

Создано: 23.08.2025 в 18:03

Обновлено: 24.12.2025 в 16:48

Республика Татарстан, Казань, Большая  
Красная улица, 61

19 999 999 ₽

Республика Татарстан, Казань, Большая Красная улица, 61

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Большая Красная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

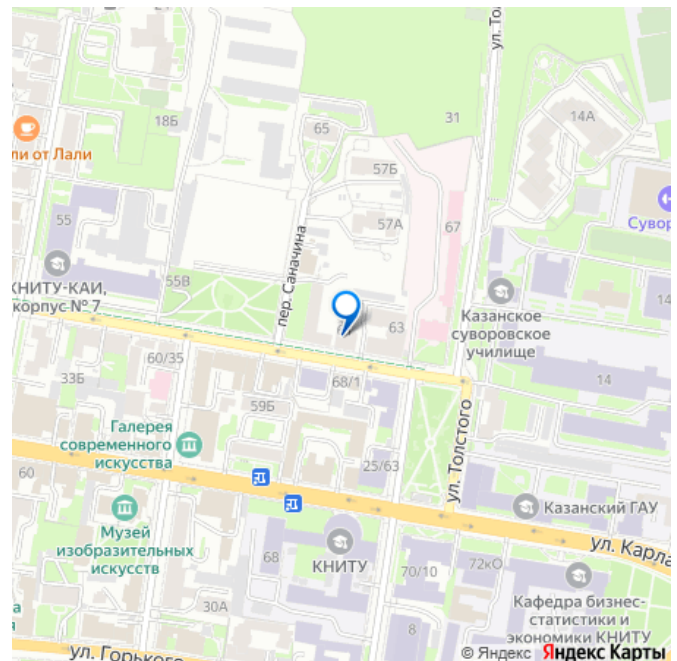
<https://tatarstan.move.ru/objects/928743282>

6

Собственник

79872290013

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в самом сердце Казани, в Вахитовском районе, на улице Большая Красная, 61. Общая площадь квартиры составляет 42 кв. м, жилая — 30 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на 3-м этаже 4-этажного кирпичного дома, построенного в 1996 году. Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора и воздуха. В квартире выполнен только что , дизайнерский ремонт, который придется по вкусу даже самым требовательным покупателям. Все продумано до мелочей: современная планировка, качественные материалы отделки, стильная мебель и премиальная техника и сантехника которая остается будущим владельцам. Санузел совмещенный и полностью оборудован всем необходимым. Дом в отличном состоянии, ухоженный подъезд и ограждённая территория. Благодаря надежной кирпичной конструкции, в доме всегда комфортный микроклимат. В шаговой доступности от дома находятся культурные и образовательные учреждения , парки и скверы — все, что нужно для комфортной жизни семьи. Вокруг множество магазинов, поэтому можно легко и быстро совершать покупки. До станции метро «Площадь Тукая»

пешком всего 21 минута, что делает передвижение по городу удобным и быстрым. Чистая продажа. Юридически квартира полностью готова к продаже, без обременений и ограничений. Возможна покупка в ипотеку. Все документы на руках, поэтому сделка пройдет быстро и без проблем. Уважаемые риэлторы, убедительная просьба: звонить только в случае наличия потенциального покупателя, спасибо за понимание) Вместе с квартирой продаётся парковочное место, за 2,5 млн, отдельно не продаю.

