

Создано: 12.11.2025 в 14:45

Обновлено: 27.01.2026 в 17:41

Республика Татарстан, Казань, улица  
Степана Халтурина, 11/10

**6 950 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Степана Халтурина,  
11/10

Округ

[Казань](#), [Кировский район](#)

Улица

[улица Степана Халтурина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.91 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

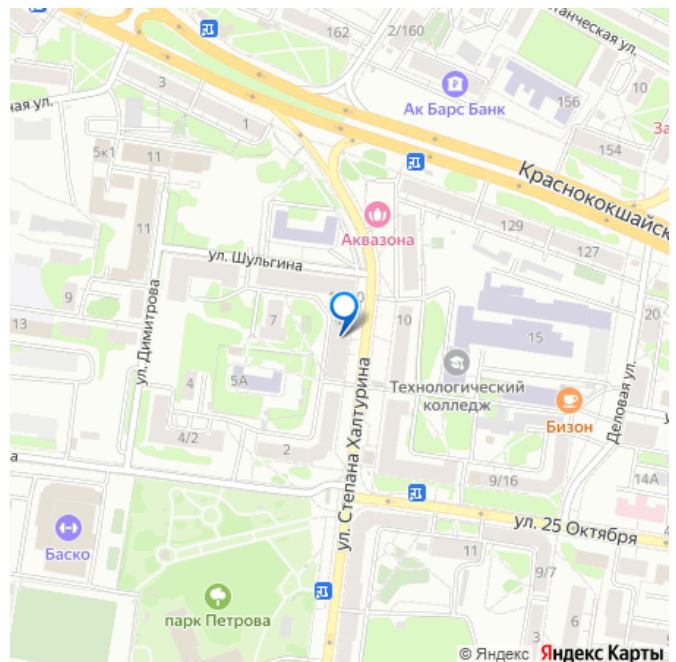
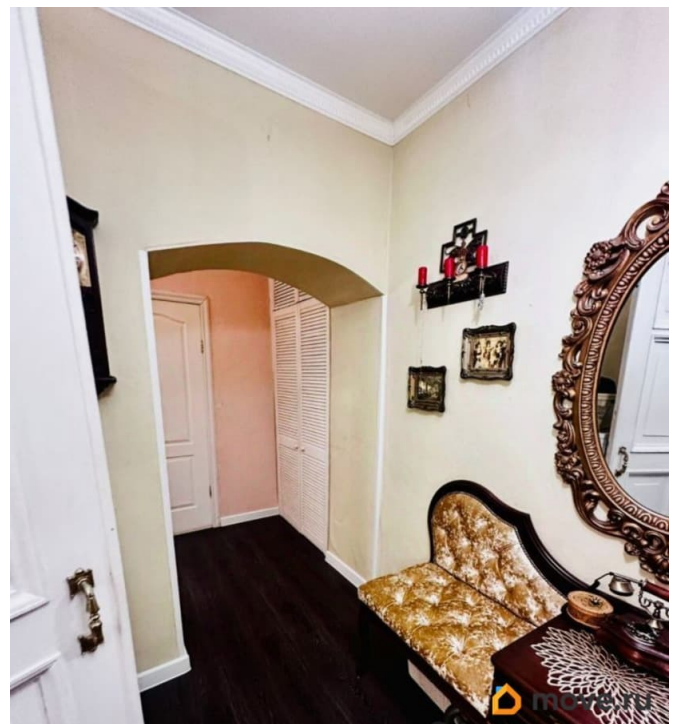
[Квартиры](#)

