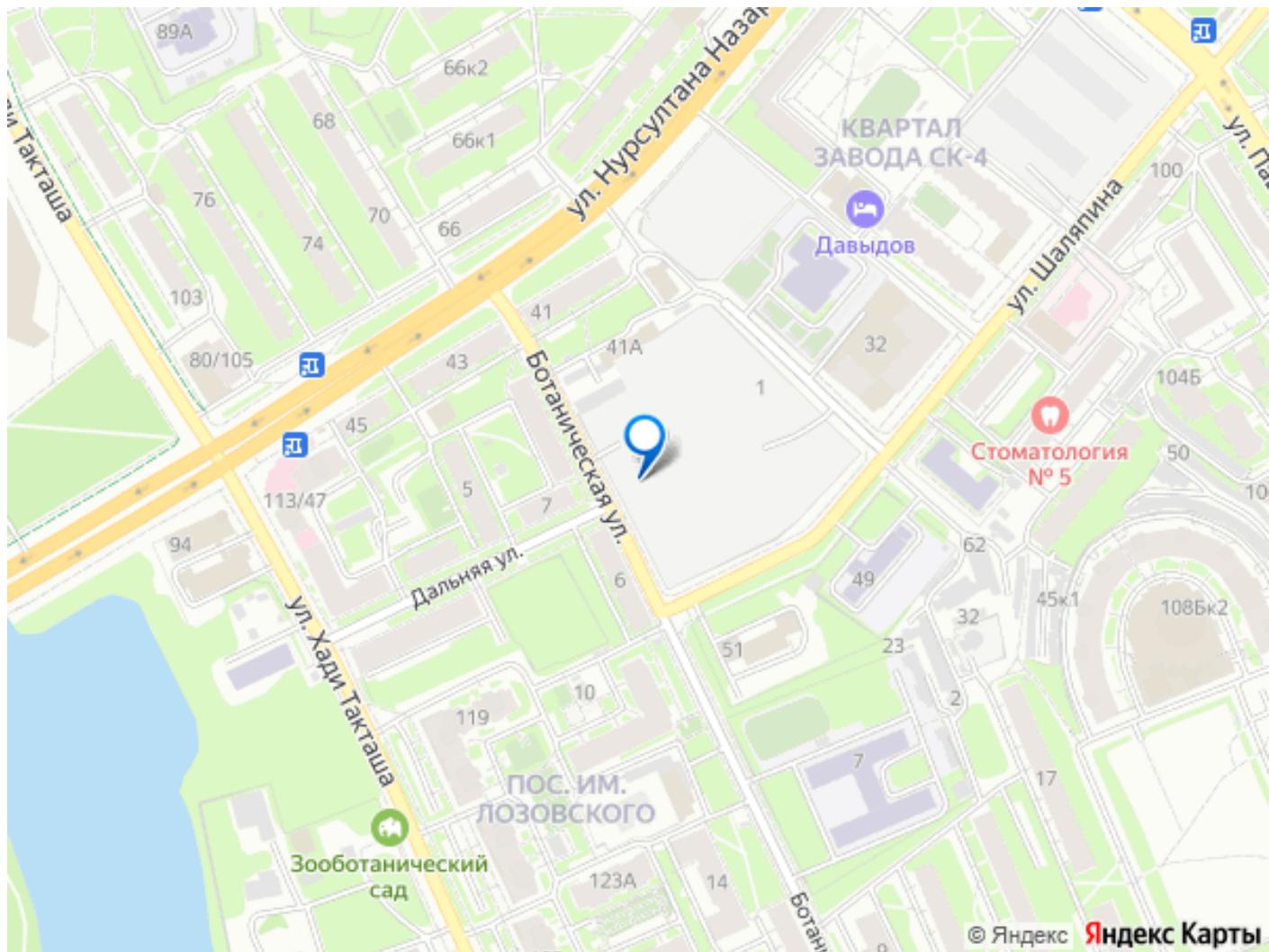
**ПИК**  
Ботаническая  
3

Площадь  
41,70 м<sup>2</sup>



Без отделки    Вид на тихую улицу    Алюминиевый профиль

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России