

Создано: 26.09.2025 в 14:07

Обновлено: 24.01.2026 в 11:10

## Республика Татарстан, Казань, Луговая улица, 52

# 9 500 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Луговая улица, 52

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Луговая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.93 м<sup>2</sup>

Этаж

8/11

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

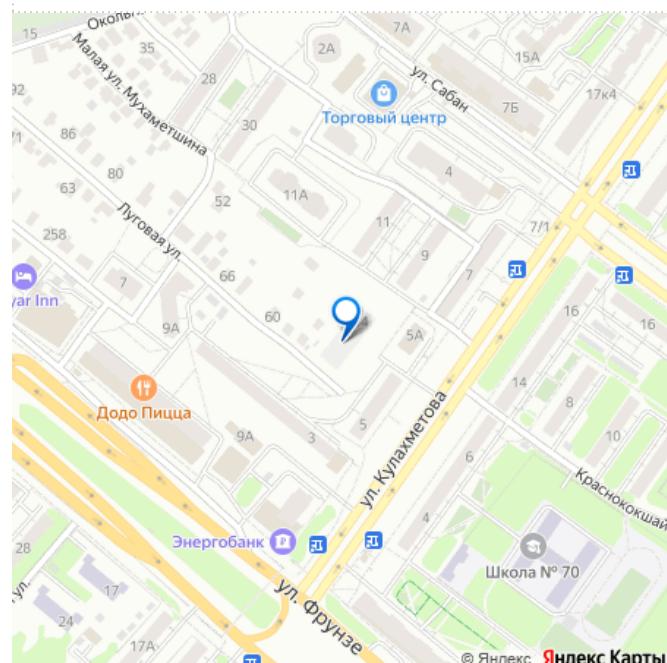
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 1805160. Уникальное предложение на рынке недвижимости по переуступке (не от застройщика)! Выгодная стоимость квартиры в современном кирпичном доме, срок сдачи дома 4 кв 2025г. Это отличное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё по разумной цене.

Расположение Квартира находится в Кировском районе, по адресу ул. Луговая (вблизи ул. Кулахметова) . Отличная транспортная доступность делают это предложение ещё более привлекательным.

Лёгкий доступ к основным магистралям и общественному транспорту позволяет быстро добраться до любой точки города. Площадь и планировка Общая площадь квартиры без учета лоджии составляет 43,93 кв. м, из которых 18,43 кв. м — жилая площадь, а 14,34 кв. м — кухня. Просторная и функциональная планировка с

изолированными комнатами. Наличие лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха или хранения. Инфраструктура Развитая инфраструктура района включает в себя торговые центры, школы, детские сады,

аптеки и спортивные клубы. Всё необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. Эта квартира подойдёт как молодым специалистам, так и студентам, семьям с детьми и пожилым парам. Не упустите возможность стать владельцем уютной и функциональной квартиры в живописном городе Клин! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

