

Создано: 30.07.2025 в 15:10

Обновлено: 27.12.2025 в 14:52

Республика Татарстан, Казань, улица  
Дубравная, 33к1

**8 000 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Дубравная, 33к1

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Дубравная](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

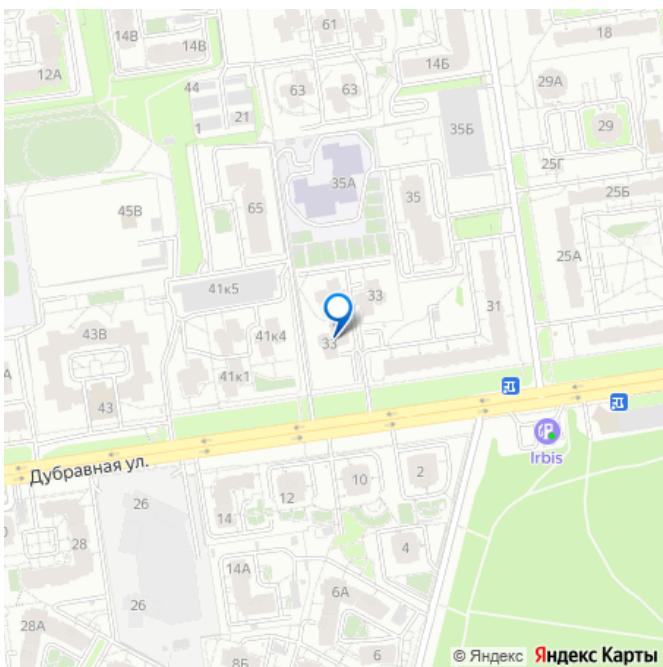
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://tatarstan.move.ru/objects/928374092>

3

Рамзия Хатимова, СмениКварти.Ру

**79872332650**

для заметок

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

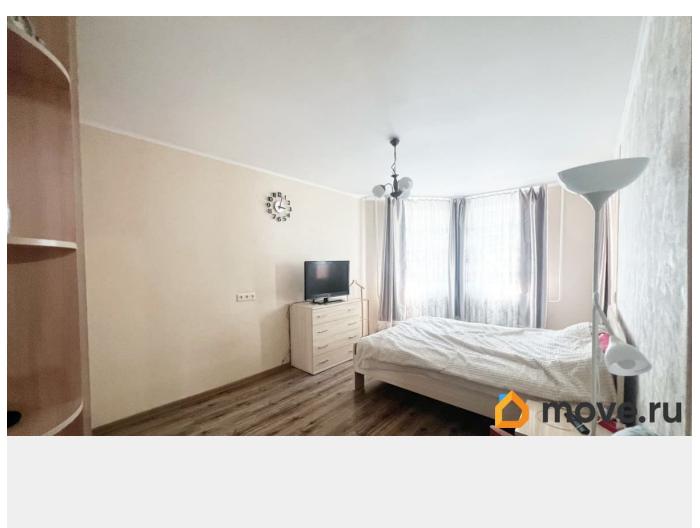
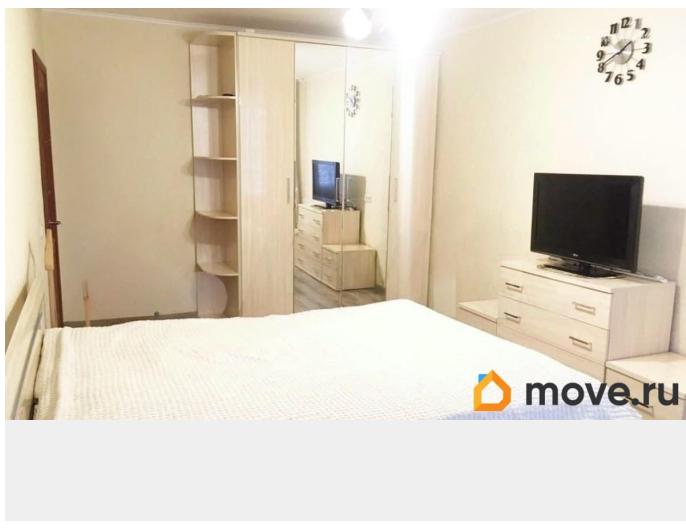
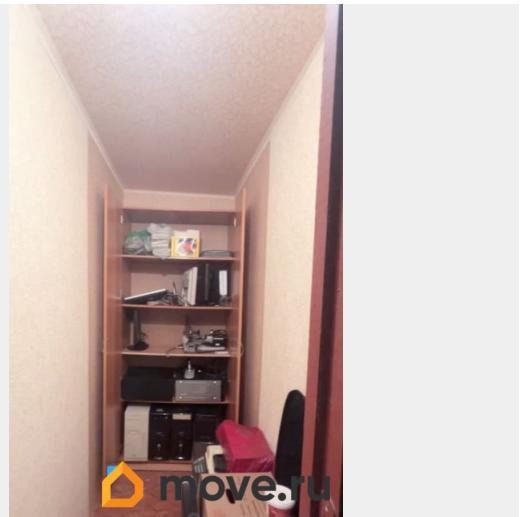
да

