

Создано: 14.11.2025 в 09:47

Обновлено: 14.12.2025 в 11:04

Республика Татарстан, Казань, улица  
Дубравная, 43А

**7 400 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Дубравная, 43А

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Дубравная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

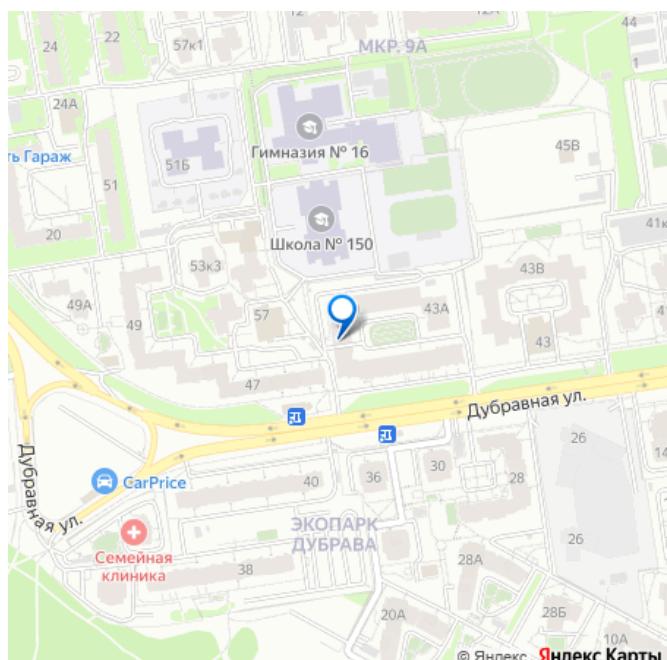
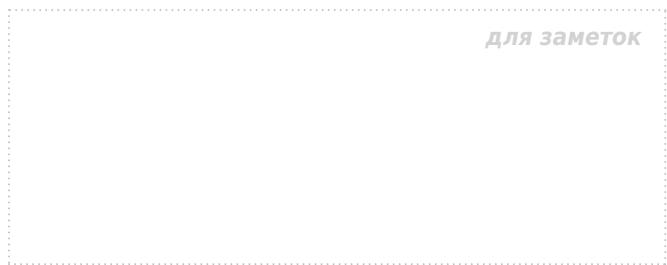
12.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://tatarstan.move.ru/objects/928656733>

