

Создано: 05.08.2025 в 16:50

Обновлено: 30.01.2026 в 17:58

Республика Татарстан, Казань, улица  
Сибгата Хакима, 60

**15 000 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Сибгата Хакима, 60

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Сибгата Хакима](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

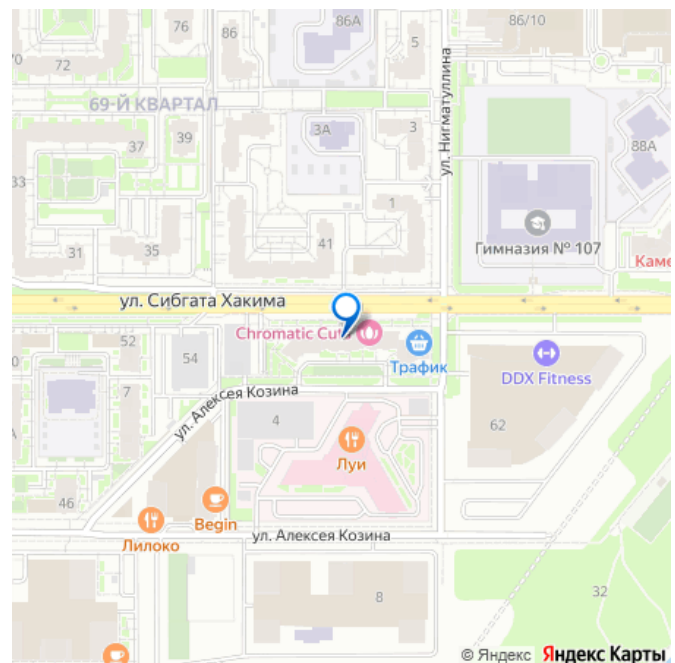
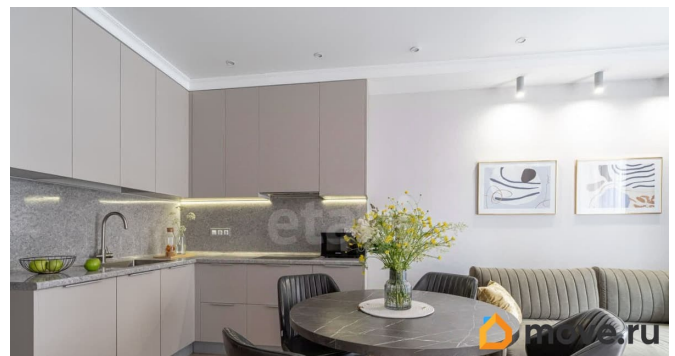
<https://tatarstan.move.ru/objects/928388240>

