

Создано: 12.11.2025 в 14:45

Обновлено: 27.01.2026 в 17:41

**Республика Татарстан, Казань, улица Степана Халтурина, 11/10**

**6 950 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Степана Халтурина,

11/10

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Степана Халтурина](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.91 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

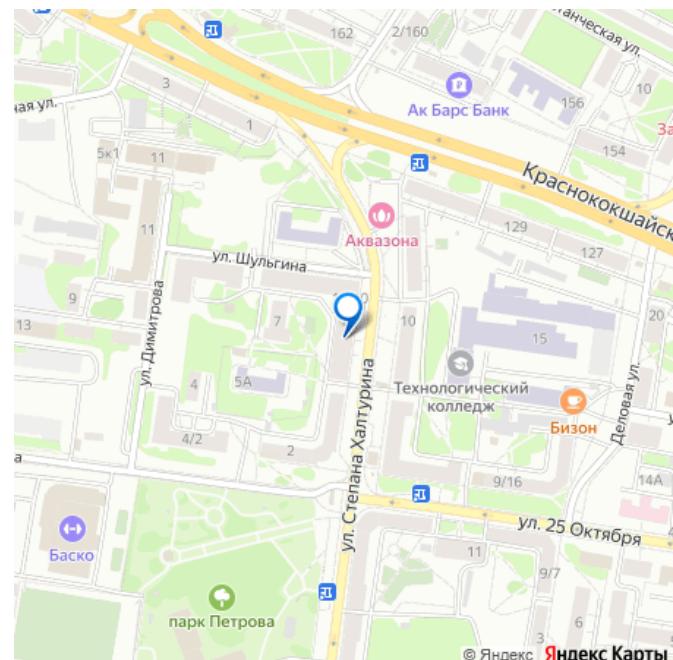
<https://tatarstan.move.ru/objects/928782469>

9

**Полезные люди Казань, Полезные люди Казань**

**79179010177**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

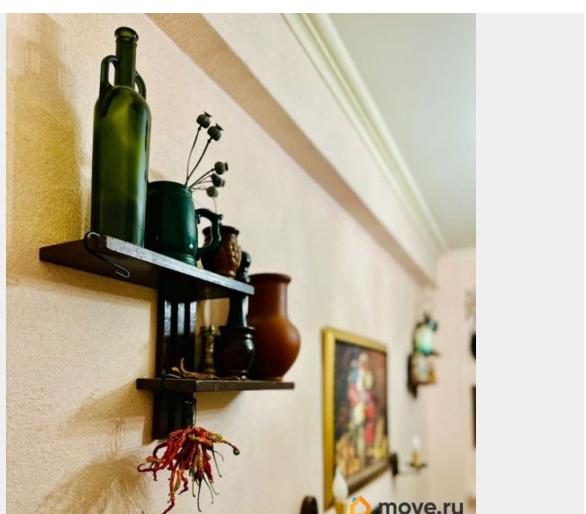
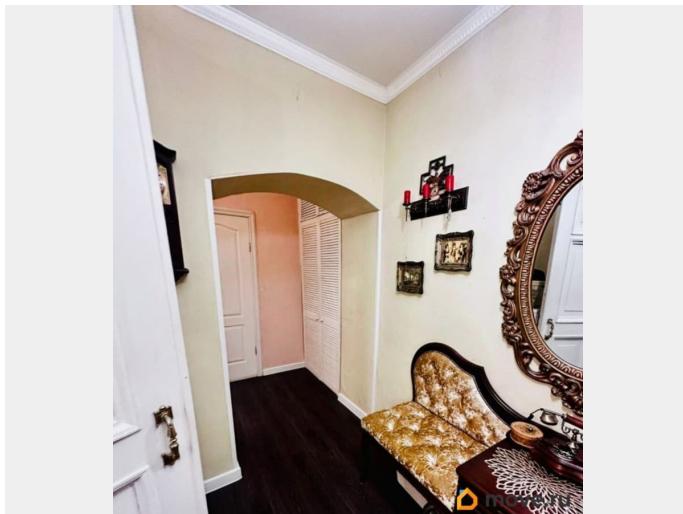
да

