

Создано: 24.09.2025 в 19:34

Обновлено: 24.10.2025 в 11:37

Республика Татарстан, Набережные  
Челны, улица Аделя Кутуя, 12

**5 500 000 ₽**

Республика Татарстан, Набережные Челны, улица Аделя  
Кутуя, 12

Улица

[улица Аделя Кутуя](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.4 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

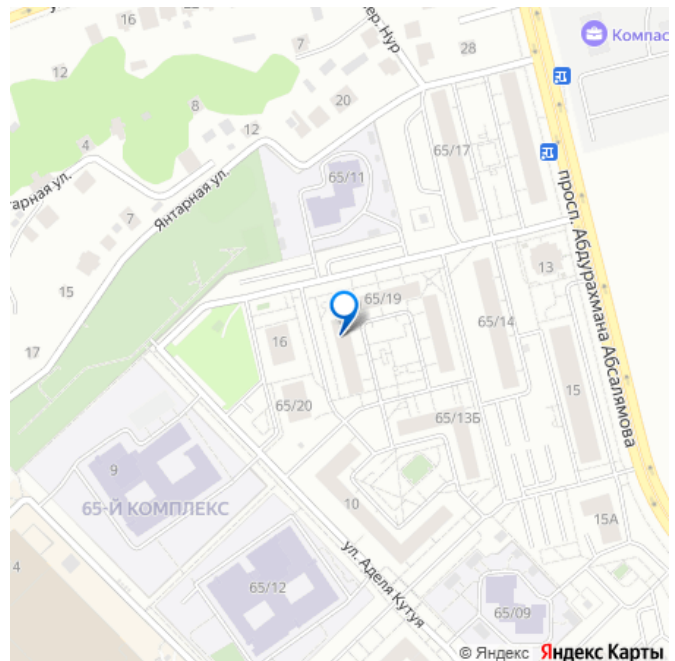
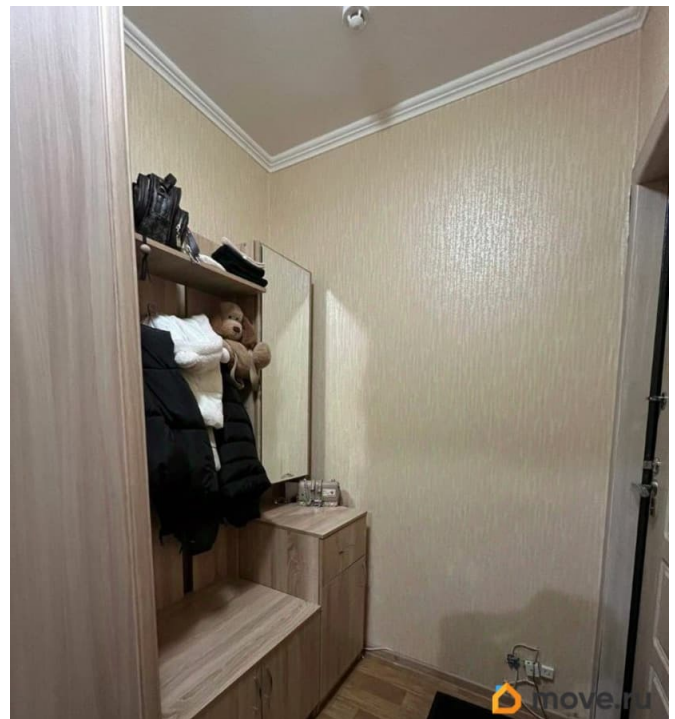
<https://tatarstan.move.ru/objects/928519817>

