

Создано: 05.10.2025 в 19:22

Обновлено: 01.12.2025 в 11:17

Республика Татарстан, Казань, улица
Адоратского, 4

9 490 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Адоратского, 4

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Адоратского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

15.3 м²

Площадь кухни

15.7 м²

Общая площадь

43.2 м²

Этаж

5/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

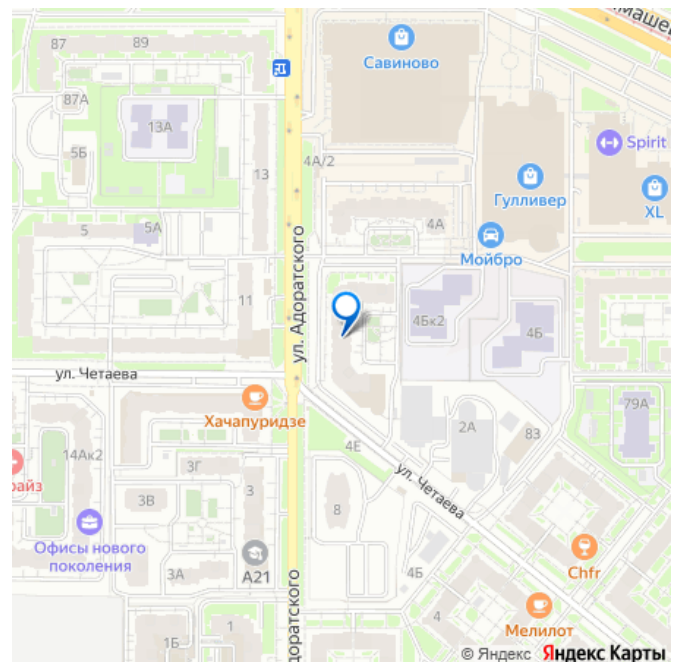
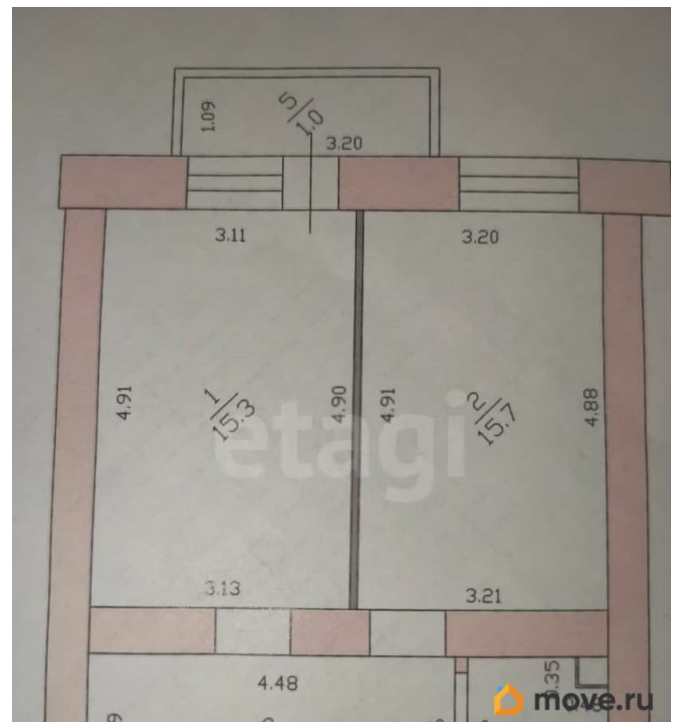
<https://tatarstan.move.ru/objects/928548400>

9

Вадим Петрович Пиксаев, ЭТАЖИ
КАЗАНЬ

79179005124

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная однокомнатная квартира площадью 43,2 кв.м. в кирпичном доме по адресу Казань, ул. Адоратского, д.4, на 5-м этаже. Это нестандартная по планировке квартира, главным преимуществом которой являются просторные помещения и значительный потенциал для комфортной жизни. Кухня площадью 15.7 кв.м. это не просто место для готовки, а полноценное многофункциональное пространство. Здесь легко разместится обеденная зона для приема гостей, вся необходимая бытовая техника и просторный гарнитур, что делает кухню настоящим центром квартиры. Комната площадью 15.3 кв.м. правильной формы является светлым и уютным продолжением жилого пространства, где без труда поместится полноценная спальная зона, шкафы для хранения и место для отдыха. Особого внимания заслуживает коридор: его правильная форма и большая площадь позволяют рационально использовать каждый метр и организовать здесь изолированную рабочую зону или

компактный кабинет. Это готовое решение для тех, кто работает удаленно или нуждается в отдельном уголке для концентрации. Окна квартиры выходят во двор, что гарантирует вам тишину и спокойствие, отсутствие городского шума и пыли. Восточная ориентация окон обеспечивает квартиру бодрящим утренним солнцем, а после обеда в помещениях сохраняется приятная прохлада даже в жаркие летние дни. Квартира находится в кирпичном доме это проверенная временем технология, обеспечивающая хорошую тепло- и звукоизоляцию. Продажа чистая, без каких-либо обременений. Один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре. Без обременений. Это надежный вариант для покупки как для собственного проживания, так и для инвестиций, предлагающий отличное соотношение цены и качества. Звоните прямо сейчас и сегодня же я покажу Вам эту квартиру!!! Код пользователя: 46243 Номер в базе: 10017483

