

Создано: 19.11.2025 в 19:52

Обновлено: 19.11.2025 в 18:47

Республика Татарстан, Казань, улица Четаева, 68

8 200 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Четаева, 68

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Четаева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.3 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

43.2 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

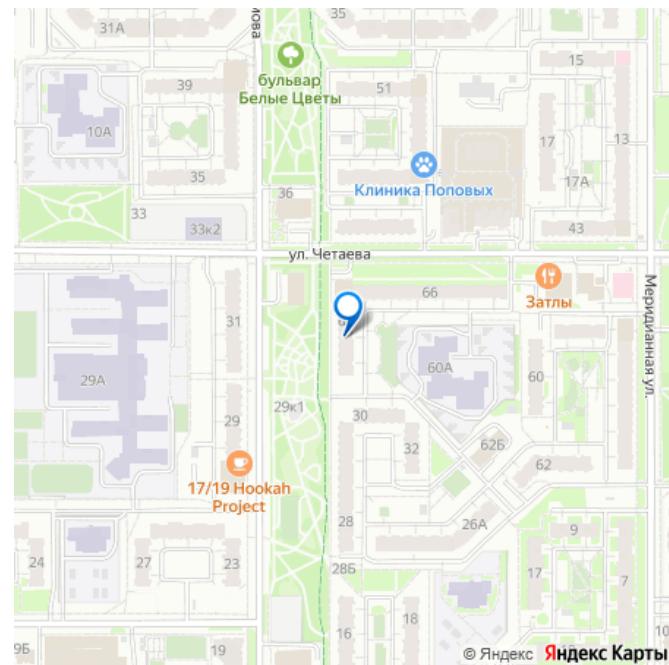
<https://tatarstan.move.ru/objects/928672896>

6

Собственник

79509471428

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

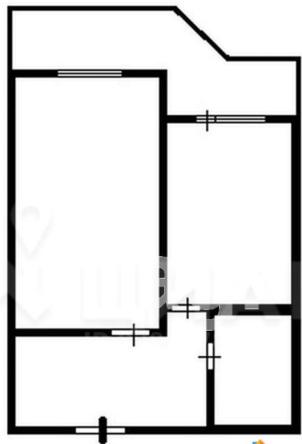
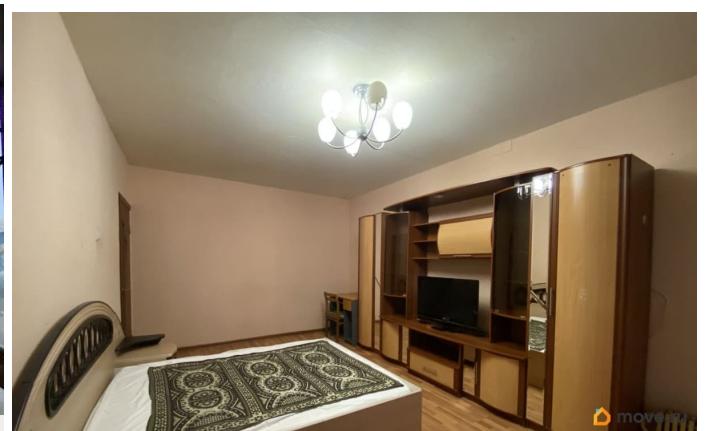
Описание

