

🕒 Создано: 01.12.2025 в 13:52

Обновлено: 28.12.2025 в 17:39

**Республика Татарстан, Казань, улица 2-я
Азинская, 1В**

8 460 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица 2-я Азинская, 1В

Округ

[Казань, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

44.1 м²

Этаж

4/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

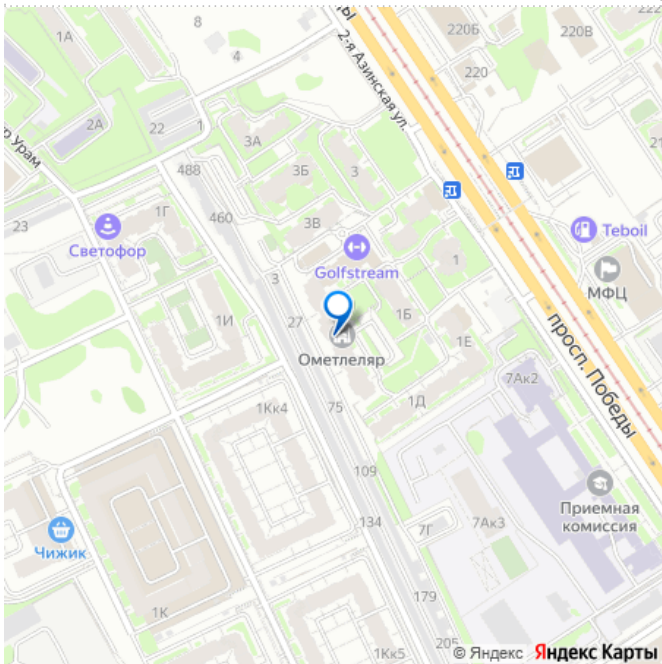
раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

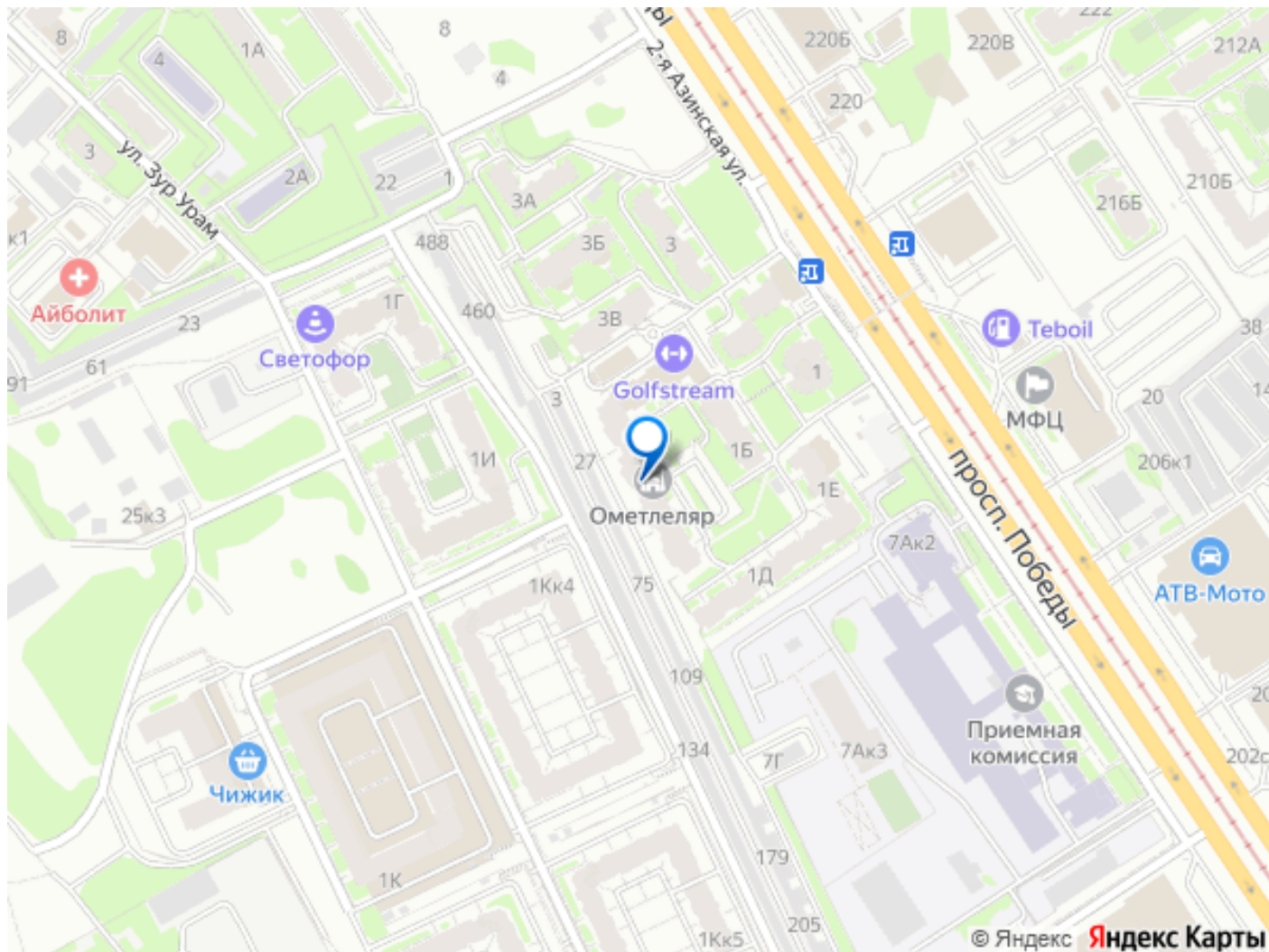
для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Комфортная однокомнатная квартира в кирпичном доме на 4 этаже, с отличной звукоизоляцией, ВДАЛИ от шума дорог 44,1 кв.м. (третья линия от дороги), с просторной прихожей 8 кв.м. + застекленной лоджией 8 кв.м, (ВСЕГО 52,1 кв.м. с лоджией) с отдельным санузлом. Без изменения планировок, СМОТРИТЕ ПЛАН! Свободная от проживающих и зарегистрированных. Вся инфраструктура в шаговой доступности. Школы, д/сады, рядом Академия правосудия, Мегастрой, остановка общ. транспорта. Добросовестное ТСЖ, дом спокойный, ухоженный, добротный. Без занижений в ДКП, без долгов и детских долей. НЕТ НИКАКИХ ОБРЕМЕНЕНИЙ для продажи. (ПРОДАЖА ТОЛЬКО ПРИ ЛИЧНОМ УЧАСТИИ СОБСТВЕННИКА - по этой причине в ЕГРН стоит обременение). ВСЕ документы готовы к продаже. Чистая сделка. Ключи в день полной оплаты. Продажа и цена актуальны пока имеется встречный вариант. Один взрослый собственник. Код пользователя: 119597 Номер в базе: 10315842



Move.ru - вся недвижимость России