

Создано: 04.07.2024 в 12:15

Обновлено: 26.01.2026 в 23:58

## Республика Татарстан, Казань, улица Нигматуллина, 5

# 11 800 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Нигматуллина, 5

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Нигматуллина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

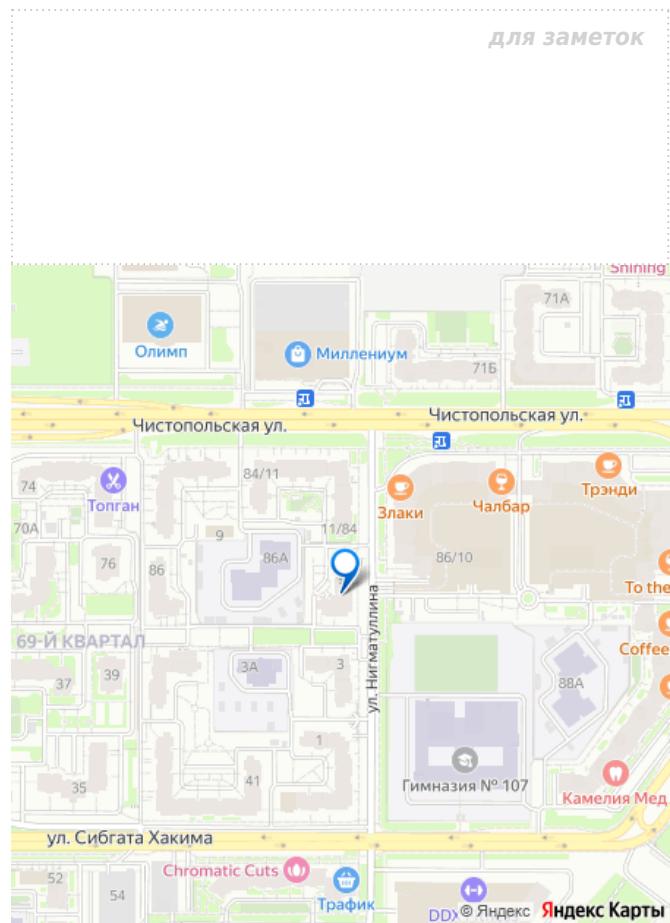
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Забудьте о тесных квартирах! Ваша мечта о просторной евро-двухкомнатной квартире уже ближе, чем Вы думали. Уникальное предложение в одном из самых популярных районов города - идеальное сочетание стиля и комфорта ждет Вас! Престижная локация Ново-Савиновского района. Свободна от проживания!!! ВСЯ СУММА В ДОГОВОРЕ! В доме 5 по улице Нигматуллина, продается евро-двухкомнатная квартира общей площадью 40,7 м<sup>2</sup>. -просторная комната 19,2 м<sup>2</sup>; -кухня 13,1 м<sup>2</sup>; -санузел в плитке 4,4 м<sup>2</sup>; В квартире сделан качественный ремонт. Ванная, прихожая и кухня установлен теплый пол. Комната с двумя окнами, что позволяет сделать интересное зонирование. Лоджия с качественным ремонтом, встроенными шкафами, на лоджию выведен свет! Ремонт выполнялся качественно для собственного будущего проживания, поэтому после ремонта никто не жил. Установлены двери из массива дерева, качественный ламинат. Сделан встроенный шкаф гардеробная. Квартира в идеальном состоянии. Блок на этаже закрывается на три квартиры! Подъезд оборудован безбарьерной средой. Дом находится под управлением УК «ДомСервис». Въезд во двор только по

номерам автомобилей. Дом кирпичный 2009 года постройки. Важно! Вся сумма в договоре! !свободна от проживания !Быстрый выход на сделку и передача ключей !один взрослый собственник ЗВОНИТЕ СЕЙЧАС, ПОКАЖЕМ СЕГОДНЯ! Гарантируем юридическую чистоту сделки и полное сопровождение. Помощь в одобрении ипотеки. Являемся партнерами всех ведущих банков. В шаговой доступности: парки и прогулочные зоны. Ак Барс арена, Дворец водных видов спорта, Набережная казанки, Спортивный пляж, Аквапарк Ривьера. Институт КАИ. Рядом: Чистопольская, Ямашева, Амирхана, Четаева, Сибгата Хакима. #Ольга Номер объекта: #1/546901/16667

