

Создано: 25.07.2025 в 17:24

Обновлено: 07.12.2025 в 13:17

Республика Татарстан, Казань, улица  
Салиха Батыева, 17

8 900 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Салиха Батыева, 17

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

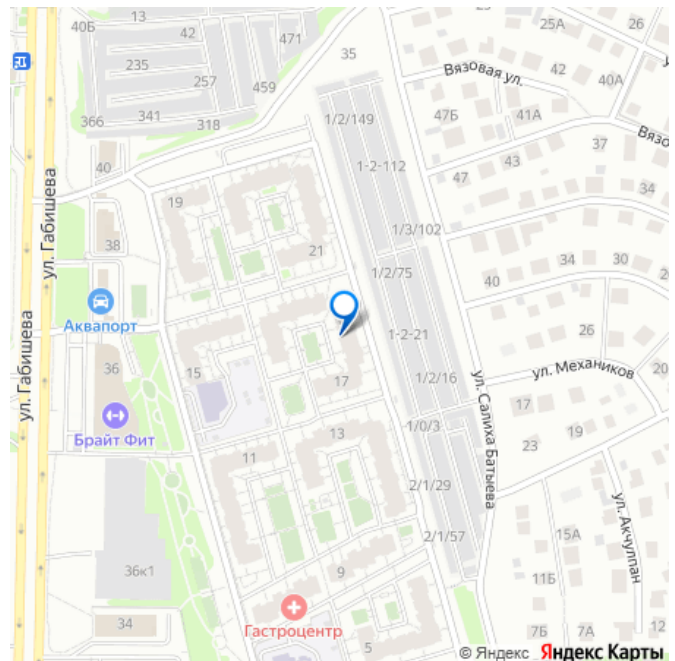
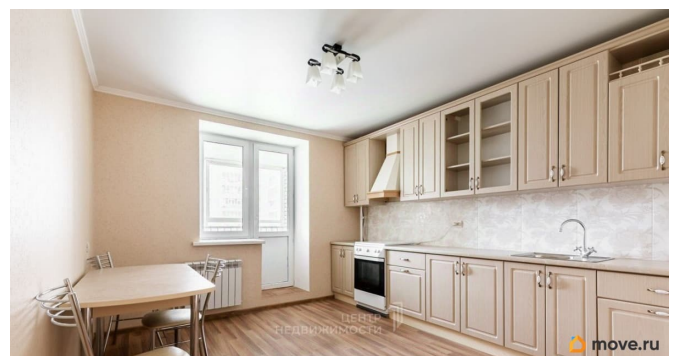
совмещенный

