

🕒 Создано: 02.12.2025 в 16:36

Обновлено: 29.12.2025 в 17:55

**Республика Татарстан, Казань, улица 2-я  
Старо-Аракчинская, 41В**

**9 200 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица 2-я Старо-Аракчинская,  
41В

Округ

[Казань](#), [Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

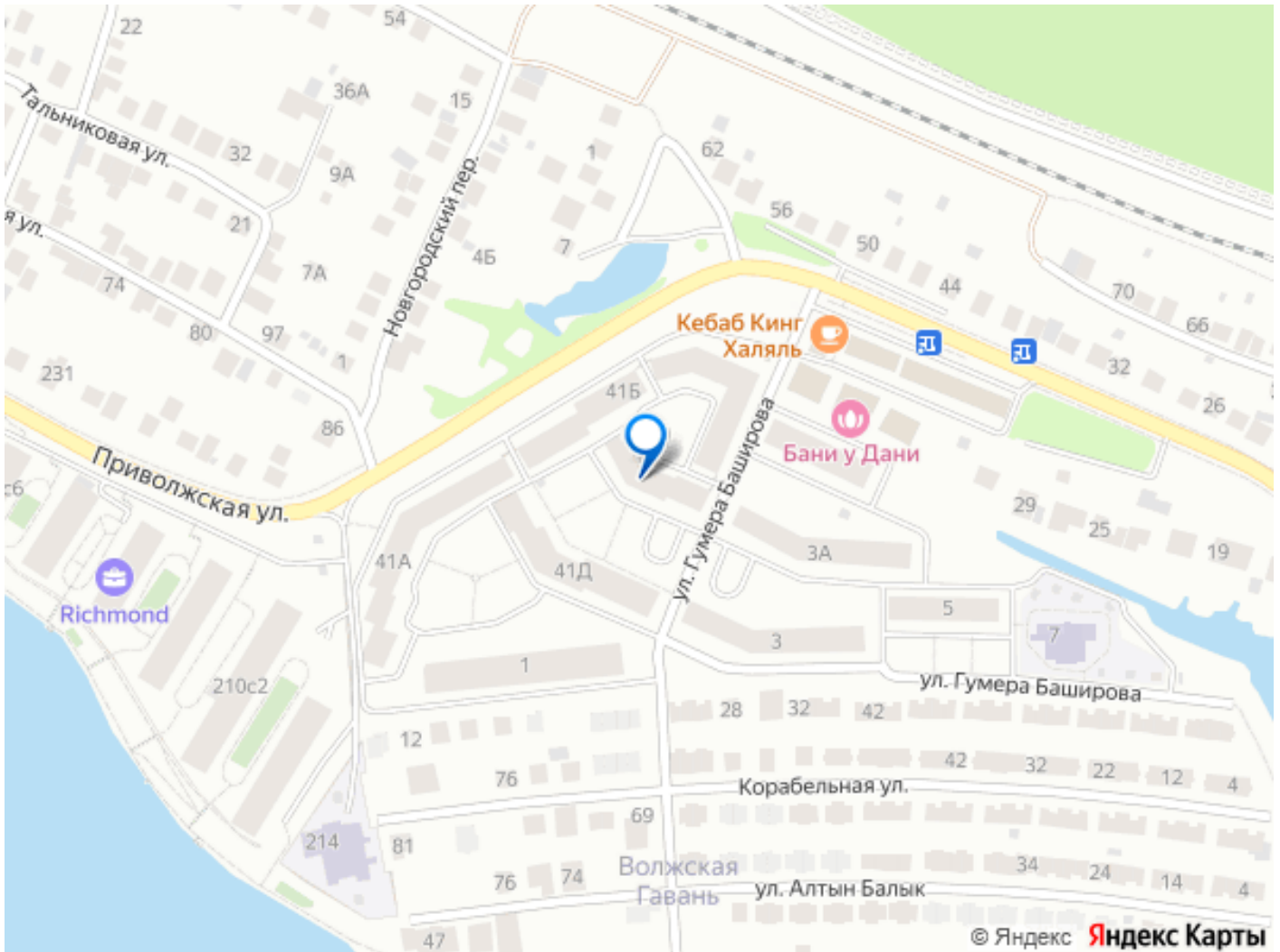
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1953965. Ваш лучший вариант в 10 минутах от центра! Предлагаем к продаже уютную и современную однокомнатную квартиру, расположенную в месте с поистине превосходной локацией. Здесь вы найдете идеальное сочетание городского комфорта и природной красоты. О квартире: Общая площадь 44,4 кв.м., жилая комната 20 кв.м., просторная кухня 10 кв.м. Сделан современный ремонт, который позволит заехать и жить. Преимущества квартиры и района: —Удобство: Всего несколько минут ходьбы до остановки общественного транспорта, что позволит вам легко добраться в любую точку города. —Семейный комфорт: Рядом находится детский сад, что особенно важно для семей с детьми. —Развитая инфраструктура: Все необходимые магазины и сервисы расположены в непосредственной близости. —Отдых и релакс: Наслаждайтесь прогулками по живописной набережной Волги, проводите время на местном пляже или любуйтесь яхтами в яхт-клубе. —Потрясающие виды: Из окон квартиры открываются великолепные панорамные

виды на реку Волга каждый день будет  
наполнен красотой! Эта квартира идеальный  
выбор для тех, кто ценит комфорт, удобство  
и хочет жить в окружении природы. Звоните,  
чтобы узнать больше и договориться о  
просмотре



Move.ru - вся недвижимость России