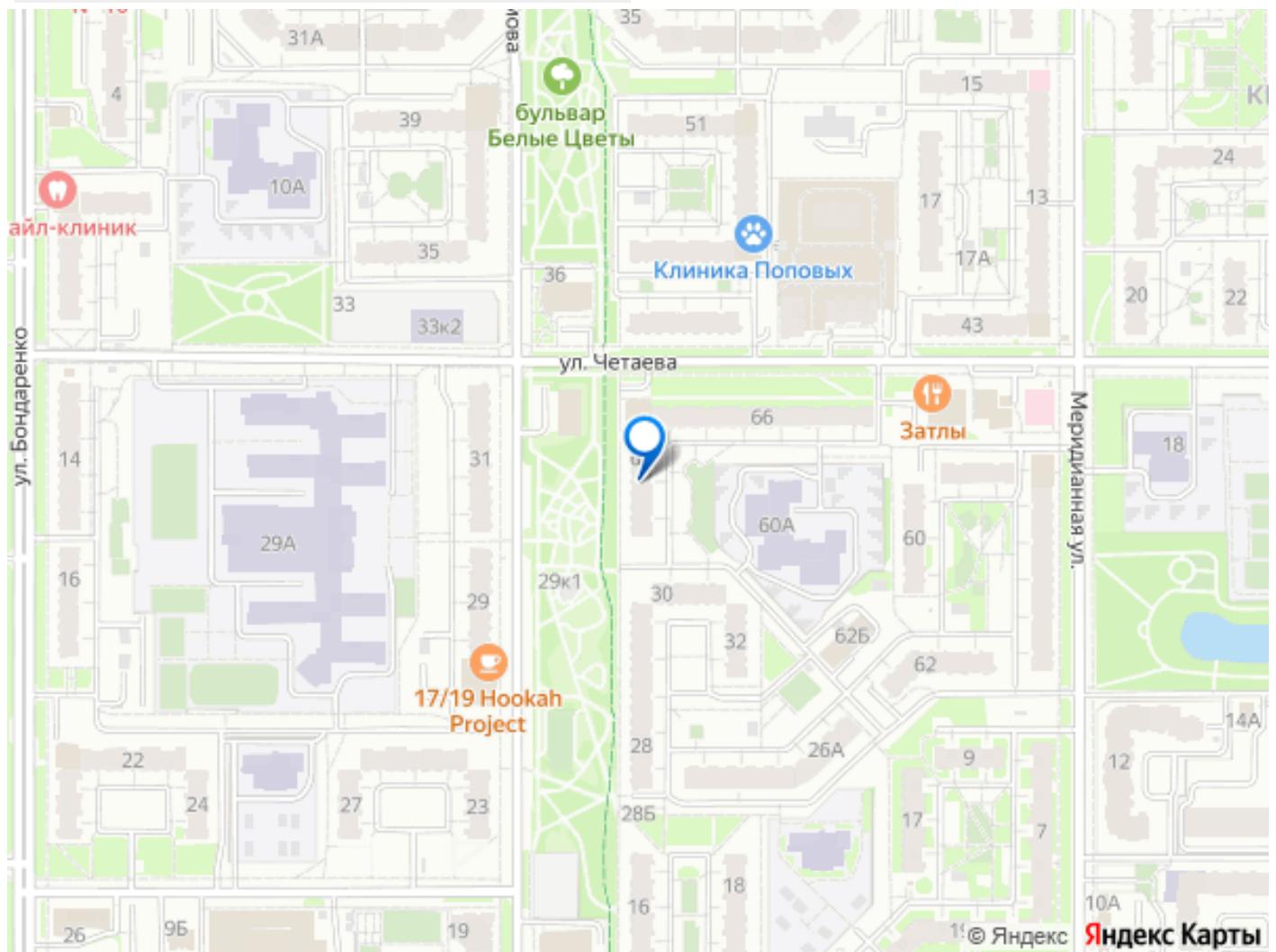
В ПРОДАЖЕ!!! Аккуратная и теплая 1-комнатная квартира по ул. Четаева, д.68 на 9/10, 43,2/19,3/9 кв.м. 2002года постройки, Ново-Савиновский район, 1. КОСМЕТИЧЕСКИЙ РЕМОНТ: - пластиковые окна, - на полу ламинат, на кухне - плитка, - ванна в современном кафеле, - балкон остеклен, деревянный стеклопакет. 2. В ПОДАРОК СЧАСТЛИВЫМ ПОКУПАТЕЛЯМ ОСТАЮТСЯ: - стенка-горка, - двуспальная кровать, - диван, - кухонный гарнитур, - обеденный стол, - СВЧ печь, - прихожая. 3. ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА: - жилая комната большая 19,3кв.м., правильной формы, можно удачно и удобно разместить мебель, - на кухне 9 кв.м. квадратной формы удобно готовить и принимать гостей, - санузел совмещен, - удобная прихожая, - выход на балкон из гостиной комнаты и из кухни. 4. ОЧЕНЬ ХОРОШИЙ ДОМ: - дом очень теплый, построен очень качественно, - порядок и чистота в подъезде, - тамбур на три семьи, - добродорядочные, интеллигентные соседи. 5. ОТЛИЧНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ ДОМА: - до станции метро Козья Слобода 10 минут пешком - до центра города 10-15 минут, - окна с видом на Сквер Стамбул. Рядом: - Парк Победы, Бульвар - Белые цветы, Сквер

школьников, Сквер Стамбул, - детские сады: 414,99.411,208. - средняя школа: 177, с углубленным изучением иностранных языков, тат-рус. школа 165, с углубленным изучением отдельных предметов 155, Лицей интернат 7, Гимназия 179. - магазины: 5-ка, Магнит, Корзинка, ДНС, - остановки: Мусина, Чистопольская, Фатыха Амирхана, проспект Ямашева, Четаева, Меридианная, Абсалямова. - поликлиника 10, Семейный медицинский центр Айболит, стоматологический центр Аль Тамед (ул. Четаева,46) - фитнес клуб: Планета Фитнес, Максимус, Акбарс дворец Единоборств, Акимбо, Альфа джим, Алгаритм, и мное другое, - торговый центр Парк ХАУС, БАХЕТЛЕ, ТАНДЕМ, ЛЕМАНО ПРО, САВИНОВО, ИКСЕЛЬ, - Учебные заведения: Энерго институт, КАИ, Медецинский институт. - Спорт комплексы: Татнефть Арена (ледовый дворец), Аквапарк Ривьера, Акбарс (Дворец Единоборств), Дворец водных видов спорта, Стадион Казань Арена, - аптеки, банки, почта и множество других объектов социальной инфраструктуры, повышающих удобство и качество вашей жизни.

6. ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ: - взрослый собственник, - ЧИСТАЯ ПРОДАЖА, -СВОБОДНА ОТ ПРОЖИВАНИЯ И ПРОПISКИ, - ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ на всех этапах сделки купли-продажи, - бесплатно поможем оформить ипотеку на эту квартиру, подберем выгодную ипотечную программу по максимально низкой процентной ставке со скидкой 0,3% от банков-партнеров (Сбербанк, ВТБ и др.), от 17,7% годовых - возможна покупка с использованием материнского капитала (бесплатная помощь в оформлении на всех этапах), - примем в оплату ваше жилье, поможем выгодно и быстро продать вашу квартиру, ИДЕАЛЬНАЯ КВАРТИРА ДЛЯ

СЧАСТЛИВОЙ, КОМФОРТНОЙ ЖИЗНИ И
ВЫГОДНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ!!! -- Евгений
Трофимов





Move.ru - вся недвижимость России