

Создано: 30.09.2025 в 16:09

Обновлено: 29.11.2025 в 17:10

## Республика Татарстан, Казань, улица Андрея Адо, 17

# 7 200 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Андрея Адо, 17

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

## Квартира

Количество комнат

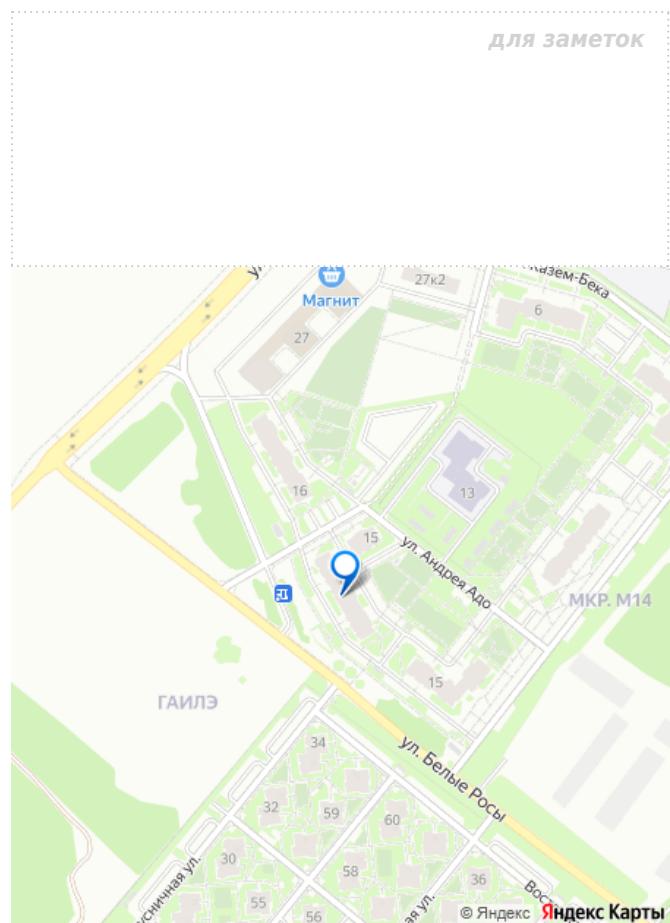
1

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>



Этаж

3/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

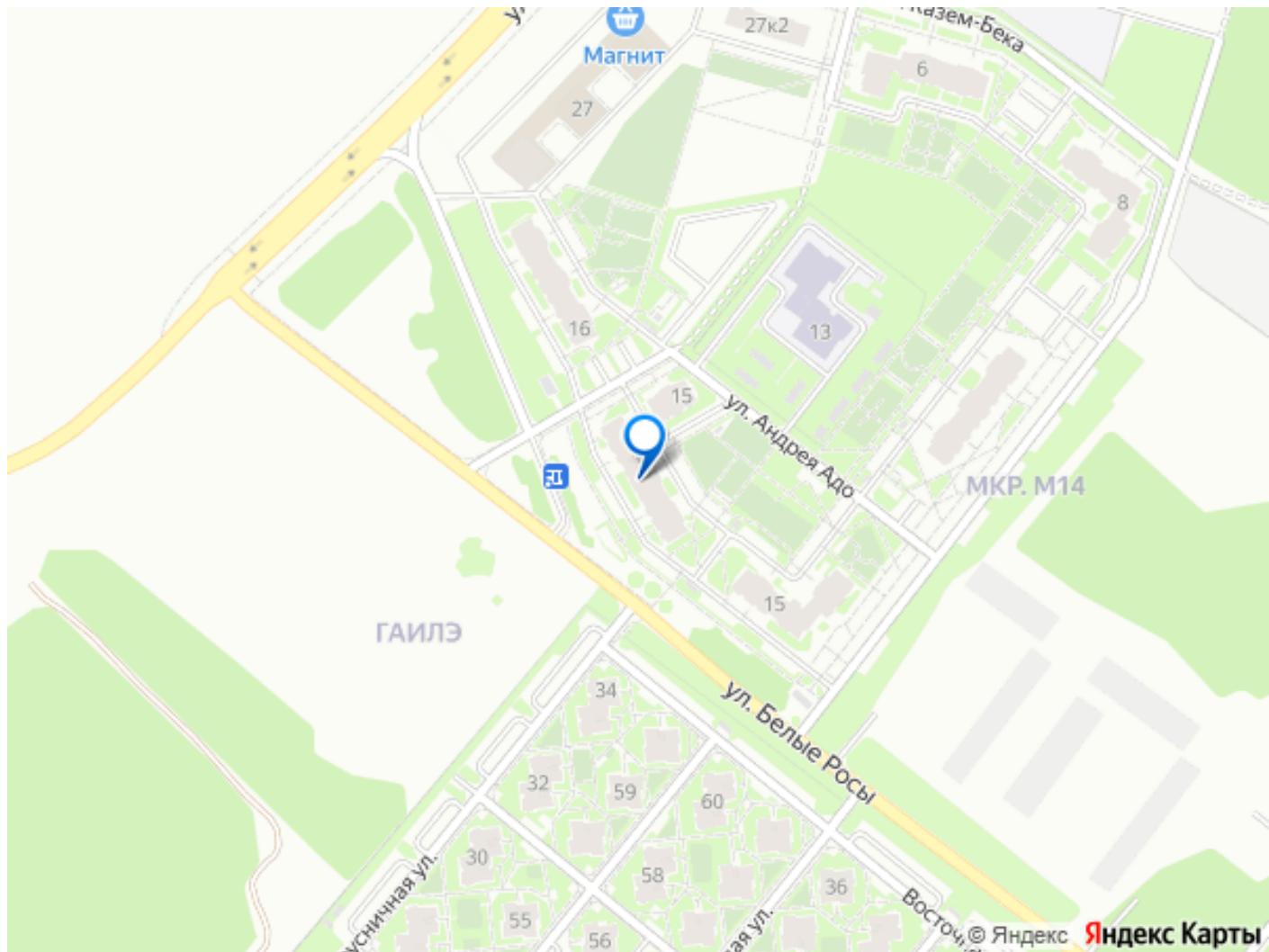
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Агентство недвижимости Матрёшка  
предлагает следующий объект на продажу:  
1к квартира, Приволжский район, улица  
Андрея Адо, дом 17. Комфортный 3й этаж 18  
этажного монолитного дома 2017 года  
постройки. Общая площадь 41.5 м<sup>2</sup>, жилая  
18.3 м<sup>2</sup>, кухня 11 м<sup>2</sup>. Уютная квартира с  
отличной планировкой: большая комната с  
выходом на балкон, просторная кухня,  
вместительная прихожая с встроенным  
шкафом купе, совмещенный с/у. При продаже  
частично остается мебель. Чистый подъезд, 2  
лифта(грузовой и пассажирский). Спокойные  
соседи, нет проблем с парковкой. Рядом с  
домом остановка общественного транспорта,  
133й лицей, детский сад, магазины 5ка и  
Магнит, пекарня, аптека, фитнес клуб,  
термальный комплекс, РКБ, ДРКБ, Леруа  
Мерлен, ТЦ Порт. До центра города 15 мин на  
авто, хорошая транспортная развязка. 1  
взрослый собственник, БЕЗ долгов и  
обременений. Вся сумма в ДКП. Рядом улицы:  
Братьев Батталовых, Белые Розы, Рауиса  
Гареева, Оренбургский тракт, Лесной  
городок.



Move.ru - вся недвижимость России