6

Юлия Скляр, СмениКварти.Ру

**79870007932**

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

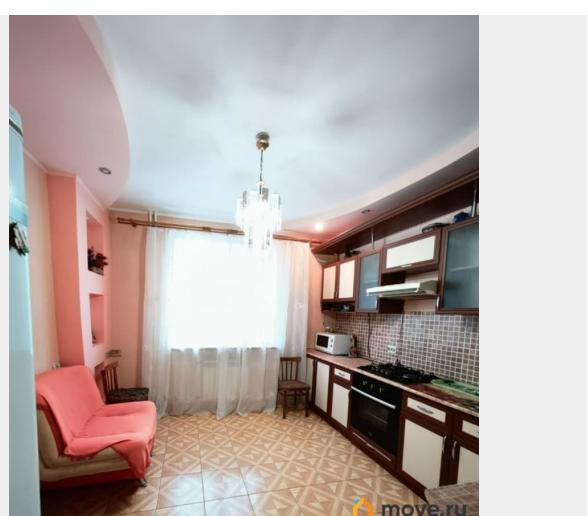
да

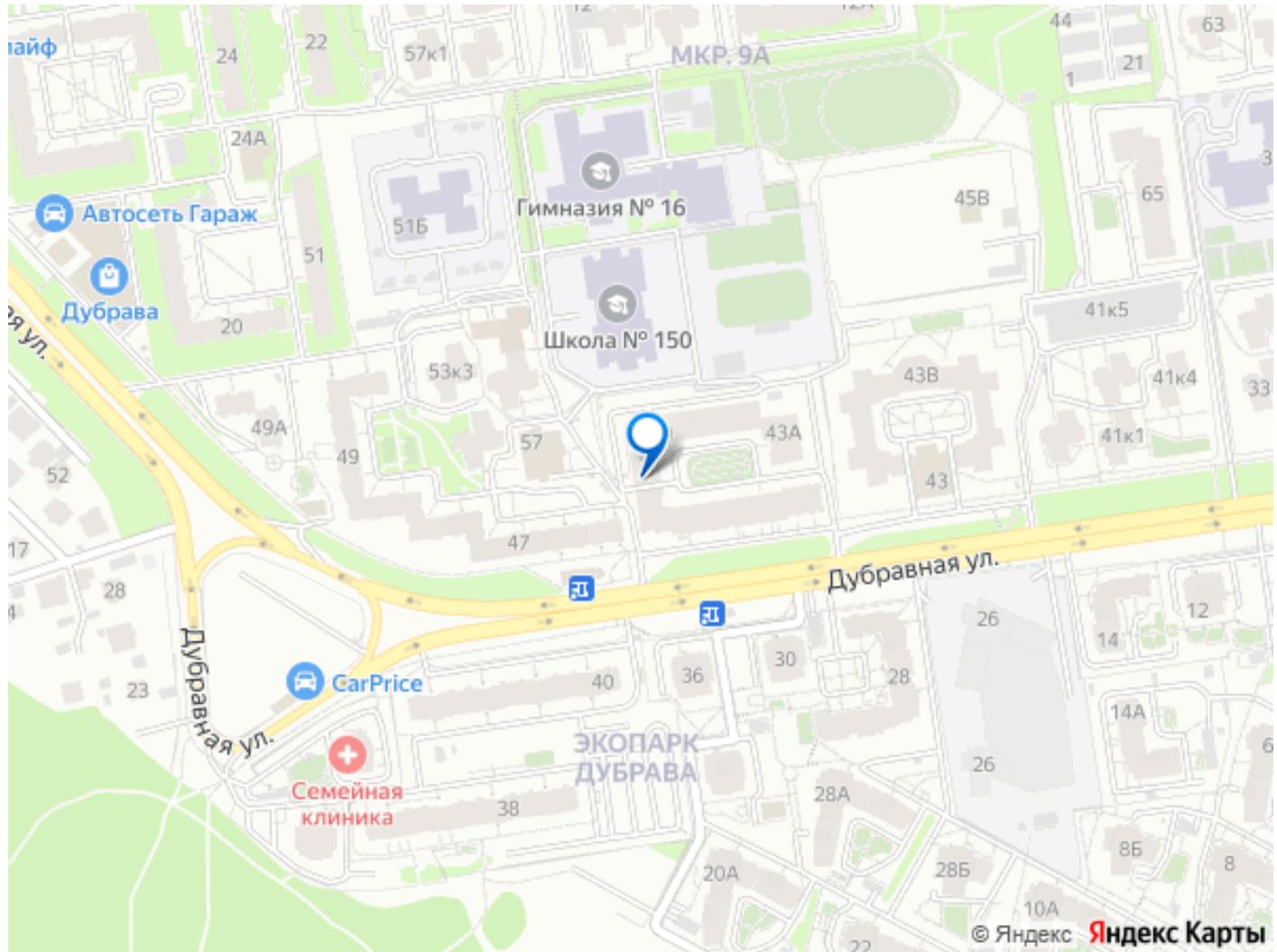
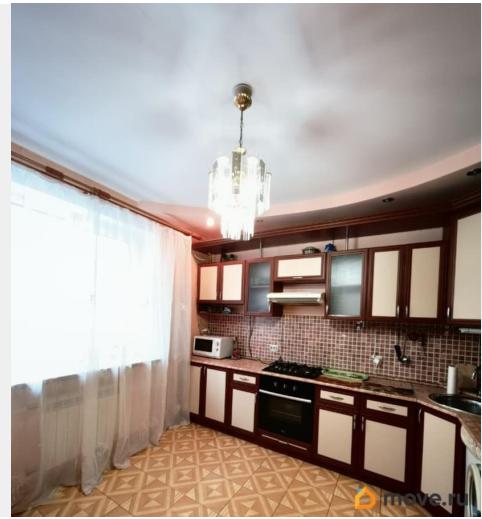
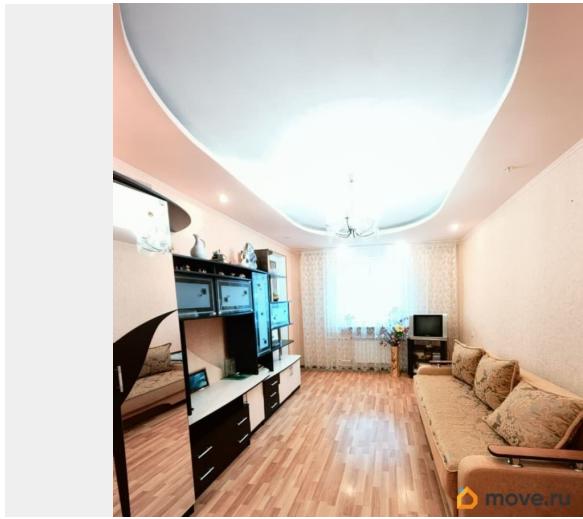
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается к приобретению уютная однокомнатная квартира общей площадью 44.6 квадратных метров, расположенная на втором этаже кирпичного дома 2006 года постройки. Этот дом отличается продуманной внутренней инфраструктурой: во дворе расположены детская и спортивная площадки, что делает его идеальным выбором для семей с детьми. Для вашего автомобиля предусмотрена парковка со шлагбаумом, а безопасность территории обеспечивает закрытый периметр. Квартира обладает практичной планировкой: жилая площадь составляет 19 квадратных метров, а кухня 12.5 квадратных метров, предоставляя достаточно места как для отдыха, так и для приготовления пищи. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для релаксации и возможность наслаждаться видами на тихий двор. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не придется вкладывать дополнительные средства сразу после покупки. Санузел совмещен, что позволяет более рационально использовать доступное

пространство. Расположение квартиры предоставляет удобный доступ к различным объектам инфраструктуры: рядом находятся школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-центр. Это значительно экономит время на поездки за необходимыми товарами и услугами. Приглашаю вас оценить все преимущества этой квартиры лично. Она станет прекрасным выбором для тех, кто ценит комфорт, качество жизни и удобство расположения жилья. Один взрослый собственник. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России