возможна ипотека

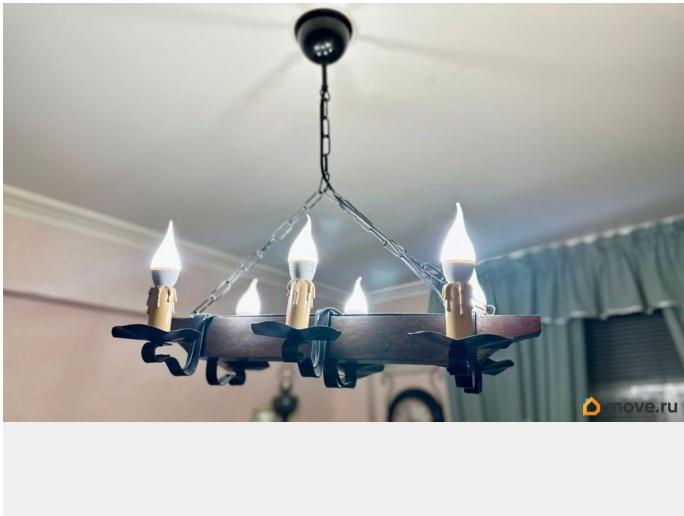
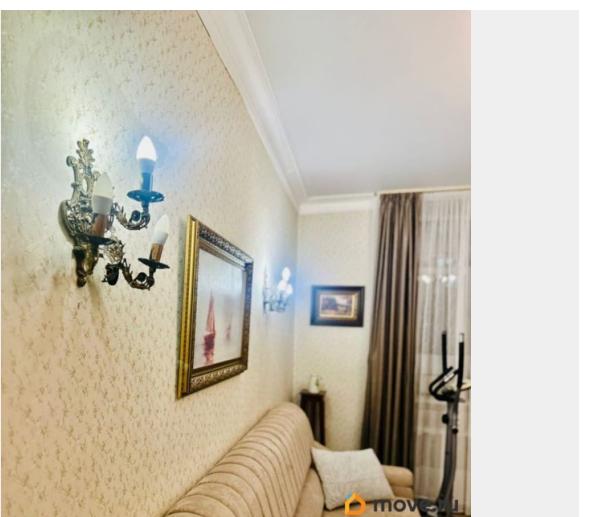
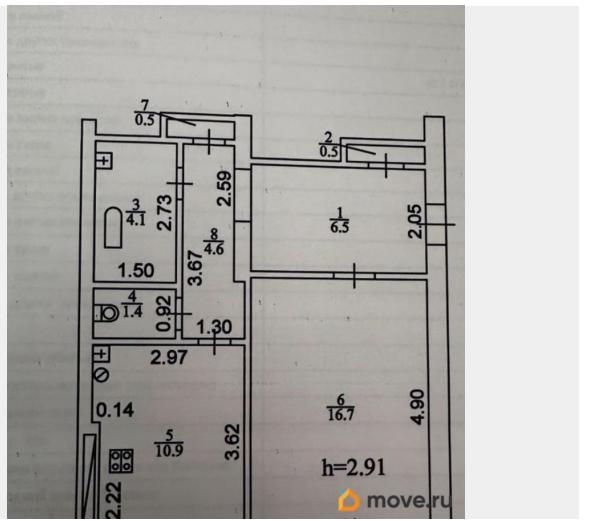
## Описание

