

Создано: 08.10.2025 в 11:24

Обновлено: 05.12.2025 в 12:31

Республика Татарстан, Казань,
Чистопольская улица, 79

12 300 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Чистопольская улица, 79

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Чистопольская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

45.2 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

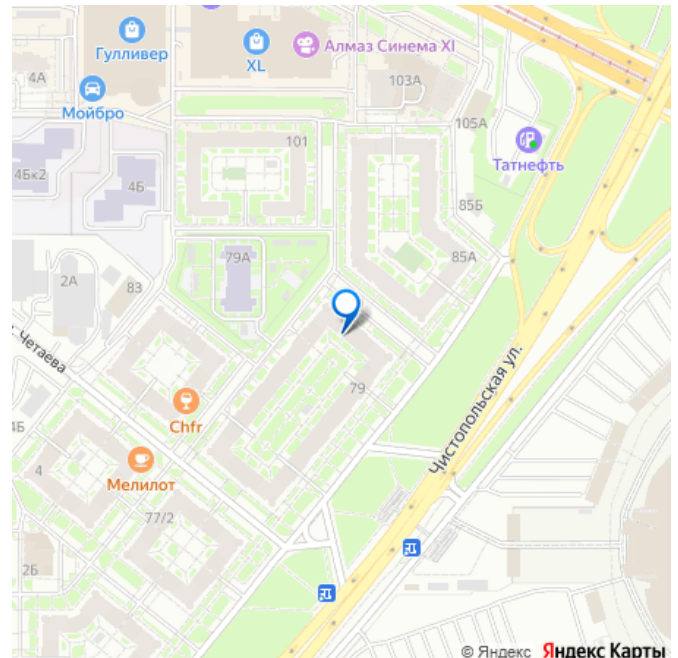
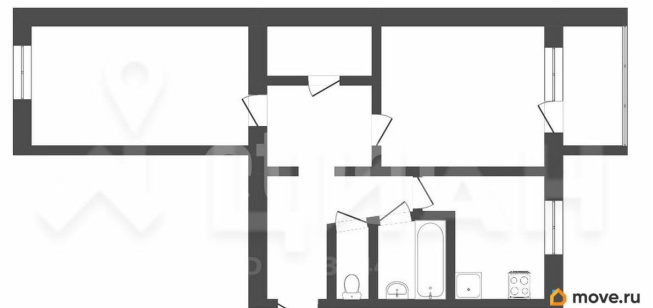
<https://tatarstan.move.ru/objects/928556896>

3

Данис Радикович Батрханов, ЭТАЖИ
КАЗАНЬ

79869321016

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная однокомнатная квартира-распашонка 45.2м, в новом кирпичном доме, в одной из лучших локаций Ново-Савиновского района. Комфортный 2-ой этаж, практичная планировка. Заезжай и Живи, все что на фото остается новому собственнику. Удобная как для собственного проживания, так и идеальная под сдачу.

Квартира с качественным ремонтом делали только из качественных материалов. Стены - итальянские обои , с эффектом покраски стен, очень приятные тактильно. Полы - премиальный европейский ламинат 12мм.

Потолки - безопасное гипоаллергенное немецкое полотно Bauf. Мебель - изготовлена по дизайн проекту. TV зона с парящим эффектом. 3 d панели, плинтус -

влагостойкий, ударопрочный дюрополимер Европласт. Сантехника - Vitra, Lemark.

Широкоформатный керамогранит в санузле.

Встроенная, новая бытовая техника на гарантии(духовой шкаф, варочная панель, микроволновка). Удобная планировка - распашонка с лоджией и балконом.

Просторная спальная комната, большая кухня. Комната - 19,6 кв.м Кухня - 11.2 кв.м

Ванная - 4,6 кв.м Прихожая - 9,6 кв.м

Развитый район рядом торговый центр XL, Казань Арена, кафе, магазины, бассейны, остановки общественного транспорта, детские сады, школы (Гимназия 107, 155) В соседнем доме находится Центр раннего и грудничкового плавания, беременности и

родов. До центра города в час-пик ехать 20 минут на автомобиле. Подъезды отделаны современными материалами. Чистые. Дом свежий. Всегда ухоженная территория. Детская площадка внутри двора огороженная и закрытая. Вход только по пропускам. Торопитесь купить идеальный вариант. Звоните показ в любое удобное для Вас время. Код пользователя: 178849 Номер в базе: 5773977