4

Собственник

**79871854311**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

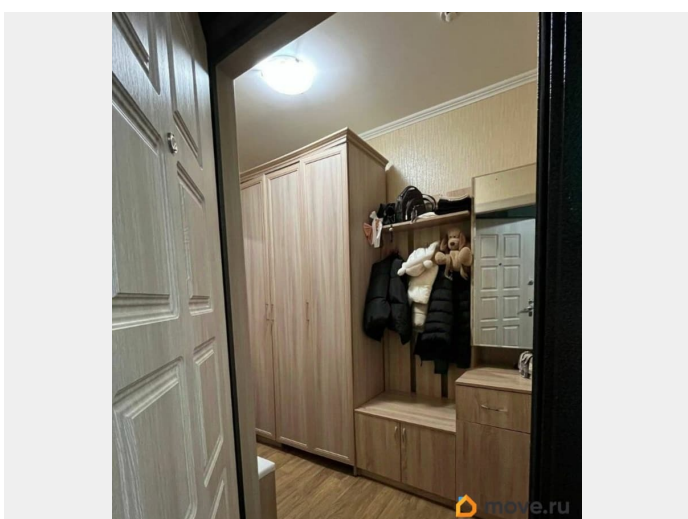
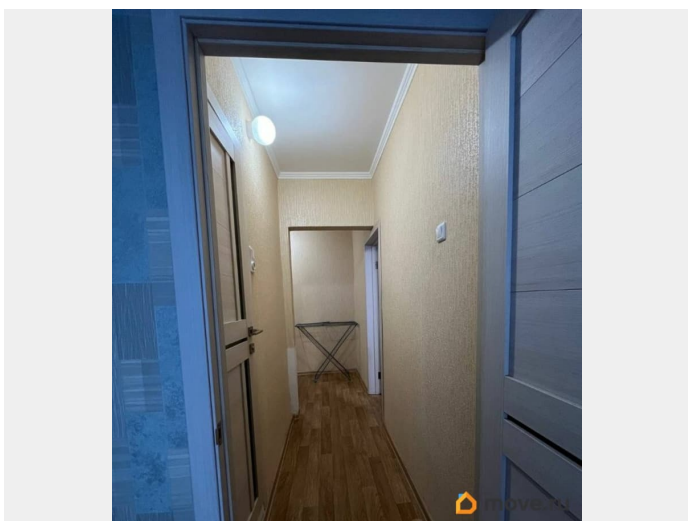
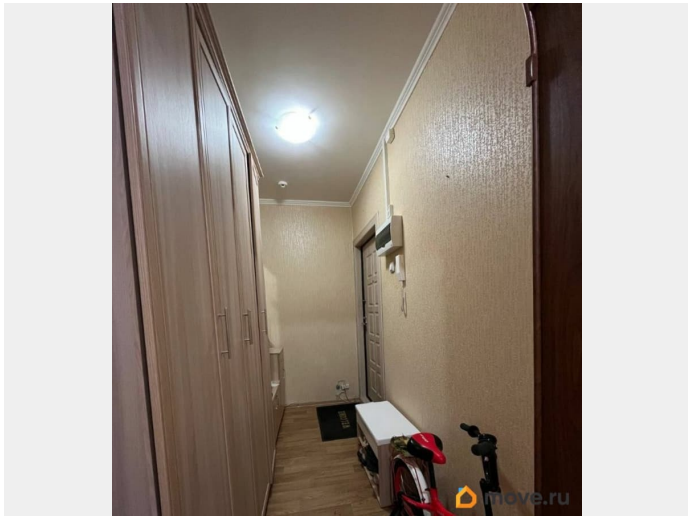
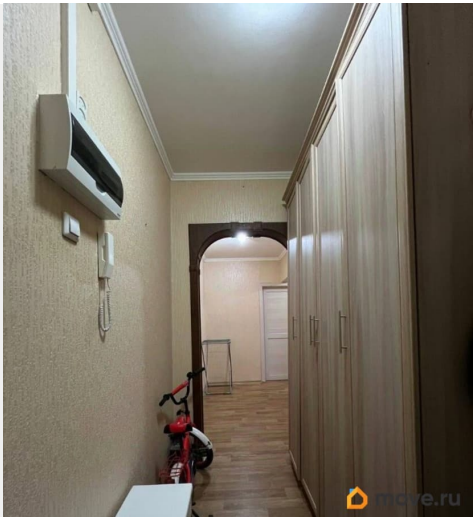
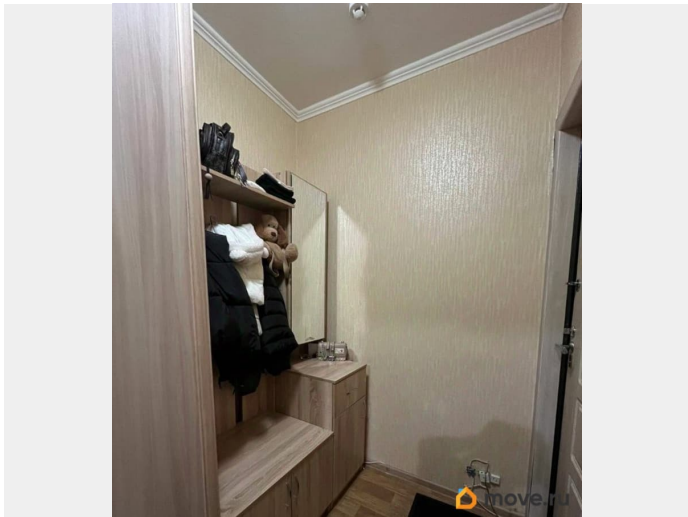
Покупка в ипотеку

