

Создано: 10.12.2025 в 18:01

Обновлено: 03.01.2026 в 18:20

## Республика Татарстан, Казань, улица Коммунаров, 2

# 8 390 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Коммунаров, 2

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Коммунаров](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

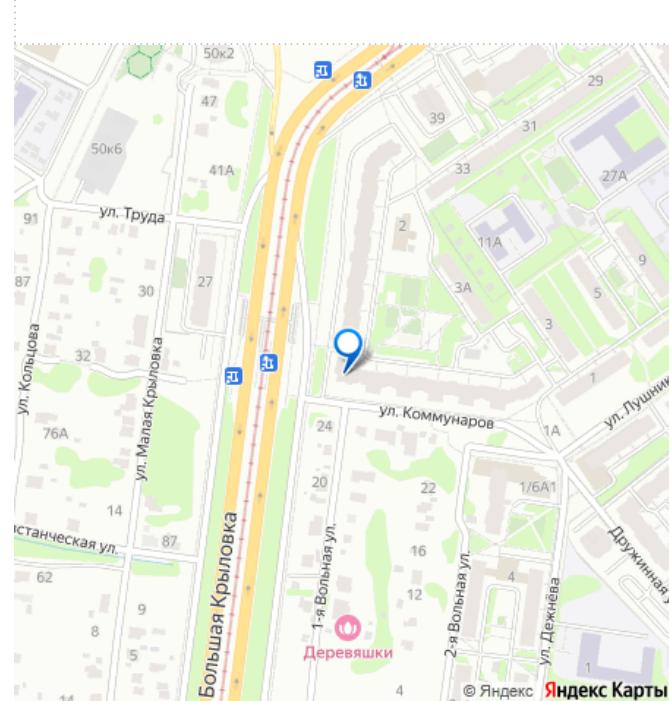
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Ремонт



для заметок

Покупка в ипотеку

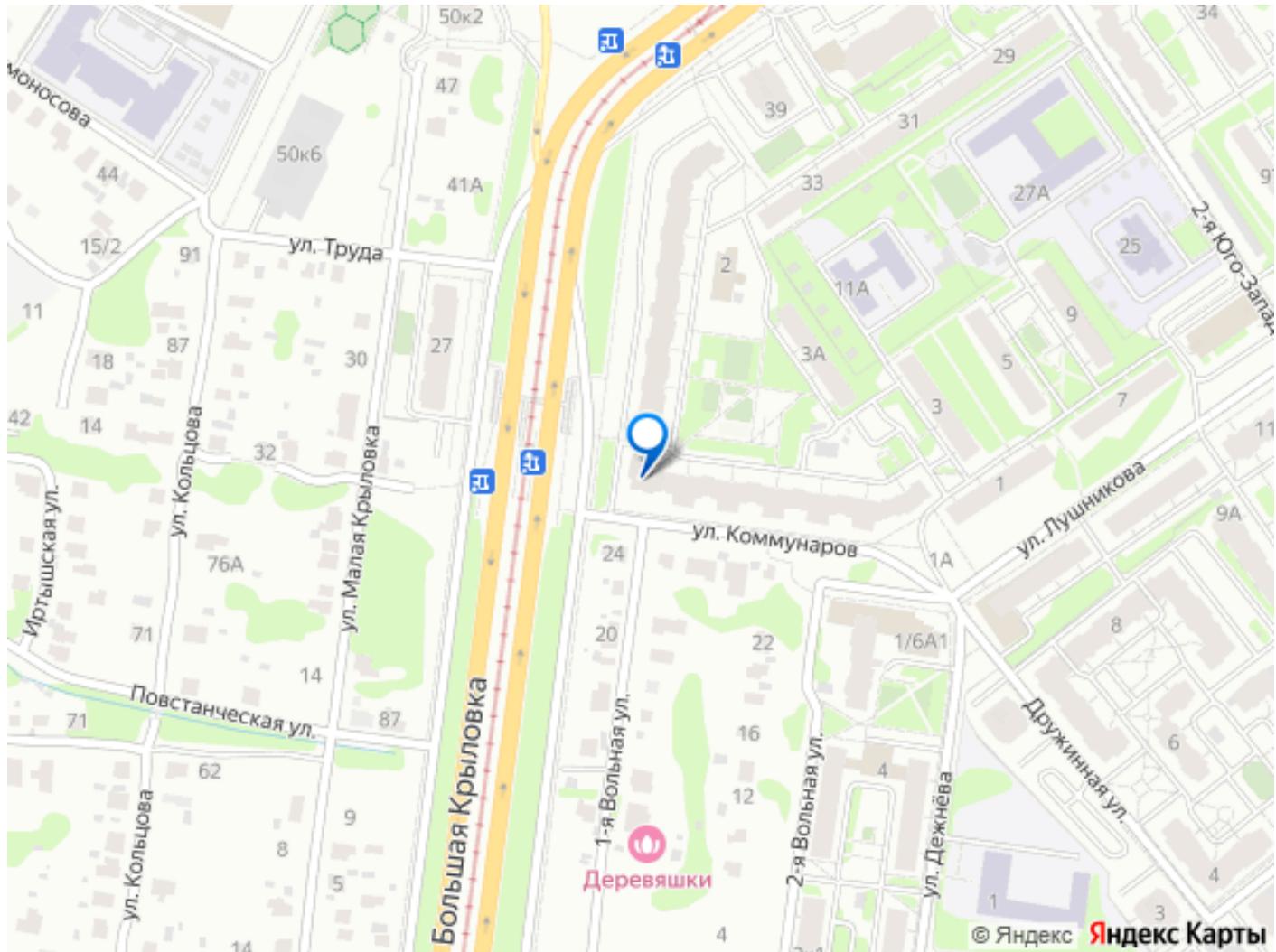
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная квартира в самом сердце Московского района в 10 минутах ходьбы от метро Яшылек и ТРЦ Тандем. Кирпичный дом 2003 года постройки, с развитой инфраструктурой рядом. Преимущества квартиры: - видовой 9 этаж; - просторная лоджия на всю длину квартиры, которую можно использовать как зону отдыха или место для хранения; - французский балкончик дополнительно; - гардеробная, которая может использоваться как постирочная, поскольку имеется мокрая точка по проекту; - современный ремонт;  
ВАЖНО: Всегда есть парковочное место для вашего автомобиля - Большая придомовая территория с всегда доступными парковочными местами Расположены по всей территории дома, а так же огороженное шлагбаумом место для жильцов. Приобретая квартиру в данном доме - забудете о проблемах с парковкой! Район отличается развитой инфраструктурой: во дворе расположены два детских сада и школа, что делает локацию особенно удобной для семей с детьми. В пешей доступности поликлиники, аптеки, супермаркеты и остановки общественного транспорта. Дом содержится в отличном состоянии, территория благоустроена, имеется детская площадка. Рядом ТРЦ Тандем, метро Яшылек, метро Козья слобода. Квартира чистая, аккуратная, полностью готова для проживания! Вариант ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ. Имеется все необходимое

для заселения. Объект продается без обременений, возможен быстрый выход на сделку. Предоставляется помощь в оформлении ипотеки на выгодных условиях. Для осмотра доступен в любое удобное время — свяжитесь для уточнения деталей. Звоните!!! Код пользователя: 32820 Номер в базе: 8940338



Move.ru - вся недвижимость России