Вид из окна

<https://tatarstan.move.ru/objects/9283471705>

Равана Микаилова, Центр  
Недвижимости номер 1  
79172706807

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

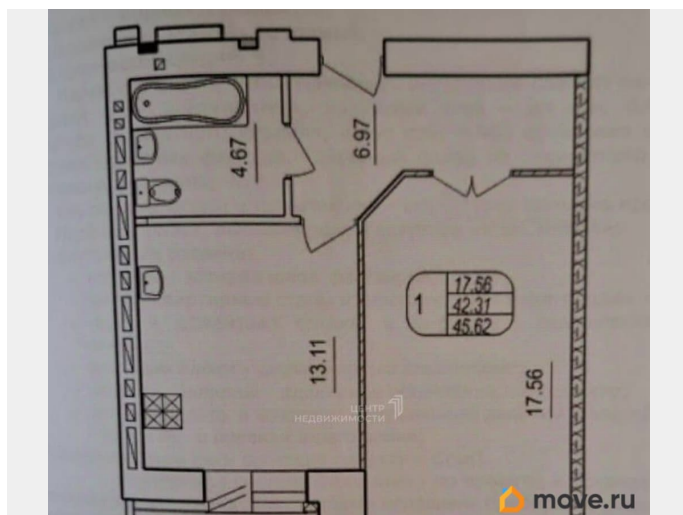
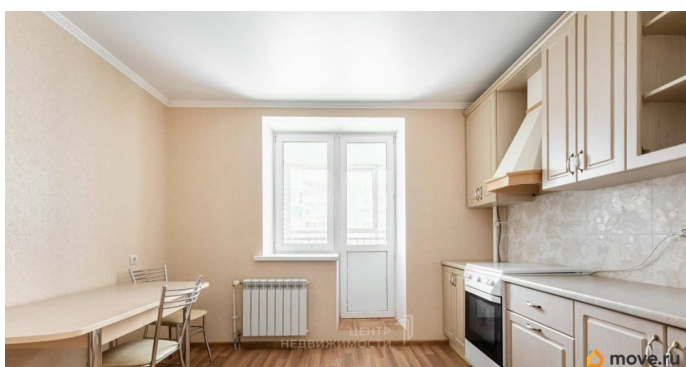
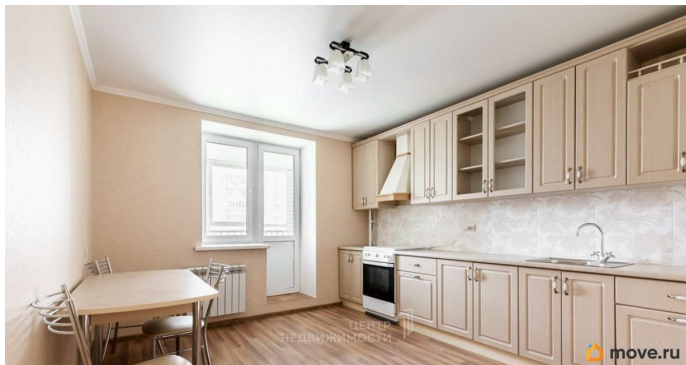
возможна ипотека, лифт, парковка