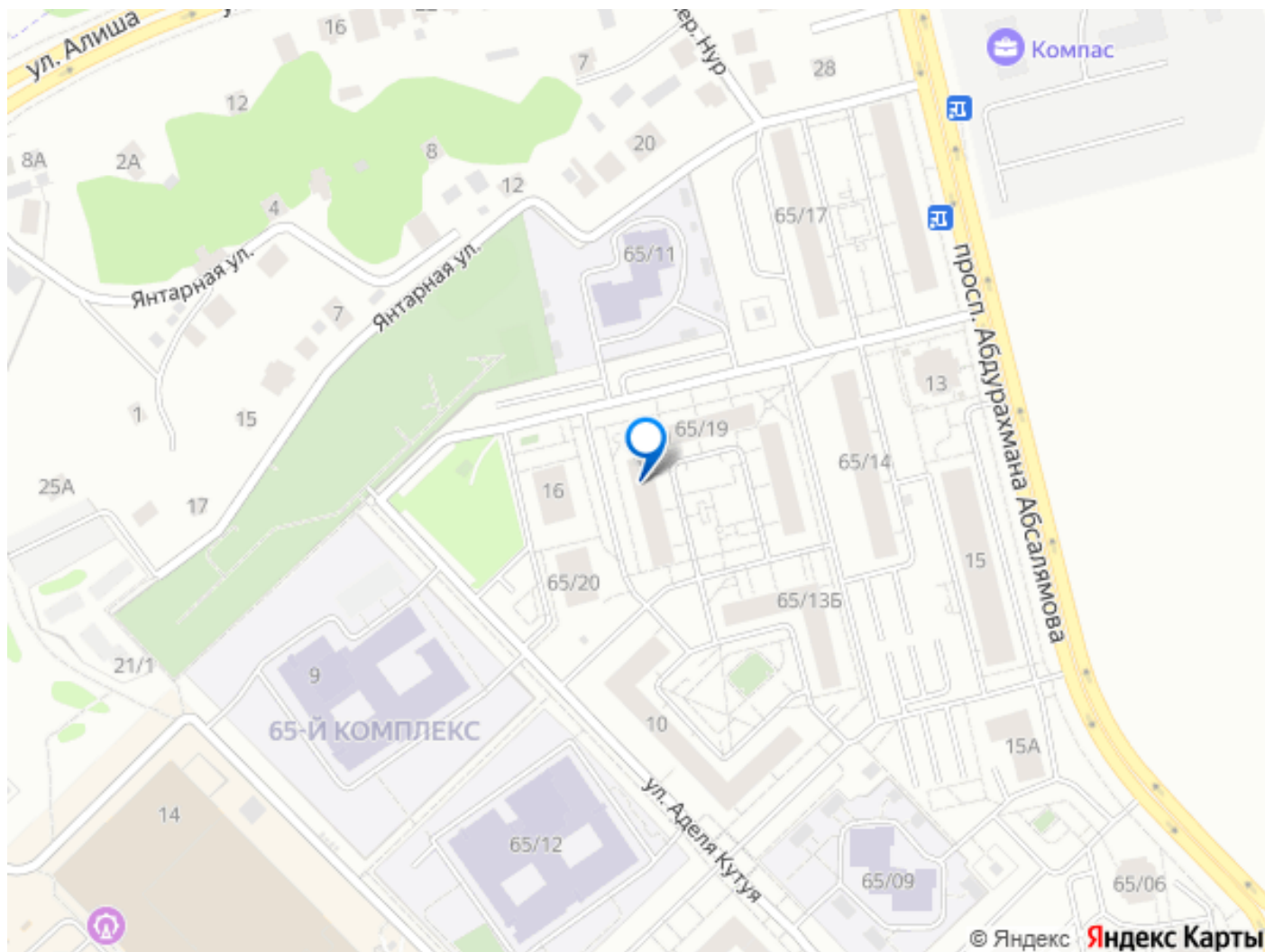
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Расположение в новом, молодежном, быстро развивающемся районе нашего города. Все что нужно есть в шаговой доступности: -ТЦ с различными магазинами и игровыми комнатами для детей -Продуктовые магазины(Магнит 50 метров от подъезда, Пятерочка, Перекресток), аптеки, пекарни, хороший мясной магазин, в соседних домах OZON, Яндекс Маркет, Wildberries, различные кафе. -Новые построенные школы (СОШ 42, Лицей 42), детские сады, новый стадион для прогулок и занятий спортом -В пяти минутах ходьбы есть отличный Шильнинский лес - Остановки в шаговой доступности Квартира в ипотеке (небольшой остаток), два взрослых собственника. Остается шкаф в прихожей и кухонный гарнитур. Реальному покупателю возможен небольшой торг. В связи с работой не всегда могу отвечать на звонки, в таком случае пишите в чат.





Move.ru - вся недвижимость России