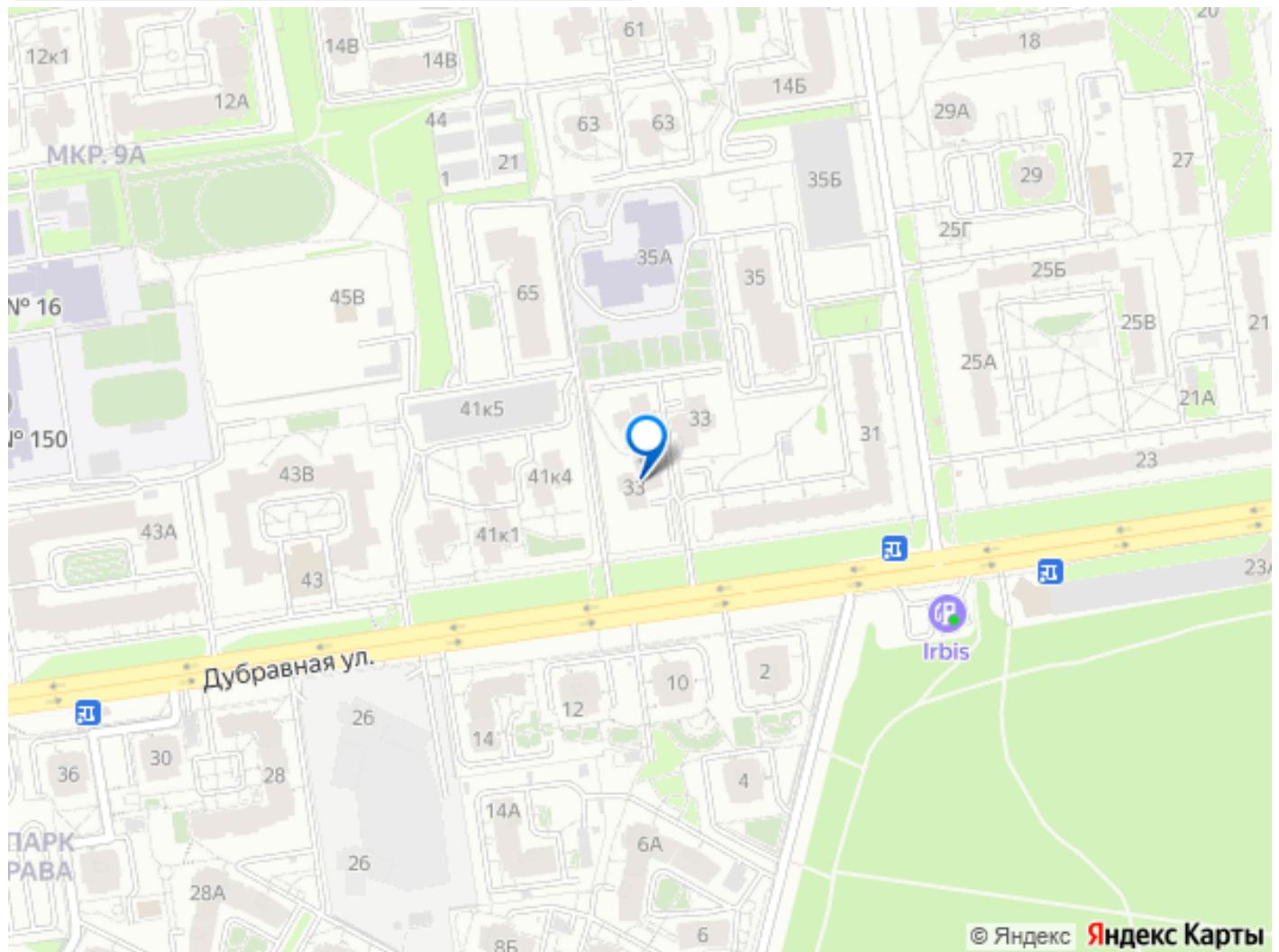
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира рядом с метро Проспект победы и Дубравная. Квартира расположена на комфортном 3 этаже кирпичного дома, построенного в 2007году. Общая площадь — 42 кв. м. для Вас есть кладовка с окном и доп. освещением В квартире сделан качественный евроремонт, поэтому готова к проживанию без дополнительных вложений. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность помещений. Имеется широкая лоджия, где можно обустроить зону отдыха или рабочую зону Дом кирпичный, с отличной звукоизоляцией и теплоизоляцией. На территории есть наземная парковка, в доме чистый подъезд и ухоженная придомовая территория. Рядом с домом находятся школы и детские сады, экопарк Дубрава, что удобно для семей с детьми. В пешей доступности магазины, где можно совершать ежедневные покупки. До станций метро Дубравная и Проспект Победы всего 13 минут пешком, что позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира

продаётся без обременений. Все документы готовы к сделке, поэтому вы можете быть уверены в надежности приобретения.  
Приглашаем на просмотр, записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России