<https://tatarstan.move.ru/objects/928782469>  
9

Полезные люди Казань, Полезные  
люди Казань

**79179010177**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

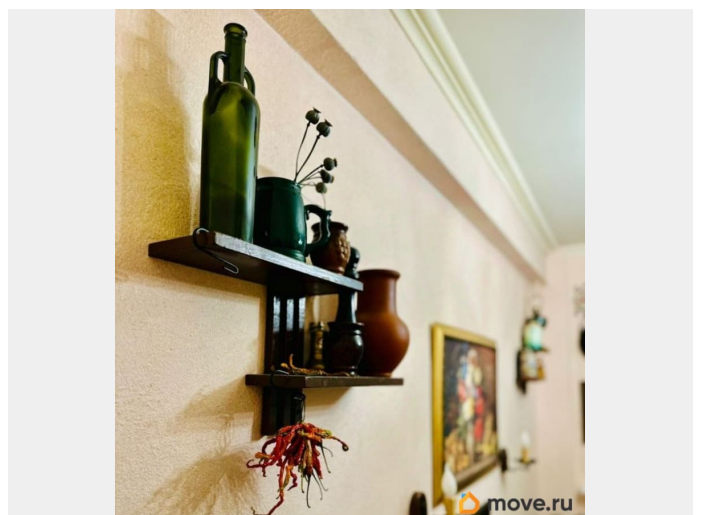
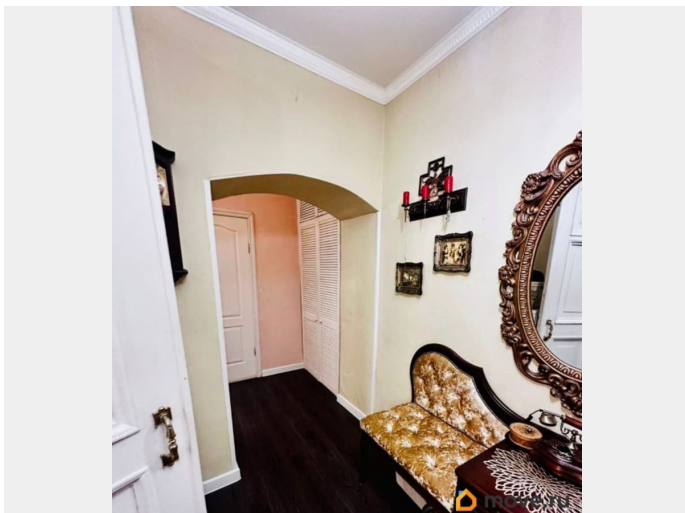
Покупка в ипотеку

да

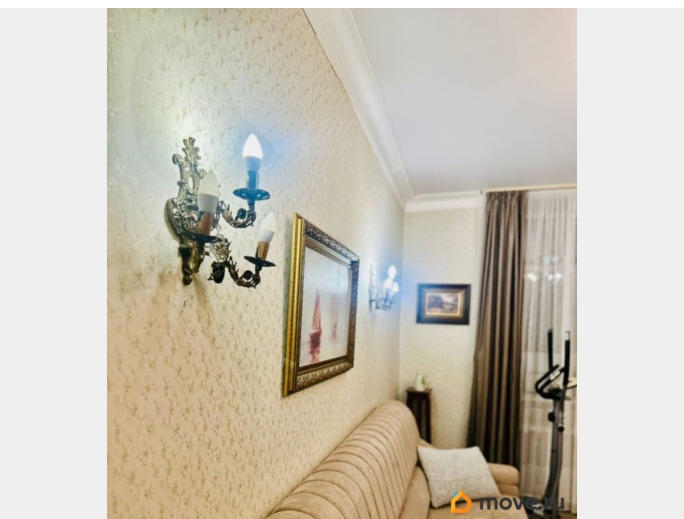
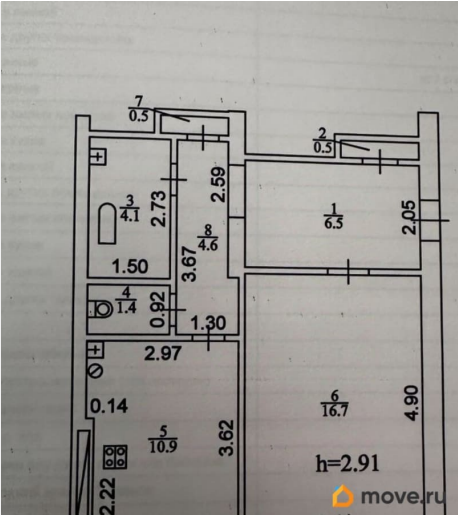
возможна ипотека

