

Создано: 09.09.2025 в 11:53

Обновлено: 01.02.2026 в 11:29

Республика Татарстан, Казань, улица Сибгата Хакима, 39

**11 200 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Сибгата Хакима, 39

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Сибгата Хакима](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

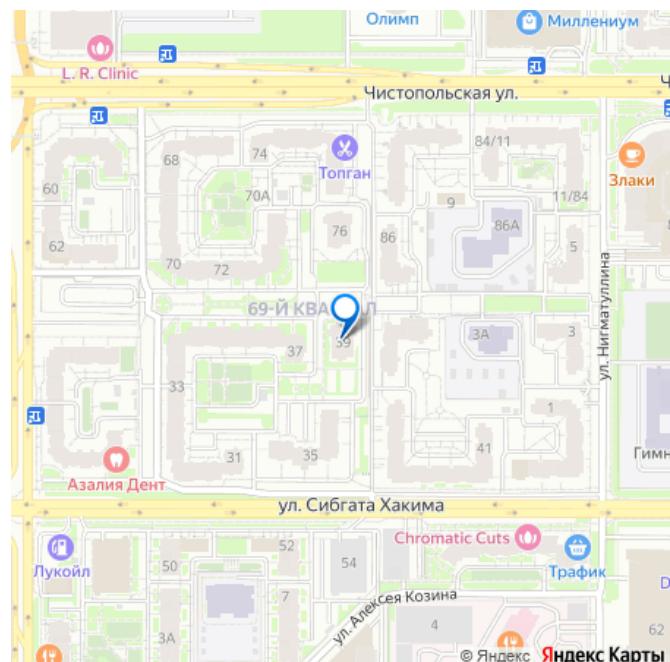
13.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/18



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://tatarstan.move.ru/objects/928481314>