2

**Асия Айратовна Кузнецова, ЭТАЖИ  
КАЗАНЬ**

**79869249245**

для заметок



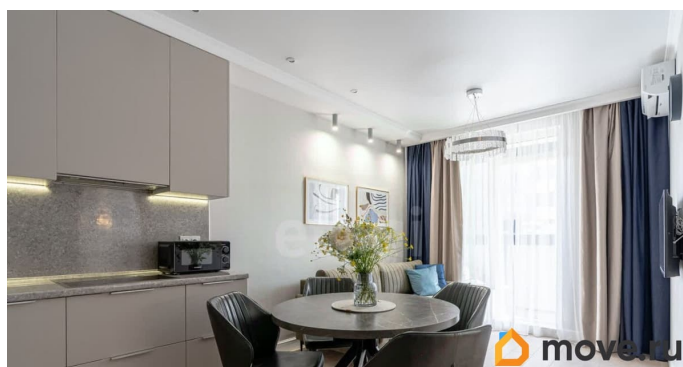
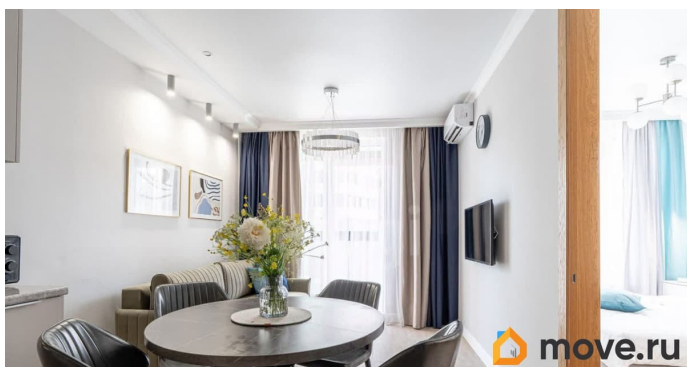
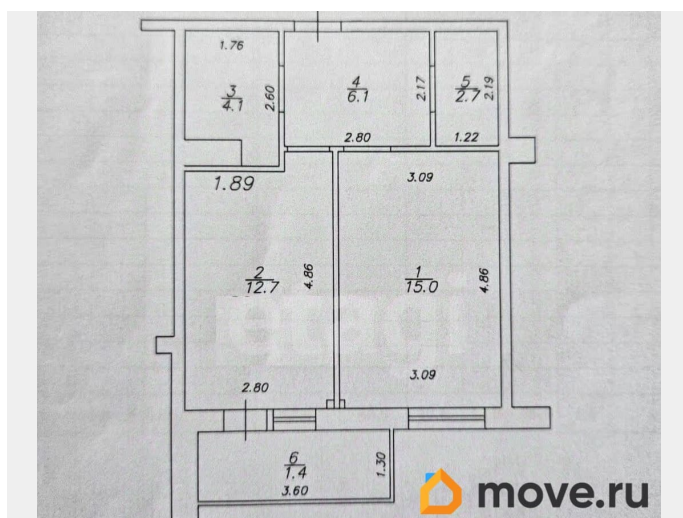
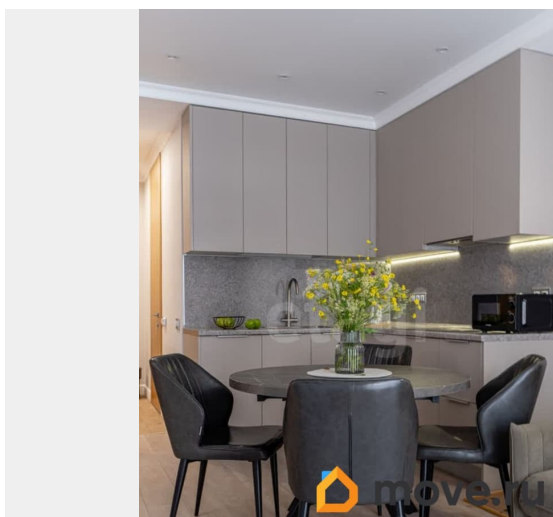
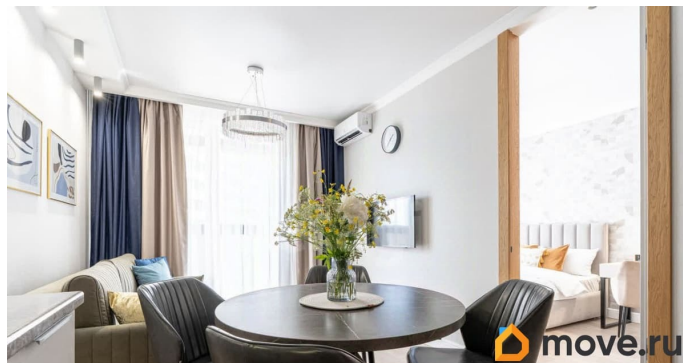
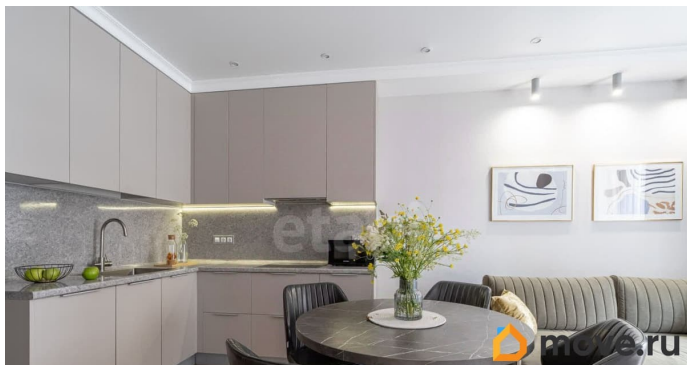
---

