

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

Описание

Продается 1-комнатная квартира 43 площадью 45,05 кв.м на 3 этаже проекта «Дом на Исхаки» от «Ак Барс Дом». Купить квартиру можно в ипотеку со ставкой от 4,5%. «Дом на Исхаки» новый жилой комплекс бизнес-класса в историческом центре Казани. Для тех, кто хочет жить в сердце мегаполиса, и при этом сохранить атмосферу приватности. В доме всего 56 квартир. ЖК расположен недалеко от Кремля в окружении необходимой инфраструктуры: в пешей доступности бизнес-центры, Академический лицей им. Лобачевского и другие школы, федеральные университеты, детские сады, Большой драматический театр, ЦУМ, ТРК «Кольцо», спортивные и медицинские центры. Проект «Дом на Исхаки» это премиальный комфорт. Уютный двор с детской площадкой и возможностями для спокойного отдыха, подземный паркинг с современной системой охраны и удобным заездом по считыванию номеров. Эффектная входная группа впечатляет: художественная подсветка фасадов, панорамное остекление, лаунж-зоны с мягкими диванами, система антиобледенения при входе. Вместительная колясочная и гостевой санузел в холле. В проекте высокие потолки до 3 м и до 4,4 м на мансардном этаже, просторные видовые террасы. Увеличенные окна и стекла с

нанонапылением повышают шумоизоляцию, делают жилое пространство светлее и теплее, помогают сократить расходы на отопление. Уютная и продуманная 1-комнатная квартира с большой кухней, где вы сможете комфортно встречать гостей. В проекте отдельная комната площадью 17 кв.м, где можно создать и зону отдыха, и пространство для работы за ноутбуком. Видеонаблюдение по периметру дома, в лифтах, в подъезде и на парковке. Система IP-домофонии с функцией Face-ID. В квартиры установлены стильные вызывные панели со встроенной камерой. Через приложение вы можете наблюдать, что происходит перед дверью квартиры и удаленно открывать дверь в подъезде своим гостям. Мы сделали все, чтобы придать Вашей мечте форму дома. Дом там, где мы.