8

Гульназ Салахова, Альтера

**79869154958**

для заметок

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

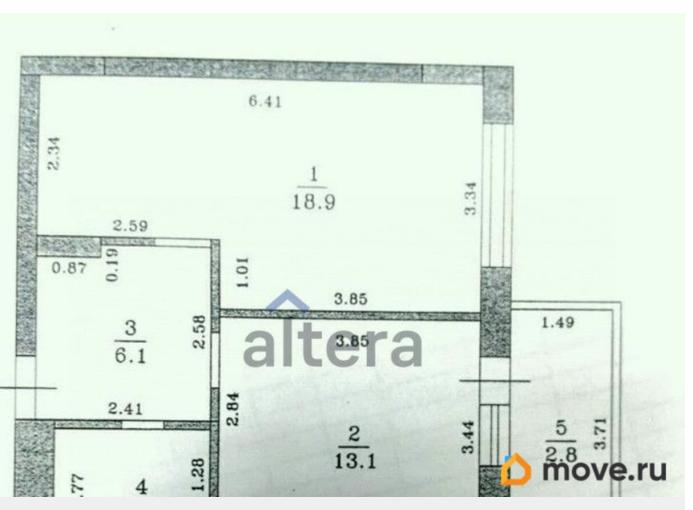
да

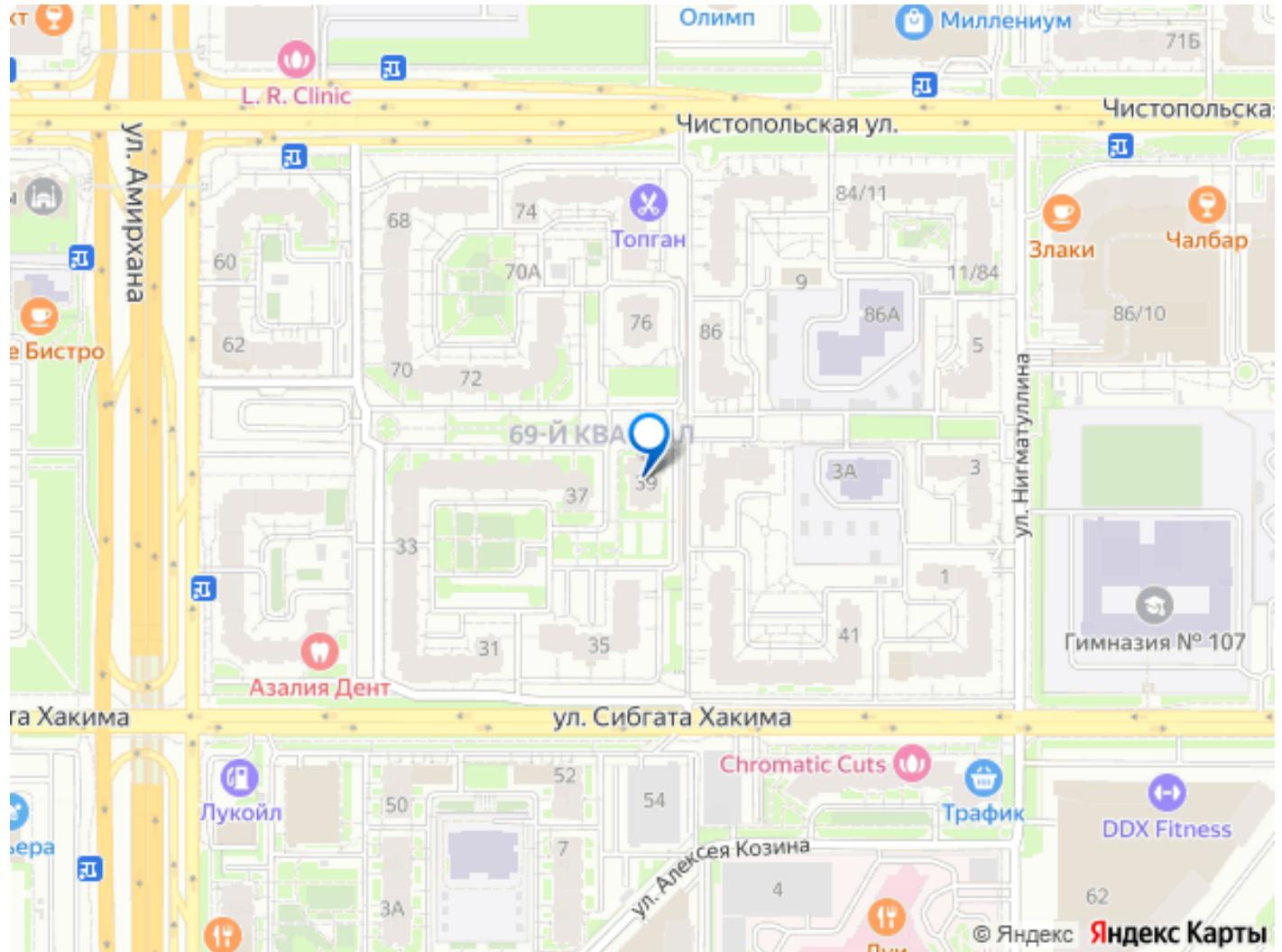
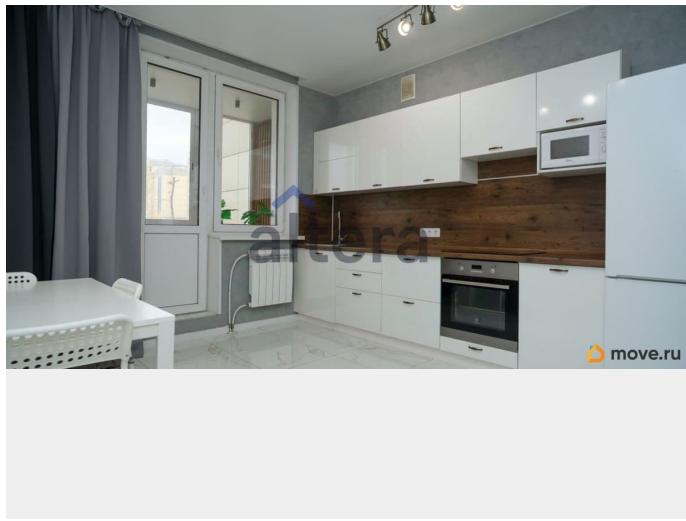
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 115969773 Ищите уютное гнездышко в Казани? Эта квартира ждет вас! Продается атмосферная и очень уютная 1 комнатная квартира 42,1 м<sup>2</sup> (плюс балкон 2,8м<sup>2</sup>) по адресу ул Сибгата Хакима 39. О квартире : Квартира продумана до мелочей, в которую вложили частичку души Функциональная планировка Современный дизайн-ремонт с использованием качественных материалов Высокий первый этаж Остается вся мебель и техника, включая предметы декора и интерьера Идеальный вариант для инвестирования (для сдачи в аренду или посуточной аренды) О доме: Кирпичный дом Уютный двор с парковочными местами Инфраструктура - гимназия 107, Монтессори сад -школа, дет сад 117, 150, магазины, рестораны, X-Fit, Ривьера, Татнефть Аrena, Дворец водных видов спорта, Ак Барс Аrena, Лемана Про. До остановки общественного транспорта 5 мин пешком. Отличная транспортная развязка - в любой район города Вся сумма в договоре. Без обременений. Звоните и записывайтесь на просмотр. Поможем одобрить вам ипотеку и

рефинансировать после снижения ставки





Move.ru - вся недвижимость России