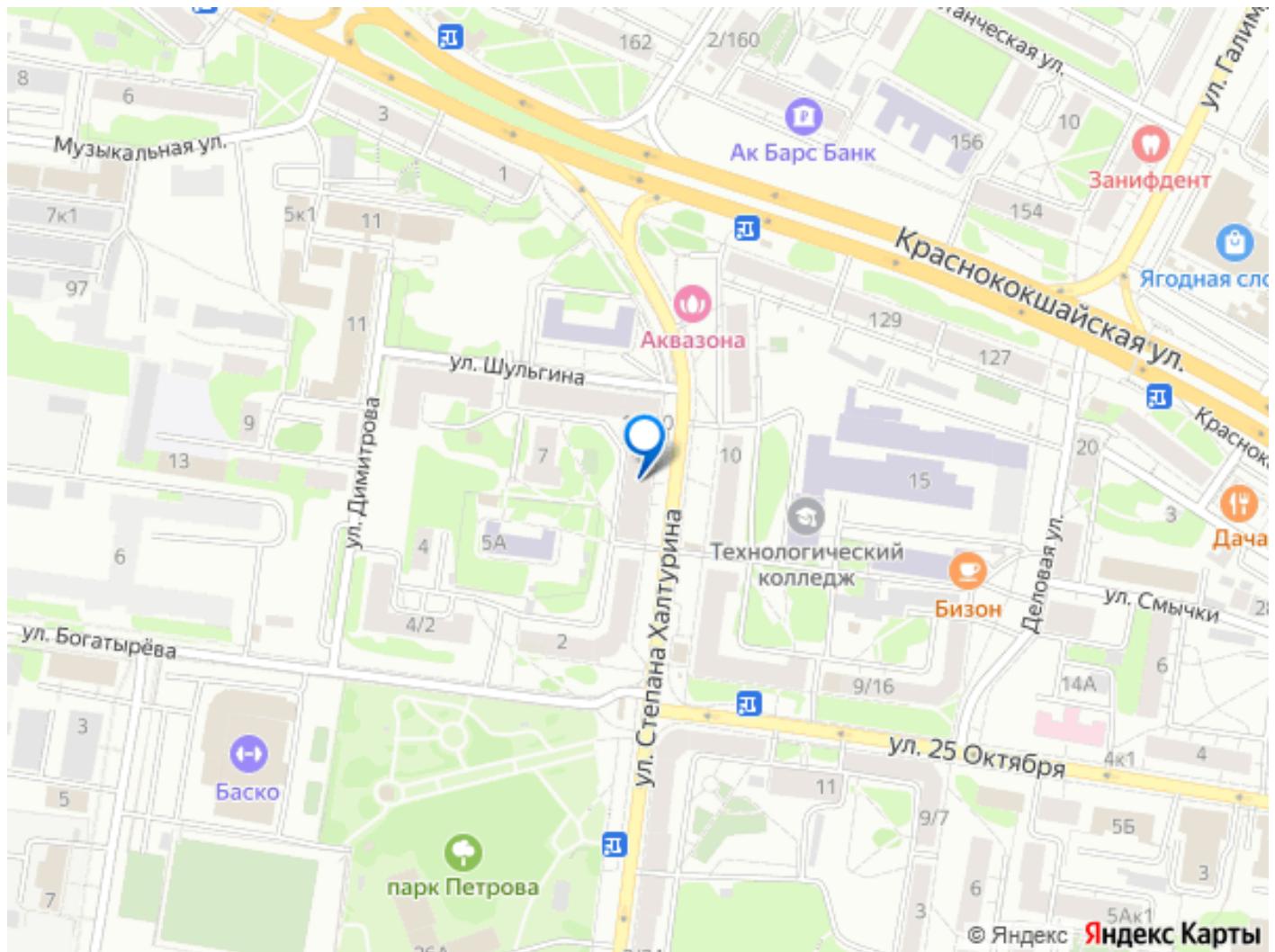
Продается однокомнатная сталинка в стиле прованс! Локация: Кировский район, ул. Халтурина Характеристики: Общая площадь квартиры: 45.2 м<sup>2</sup>. Площадь кухни: 10.9 м<sup>2</sup>. Один взрослый собственник, более 5 лет в собственности. Эта квартира отличается высокими потолками и просторным коридором, что создаёт ощущение простора и комфорта. Оформление в стиле прованс придаёт уникальную атмосферу и уют, идеально подходящую для спокойной жизни.

Преимущества: Развитая инфраструктура: рядом магазины, школы, кафе и удобный транспорт. Тихий и спокойный район. Не упустите возможность стать владельцем этой квартиры! Арт. 125477527



Этаж, пантера		Номер по плану здания комнаты, кухни, коридор и пр.		Назначение помещений: жилая комната, кухня и т.п.		Формула подсчета помещений		Общая площадь (кв.м) квартиры по ЖКХ РФ ст.16 п.5		Общая площадь (кв.м) квартиры по СНиП 31-01-2003		из нее	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	Квартиры	Жилая	Подсобная	
1,А	1	Коридор		6.5	6.5	6.5		6.5					
	2	Шкаф		0.5	0.5	0.5					0.5		
	3	Ванная		4.1	4.1	4.1					4.1		
	4	Туалет		1.4	1.4	1.4					1.4		
	5	Коридор		10.9	10.9	10.9					10.9		
	6	Жилая		16.7	16.7	16.7	16.7	16.7					





Move.ru - вся недвижимость России