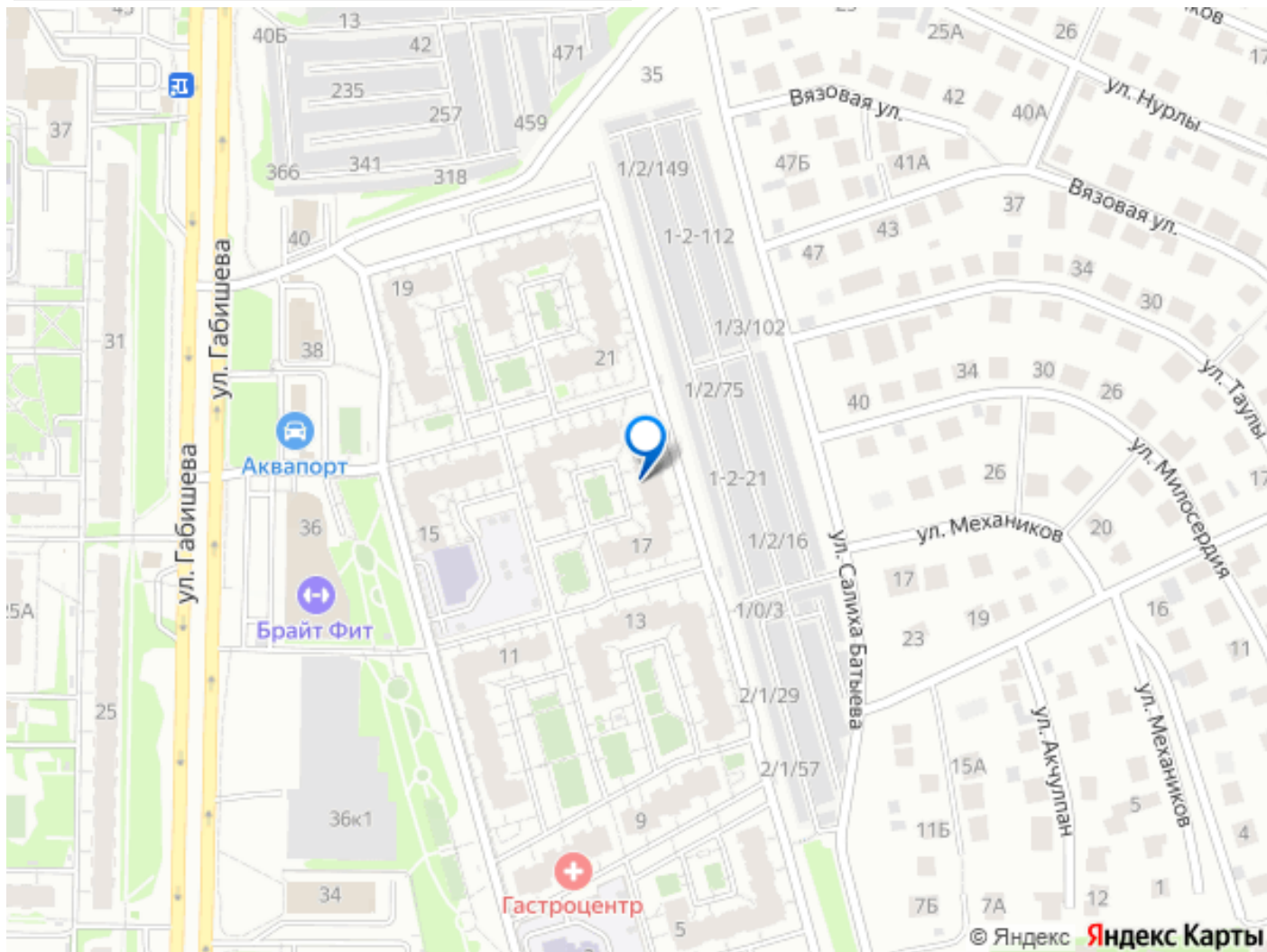
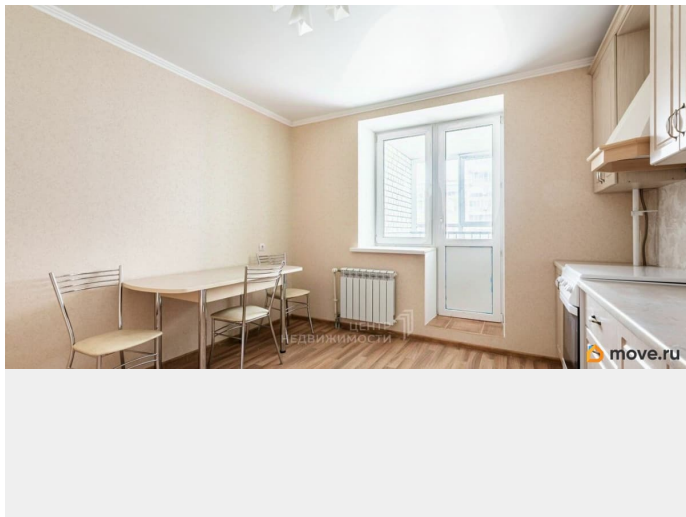
## Описание

Откройте дверь в новую жизнь с этой великолепной квартирой в обустроенном ЖК «Изумрудный город»! По адресу ул. Салиха Батыева, дом 17. Это уникальное предложение — квартира ПОЛНОСТЬЮ НОВАЯ, НЕ ИСПОЛЬЗОВАННАЯ, БЕЗ ИСТОРИИ ПРОЖИВАНИЯ, созданная для жилья. Также большим плюсом квартиры является просторная кухня площадью 13,2 м² и лоджия с отличной площадью и с хорошим видом. Ремонт выполнен из высококачественных материалов: хорошие обои, дверь с высокой степенью защиты, отличный кухонный гарнитур, дорогой кафель — акцент делался на прочность, надежность и долговечность. Рядом расположены: крупные продуктовые магазины (Ашан, Лента, Пятерочка); фитнес-центр для активных людей; гимназия 18, школа 69, детский сад прямо под окнами — всё для удобства вашей семьи; коттеджные посёлки Алтан, жилой массив Вознесенское и Скандинавия. У дома также имеется многоуровневый паркинг, который гарантирует место для вашего автомобиля. Здесь свежий воздух, тишина и природа сочетаются с городской инфраструктурой — идеальное место для тех, кто ценит качество жизни. Полная сумма в договоре. Юридическое сопровождение; Помощь в

одобрении ипотеки. Звоните в любое время,  
назначим показ в удобный вам день и час!

Арт. 104464978





Move.ru - вся недвижимость России