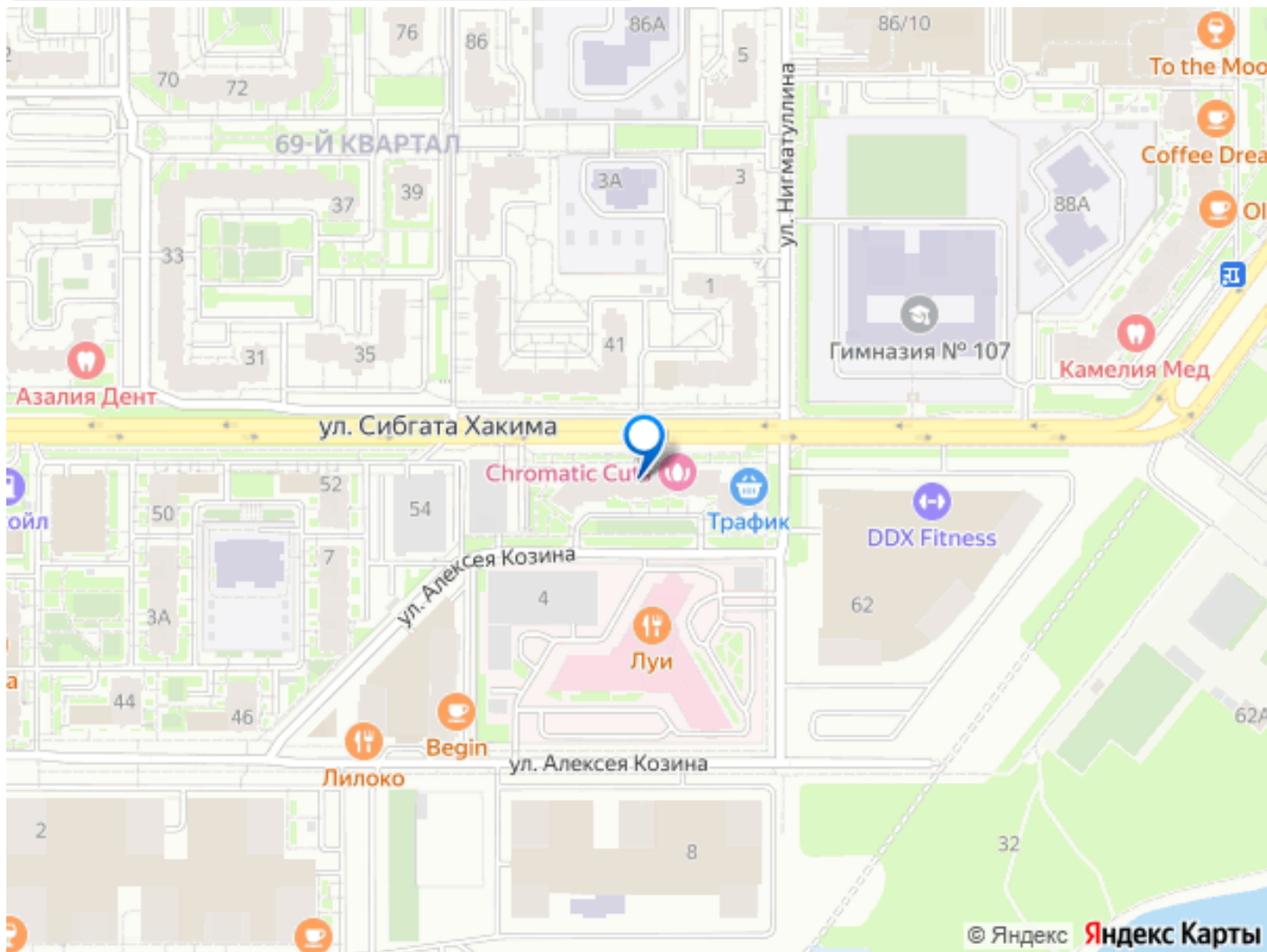
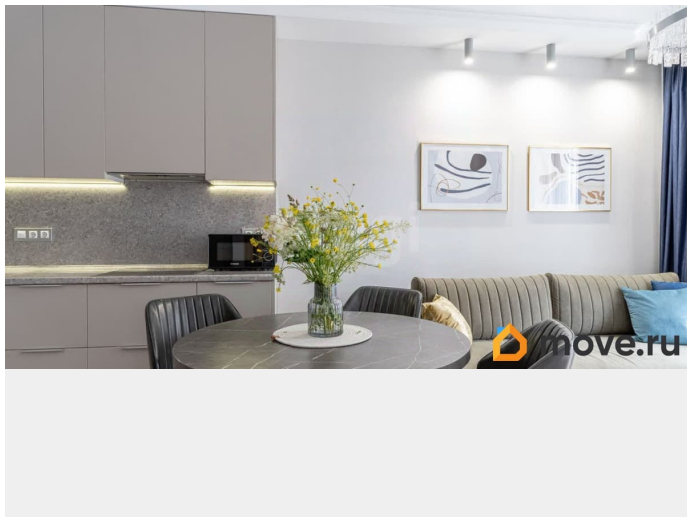
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается КВАРТИРА В ЦЕНТРЕ НОВО-САВИНОВСКОГО района в ЖК Современник. Евро 2-комнатная квартира площадью 44,6 кв.м., расположена по адресу ул. Сибгата Хакима, д.60. ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: - большая и просторная кухня гостиная 15 кв.м; - комфортный 2 этаж; - окна во двор; - просторная гардеробная; - совмещенный санузел; - в квартире выполнен современный ремонт из премиальных материалов; - установлен кондиционер; О ДОМЕ: - дом построен Финским застройщиком ЮИТ; - качественный дом постройки 2009г.; - хорошая шумоизоляция; - современное видеонаблюдение; - колясочная; - консьерж; - современная детская площадка; - ухоженная придомовая территория; - рядом многоуровневый паркинг; - свое ТСЖ. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: Ново-Савиновский район на сегодняшний день один из самых востребованных и популярных районов г. Казани, второй центр города! Развитая транспортная развязка. Остановки общественного транспорта в 3 минутах ходьбы. До центра 10 минут на машине. ИНФРАСТРУКТУРА: Здесь сосредоточение всей премиум инфраструктуры, хорошие школы, полилингвальная школа «Адымнар», лицеи, садики, мультилингвальный детский сад «Бала-Сити» , медицинский центр Millenium Clinic, рестораны, магазины, набережная Казанки, Фитнес-клуб DDX, дворец единоборств АкБарс, Дворец водных видов спорта и многое другое. РЯДОМ НАХОДЯТСЯ ТАКИЕ УЛИЦЫ КАК: Алексея Козина,

Чистопольская, Амирхана. ВАЖНО: - Квартира без долгов и детских долей! - Полная стоимость в договоре! - Одобрим для Вас ипотеку и сопроводим всю сделку! Звоните, записывайтесь на показ! Код пользователя: 125156 Номер в базе: 7740389





Move.ru - вся недвижимость России