

Создано: 19.01.2026 в 11:57

Обновлено: 22.01.2026 в 18:41

Республика Татарстан, Казань, проспект  
Ямашева, 103

**11 500 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, проспект Ямашева, 103

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[проспект Ямашева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

28.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

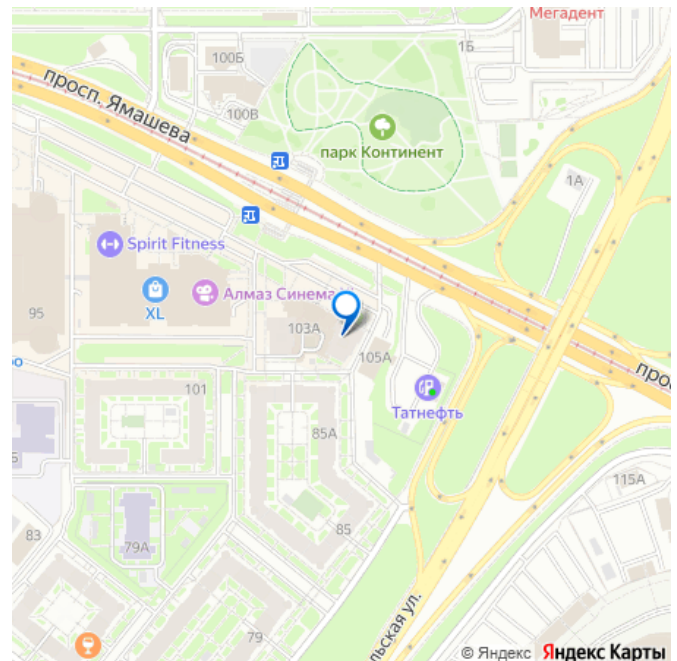
<https://tatarstan.move.ru/objects/928816100>