## Описание

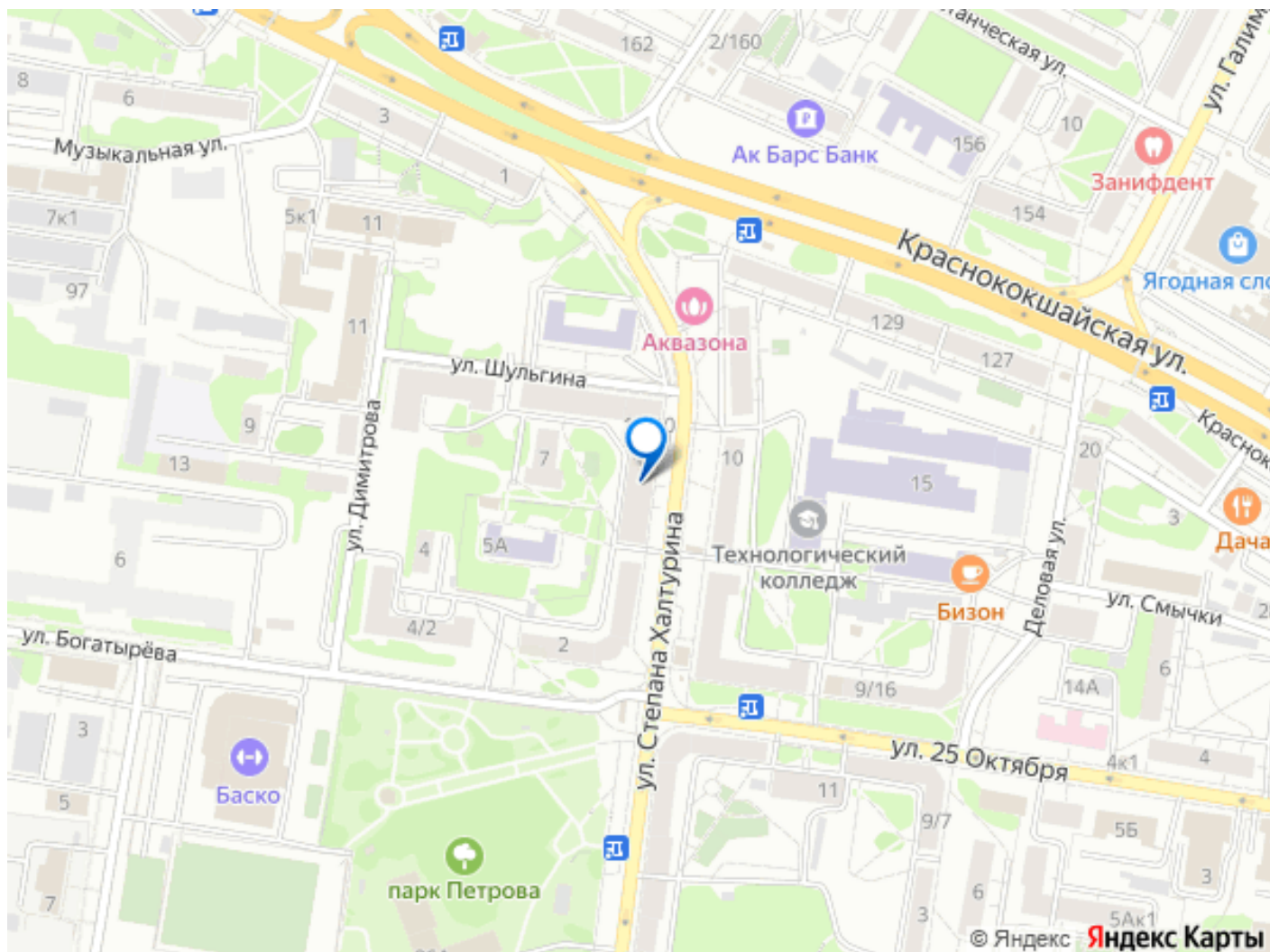
Продается однокомнатная сталинка в стиле прованс! Локация: Кировский район, ул. Халтурина Характеристики: Общая площадь квартиры: 45.2 м² Площадь кухни: 10.9 м² Один взрослый собственник, более 5 лет в собственности Эта квартира отличается высокими потолками и просторным коридором, что создаёт ощущение простора и комфорта. Оформление в стиле прованс придаёт уникальную атмосферу и уют, идеально подходящую для спокойной жизни. Преимущества: Развитая инфраструктура: рядом магазины, школы, кафе и удобный транспорт. Тихий и спокойный район. Не упустите возможность стать владельцем этой квартиры! Арт. 125477527



Этаж, литера		Номер по плану здания комнат, кухни, коридор и пр.	Назначение помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета помещений	Общая площадь (кв.м.) квартиры по ЖК РФ ст.15 п.5		Общая площадь (кв.м.) квартиры по СНиП 31-01-2003		Квартиры из нее		поджий, балконов террас, веранд и кладовых (с коэф.)
					Жилая	Подсобная					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
1,А	1	Коридор		6.5	6.5	6.5		6.5			
	2	Шкаф		0.5	0.5	0.5		0.5			
	3	Ванная		4.1	4.1	4.1		4.1			
	4	Туалет		1.4	1.4	1.4		1.4			
	5	Коридор		10.9	10.9	10.9		10.9			
	6	Жилая		16.7	16.7	16.7	16.7				







Move.ru - вся недвижимость России