3

Агент

**79178612414**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

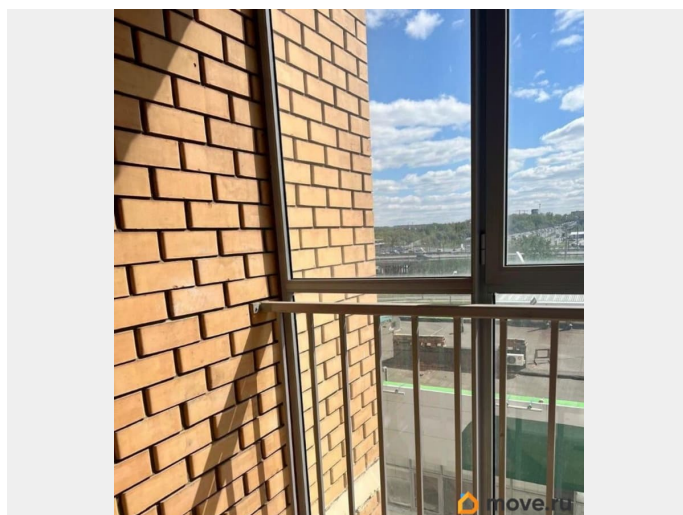
Покупка в ипотеку

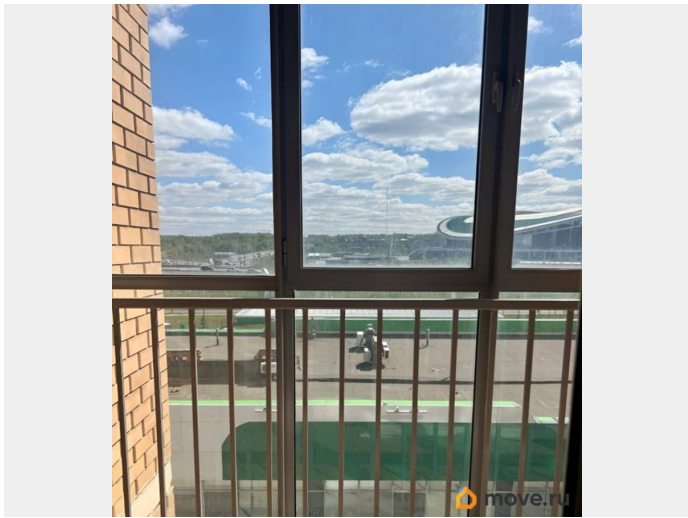
да

возможна ипотека, лифт, парковка

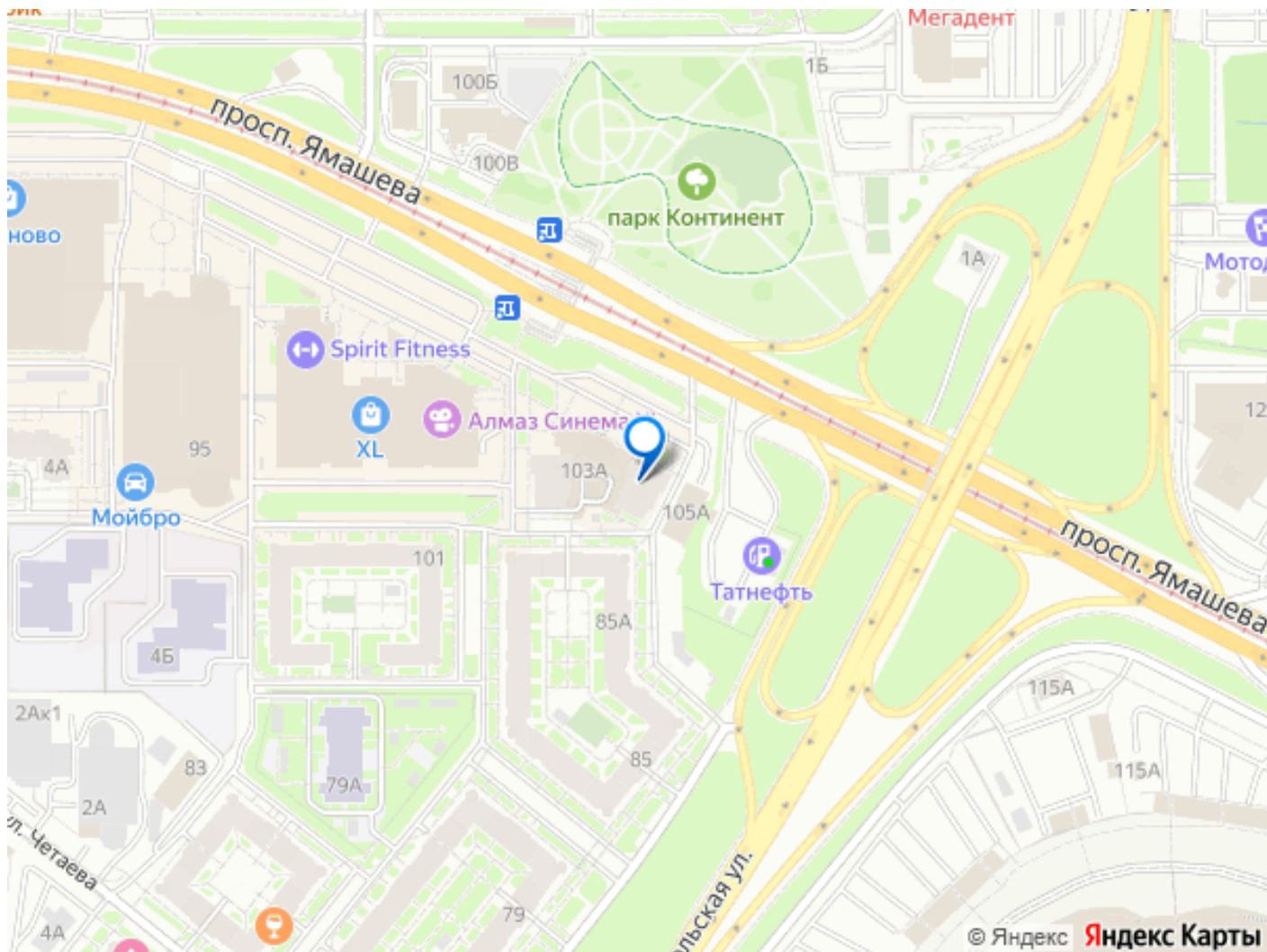
## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Ново-Савиновском районе Казани. Квартира расположена в новом ЖК «Синяя Птица». В ЖК имеется парковка на -1 этаже. Из окон открывается вид на стадион «Ак Барс Арена». Рядом расположены ТЦ XL и остановки общественного транспорта, легко добраться до любой точки города. Квартира правильной планировки, просторная светлая кухня, балкон с панорамным остеклением. Квартира продается с новой кухней. В квартире никто не проживал. Приобреталась у застройщика. Один взрослый собственник. Обременений нет.









Move.ru - вся недвижимость России